

Projekt tájékoztató

Pályázati felhívás neve: Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése

Pályázati felhívás kódszáma: TOP-1.4.1-19

Kedvezményezett neve: Berhida Város Önkormányzata

Projekt címe: Bölcsődei fejlesztése és új épület építése megújuló energiaforrással Berhida városában

Támogatás összege: 274 069 715 Ft

Támogatás intenzitása: 100%

Projekt azonosító száma: TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00011

Projekt tervezett befejezési dátuma: 2022.09.30.



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

SZÉCHENYI 2020

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretén belül TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Berhida Város Önkormányzata TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00011 azonosító számon regisztrált, 2019.07.30. napon támogatási kérelmet nyújtott be a felhívás szerint, amelyet a Támogató 2019.12.18. napon kelt támogatói döntése szerint támogatásban részesített.

A szerződés tárgya a bölcsőde fejlesztése és új épület építése megújuló energiaforrással Berhida városában című és TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00011 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt elszámolható költségeinek Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A projekt céljainak bemutatása

A Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde Berhidai intézményében maximálisan 14 főt (2 évet betöltött esetében) lehet beírni a bölcsődébe, viszont az elmúlt évek jelzései és várólistái alapján helyhiány jelentkezett, mert egyre több a GYES-ről, valamint a GYES mellett munkába visszatérő szülő, és a térségi településekről ingázó munkavállalók igénye is megnövekedett a környező, dinamikusan fejlődő gyárak létszámbővítő foglalkoztatáspolitikája miatt. Ezen okok megoldására döntött az önkormányzati testület és az önkormányzatok társulása a pályázat keretén belül történő bölcsődefejlesztésről, melyhez a fenntartási idő végéig vállalják a működtetéshez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítását: a jelenleg működő 12-14 fős vegyes csoport helyett, a kisgyermeknevelői feladatokat jobban támogató megoldásként egy 0-2 éves korig 12 fővel működő csoport, valamint a 2. életévét betöltött gyermekeknek 14 fővel működő csoportot valósítanánk meg a leendő új épületben.

A személyi feltételek biztosítása: az intézmény vezetését továbbra is a jelenlegi összevont intézményt vezető látná el, ezért többletköltséget és személyt nem igényel a vezetői feladatok ellátása. Az új csoport és a megnövekedett terület miatt mindkét csoport külön főállású dajkával és két főállású gondozóval (1 fő kisgyermek gondozó nevelő 54-761-02, 1 fő csecsemő és

gyermeknevelő gondozó 55-761-01, 1 fő bölcsődei dajka végzettsége: bölcsődei dajka) lenne megfelelően ellátott, miközben a munkaidő-szervezés hatékonysága eredményeként az intézmény nyitvatartási ideje meghosszabbítható a jelenlegi 6-16 óráig tartó helyett a megnövekedett igényekhez alkalmazkodva 6-18 óráig, így a kisgyermeket nevelő szülők akár teljes munkaidős állást is vállalhatnak. A tervezett új férőhelyek biztosítására szolgáló új csoport gondozói létszáma 3 fős új munkahely-teremtést eredményez.

A projekt további célja, hogy megújuló energia használatával az új épület gazdaságosabban, környezetkímélőbben és esztétikusabban tudjon működni a mai elvárások szerint, a vidéki életminőség felzárkóztatása és az esélyegyenlőség javítása érdekében.

További rész cél a megüresedő bölcsődei helyiség hiánypótló hasznosítása, lehetőség az óvodásoknak új tornaszoba kialakítására. Nagyobb óvodáskorú igény esetén a megüresedő helyiség újabb óvodai csoport indítását is megoldhatja.

A pályázati felhívás 3.1.szerinti tevékenységek vonatkozásában az alábbiakkal tervezzük megvalósítani céljainkat:

- új bölcsődei férőhelyekkel, új csoportszobával bővül a jelenlegi szolgáltatási mennyiség és minőség, melyet új épület építésével tervezünk megvalósítani a törvényi változásoknak, szabványoknak megfelelően. Meglévő köznevelési intézménnyel azonos telken létesítendő két csoportos bölcsőde, új 14 férőhellyel bővítve a jelenlegi 12 fős vegyescsoport lehetőségeit egy, csak 2. életévét betöltött óvodai előkészítő csoport indításával.
- új építés kapcsán teljes körű, komplex akadálymentesítést tervezünk
- energiahatékonyság érvényesítése érdekében megújuló energiaforrás telepítését tervezzük: napelemes rendszer a tetőszerkezeten elhelyezve, és hűtő/fűtő hőszivattyú rendszer használatát is, mellyel az épület üzemeltetési költsége jelentősen csökken
- nyilvánosság biztosítása a tervezés és a kivitelezés alatt is tervezett, hogy a lakosság teljeskörű tájékoztatásával előre látható legyen az intézmény kihasználtsága, miközben a környezettudatosság népszerűsítése is megvalósul.
- eszközbeszerzést a pályázati dokumentáció mellékletét képező MBE szakértője által véleményezett listája alapján tervezzük, korrigálva azokkal a meglévő eszközökkel, melyek a jelenlegi 12 fős csoport üzemeltetése során rendelkezésre áll, és megfelel az új intézmény előírásainak. Informatikai eszközök beszerzését pedagógiai szempont miatt nem tervezzük.
- bölcsődei szolgáltatásbővítés lehetőségét nem zárjuk ki, de csak az igények megnövekedése esetén tervezünk fizetős játszószoza működtetését gyermekfelügyelettel
- udvar, játszóudvar kialakítása: a kötelező szabványok (MSZE 24210-1:2012) szerinti négyzetméter és eszköztelepítéssel az európai uniós előírásoknak megfelelően kerül kialakításra
- kerékpár támaszok és tárolók telepítése: az előzetes tervekben is elhelyezésre kerültek
- babakocsi tároló kialakítása: az előzetes tervekben is elhelyezésre kerültek
- parkoló-férőhelyek, és akadálymentes parkoló fejlesztése: az előzetes tervekben is elhelyezésre kerültek.

A bölcsőde építése engedélyéhez szükséges hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelő tervdokumentáció elkészítésére, hatósághoz történő beadására, engedélyeztetésére és a komplett kiviteli terv elkészítésére az önkormányzat a vállalkozóval a szerződést megkötötte.

Tervezett épületfelújítás részletes ismertetése:

A mai modern megújuló energia telepítésével minimalizált üzemeltetési költségek megvalósítását, így épületenergetikailag „közel nulla energiaigényű” épület lesz. Mindeközben az esélyegyenlőség érdekében az új épület teljes körű, komplex akadálymentesítéssel készül, míg a szabad férőhelyek arányában szociális alapon is lehet mód kisgyermek felvételére.

A tervezési fázisba bevonásra kerül többek között rehabilitációs szakmérnök, energetikai szakértő, statikus és módszertani szakértő (MBE) is.

A leendő földszintes, lapostetős, önálló épület tömege alaprajzában két, jól elkülöníthető egységből áll. A bejárattól balra lévő épületrész nyaktagos átjáróval biztosítja a kapcsolatot a meglévő óvoda épülettel. Így ebben az egységben elhelyezett gondozónői szoba, a gondozónői öltöző, a teakonyha és a vezetői szoba. A bejárattól jobbra lévő egység fő helyiségei a csoportszobák, az átadó, a hozzácsatlakozó fürdető, bilizetű. Kiszolgáló helyiségek, melyek ugyancsak ezen a részen helyezkednek el: előcsarnok, babakocsi tároló, takarítószer tároló, szülői wc (egyben mozgássérült wc), folyosó, a csoportszobákhoz kapcsolódó tárolók, az udvar felől megközelíthető udvari vizesblokk és kerti tároló. A játszóudvar, játszókert kialakítása: A csoportszobákból közvetlenül juthatunk ki a játszóudvarra, a fedett, illetve részben fedett teraszon keresztül. A játszóudvar füvesített, területe – a két csoportszobára vonatkoztatva – összesen 280m². Itt helyezhető el a 4 m² alapterületű lefedhető, ütécscillapító anyagú peremmel határolt homokozó, és szabályozható kevert vízzel, elfolyó rendszerrel kialakított pancsoló. Az új épület hasznos területi megoszlása a helyiségek között: Gondozónői szoba 12,00 m², Vezetői szoba 12,00 m² Közlekedő Előtér 25,02 m² Étkező konyha 6,00 m² Öltöző 7,20 m² Fürdő 2,85 m² WC km. 1,50 m² Közlekedő 9,15 m² Babakocsi tároló 14,70 m² Közlekedő 13,67 m² Mozgáskorlátozott akadálymentesített WC 4,00 m² Takarítószer tároló 2,00 m² Tároló 11,15 m² Fedett terasz 22,02 m² Csoportszoba 49,77 m² Bilizetű 20,50 m² Átadó 34,03 m² Fedett terasz 18,50 m² Csoportszoba 50,05 m² Tároló 15,60 m² WC mosdó 4,59 m² Tároló 10,08 m² Összes hasznos alapterület: 346,38 m². A csoportszobák bútorozott területe teljesíti az egy gyermekre eső kötelező 3 m² hasznos területet. A tervezett megújuló energiaforrások telepítése az épület energiaigényéhez igazítva: 15 kWp foto-villamos rendszer, 48 db polykristályos, 280 W-os napelem panelek és 15 kW névleges teljesítményű inverterrel oldható meg. A fosszilis energiafelhasználás (gáz) helyett a bölcsöde fűtését levegő-víz hőszivattyú rendszer fogja biztosítani 20 kW névleges teljesítményű levegő-víz rendszerű inverteres hőszivattyúval, nagy-teljesítményű hőfokszabályozós fűtőtestekkel.