

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatti irodaház takarítási szolgáltatás ellátására

### **I. Pályázató adatai**

Ajánlatkérő neve: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal  
Ajánlatkérő címe: 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3.szám  
Ajánlatkérő e-mail címe: [berhida@berhida.hu](mailto:berhida@berhida.hu)

Ajánlatkérő képviselője: dr. Guti László jegyző  
Ajánlatkérő telefonszáma: 88/585-620  
Kapcsolattartó: Peresztegi Lászlóné aljegyző  
Kapcsolattartó e-mail címe: [aljegyzo@berhida.hu](mailto:aljegyzo@berhida.hu)  
Kapcsolattartó telefonszáma: 88/596-586

**II.** Pályázató e pályázatot a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzési Szabályzata figyelembevételével írta ki.

### **III. A pályázat tárgya, főbb adatai**

A 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatti irodaház takarítási szolgáltatás ellátására kérünk árajánlatot. A szolgáltatás ellátása 2021. január 1-től 2021. december 31-ig, mely közös megegyezéssel, azonos feltételekkel, alkalmanként egy évvel, de összességében legfeljebb három évvel meghosszabbítható. Pályázatot nyújthat be bármely jogi személy, vállalkozás.

Az irodaházban az irodák, házasságkötő terem, tárgyaló takarításának elvégzése, valamint a 8 WC, 4 konyha+1 teakonyha, közös helyiségek, aula felmosása, fertőtlenítése, takarítása.

#### **Takarítási feladatok:**

- szemetes kosarak ürítése, szükség esetén zsákcsere,
- helyiségek kemény burkolatainak, kövezeteinek felmosása, parketta portalanítása, fényesítése,
- szőnyegek, padlószőnyegek, bútorkárpitok porszívózása, portalanítása, tisztítása,
- telefonok, számítógépek, íróasztalok, iratokkal nem fedett területek, bútorok, berendezési tárgyak portalanítása, fényesítése,
- irodahelyiségek, közlekedő folyósói ajtó kilincsei környékének tisztítása, villanykapcsolók vegyszeres lemosása, üveg, üveges ajtók takarítása,
- párkányok, belső könyöklők, ablakközök, fűtőtestek portalanítása, pókháló eltávolítása,
- vizesblokkok, mosdók fertőtlenítése, csempe, kövezet mosása,
- konyhák, teakonyhák fertőtlenítése, gépeinek tisztántartása, konyharuhák cseréje, tisztítása, kávé és italos poharak elmosása,
- virágok, növények öntözése.

## **Nagytakarítási feladatok:**

2021. január 31-től 2021. december 31-ig két alkalommal, a szerződés meghosszabbítása esetén évente 2 alkalommal (április-május, illetve október-november)

- Ablaktisztítás, függönymosás
- Szőnyegek tisztítása
- Bútorok, vitrinek, képerete, berendezési tárgyak ápolószeres tisztítása teljes magasságig
- Párkányok, belső könyöklők, ablakközök, fűtőtestek portalanítása, pókháló eltávolítása
- Mellékhelyiségek fertőtlenítő nagytakarítása
- Csempék, burkolatok vegyszeres tisztítása

**A takarításhoz szükséges tisztítószereket a nyertes pályázó szerzi be. A papír kéztörölt és a toalettpapírt a pályázató biztosítja.**

## **IV. A teljesítés helye:**

A teljesítés helye: 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatti irodaház épületében.

## **V. Ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések, feltételek**

A pályázató az ellenszolgáltatást Magyarország hivatalos fizetőeszközével fizeti meg. A pályázató előleget nem fizet, a nyertes pályázó a szolgáltatás ellenértékét havonta számlázza. A Pályázató az ellenértéket igazolt teljesítést követően, a vállalkozó által kiállított számla alapján – 15 napos átutalással teljesíti.

## **VI. Pályázati feltételek**

1. A pályázat jellege: nyílt eljárás.
2. Az ajánlattétel nyelve: magyar.
3. Részajánlat nem tehető.
4. Jelen felhívás 1. 2. számú mellékleteinek kitöltése, valamint a nyilatkozatok megtétele.
5. **Ha az pályázó a köztartozásmentes adózási adatbázisban nem szerepel, akkor NAV igazolás benyújtása arról, hogy nincs lejárt esedékességű adó, illetve köztartozása**
6. A takarítandó terület nagyságára tekintettel 2 fő állandó takarító személyzet biztosítására vonatkozó nyilatkozat.
7. Pályázató a hiánypótlás lehetőségét egy alkalommal – kizárólag adminisztrációs pontosság érdekében – biztosítja, azzal, hogy az ajánlati ár nem változhat.
8. Pályázató fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot – az eljárás bármely szakaszában – indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A Pályázató szerződés megkötésére nem kötelezhető.

9. Pályázató fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlati felhívásban meghatározott feltételeket módosíthatja.

## **VII. A pályázat benyújtása**

A benyújtás módja: Az ajánlatokat elektronikus úton a [berhida@berhida.hu](mailto:berhida@berhida.hu) e-mail címre „Ajánlat - 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatti irodaház takarítási szolgáltatás ellátására” jelige feltüntetésével kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje:

**2020. december 2. 12:00 óra**, amely a pályázatnak a beérkezési határidejét jelenti.

## **VIII. A pályázat elbírálása, eredményhirdetés**

Bírálati szempont: a legalacsonyabb ár

Eredményhirdetés: figyelemmel az esetleges hiánypótlásokra is 2020. december 7. 14:00 óra.

Az eljárásban a döntés meghozatalára a jegyző jogosult. Az eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, az eredményhirdetést követően 5 napon belül írásban (e-mail) tájékoztatja.

### **Külön eljárás vagy döntés nélkül érvénytelen a pályázat:**

- ha a pályázónak lejárt köztartozása van,
- ha a pályázóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás van folyamatban,
- ha a pályázó a személyes adatkezeléshez nem járult hozzá és az akadályozza a döntés meghozatalát,
- ha a pályázó nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3 § (1) bekezdésének 1. pontja alapján nem minősül átlátható szervezetnek,
- ha a pályázóval szemben a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-ában rögzítettek hatálya alatt áll,
- ha a pályázati felhívásban szereplő feltételek megismeréséről nemleges választ ad,
- ha a pályázó késedelmesen nyújtott be a pályázatát,
- **a pályázó az igazolásokat a köztartozásmentességről nem nyújtotta be, és azt a hiánypótlás ellenére sem pótolta, vagy nem szerepel a Köztartozásmentes adózási adatbázisban,**
- a hiánypótlás alatt az ajánlati ár megváltoztatása (a hiánypótlás előtt benyújtott ajánlat is érvénytelenné válik),
- érvénytelen a pályázat, ha a pályázó a pályázati felhívás mellékleteiben foglaltak bármelyikének a hiányában, illetve bármelyikének a hiányos kitöltésével nyújtotta be a pályázatát és a hiánypótlást nem teljesíti.

Az elbírálás eredményéről minden ajánlattevőnek külön értesítés kerül megküldésre.

## **IX. Szerződéskötés helye, ideje**

Szerződéskötés várható helye, időpontja az eredményhirdetést követő 15 napon belül, Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatti hivatalos helyiségében.

## **X. Kapcsolat**

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás Peresztegi Lászlóné aljegyzőtől kérhető e-mailen keresztül az [aljegyzo@berhida.hu](mailto:aljegyzo@berhida.hu) címen, vagy - előzetes egyeztetést követően - személyesen a 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. szám alatt. Szükség esetén a pályázat benyújtását megelőzően előzetes helyszíni bejárás biztosított.

## **XI. Egyéb információk:**

Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt nem igényelheti vissza. Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatra, illetve a vállalkozási szerződésre az érvényben lévő jogszabályok vonatkoznak. **A pályázattal együtt megküldendő dokumentumok listáját a 3. melléklet tartalmazza.**

Berhida, 2020. november 20.

## 1. melléklet

### A Pályázó adatai, ajánlata:

#### **Adatok:**

Pályázó neve: .....

Székhelye:.....

Postacíme:.....

Céjjegyzék száma: .....

Adószáma:.....

Bankszámla száma: .....

A cég jegyzésére jogosult (ak) neve, telefonszáma, fax száma, email címe: .....

.....

#### **AJÁNLAT:**

Ajánlati ár (nettó): ..... Ft/hó

ÁFA:..... Ft/hó

**Mindösszesen (bruttó): ..... Ft/hó**

Kelt: ....., 2020. ....hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## 2. melléklet

### Nyilatkozatok

Van-e lejárt esedékességű köztartozása:

**IGEN/NEM**

Áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt:

**IGEN/NEM**

Nyilatkozat arról, hogy hozzájárulok a személyes adatok ajánlatkérő által történő kezeléséhez:

**IGEN/NEM**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3 § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül-e?

**IGEN/NEM**

Az Ajánlattevő áll-e jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-ában rögzítettek alatt?

**IGEN/NEM**

Nyilatkozat arról, hogy az pályázati tájékoztatóban szereplő feltételeket megismertem:

**IGEN/NEM**

Nyilatkozat az ajánlat mellékleteként csatolt szerződés tervezet elfogadásáról:

**IGEN/NEM**

Ha nem akkor annak

oka:.....

Kelt: ....., 2020. ....hó ..... nap

.....  
Cégszerű aláírás  
Aláírás

### 3. melléklet

#### Ajánlathoz benyújtandó iratok

- 1. melléklet – Az ajánlattevő adatai, ajánlata
- 2. melléklet- Nyilatkozatok
- Igazolás benyújtása arról, hogy a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel, vagy NAV igazolás benyújtása arról, hogy nincs lejárt esedékességű adó-, illetve köztartozása
- 2 fő állandó takarító személyzet biztosítására vonatkozó nyilatkozat.