



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

Berhida Közös Önkormányzati Hivatal		
Érekezett:	3400	Szám:
	2022 MÁJ 20.	HAF/2384-3/2022
Melléklet:	Előadó:	Előszám:
	Z-N E.	

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.06.02

A hirdetmény levételének napja: 2022.09.01

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

Az ügy száma: 411506/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. BERHIDA külterület 055/14 (II/3. sorszámon tulajdoni hányad 152/1333)
2. CSAJÁG külterület 070/49 (II/12. sorszámon tulajdoni hányad 372/3882)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Csizmadia Gyula
születési neve:
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: 8181 BERHIDA, Kossuth út 48

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

2022 MÁJ 20.

HAF

tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2022.05.07.

Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és
megbízásából:

Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Berhida Város Önkormányzata (KRID: 653123337 Rövid név: BERONK, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Csajág Község Önkormányzata (KRID: 548650197 Rövid név: CSAJAGPH1, honlapjára és hirdetőtáblájára)
3. Csizmadia Gyula (8181 BERHIDA, Kossuth 48)
4. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
5. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
6. Irattár
7. Surányi Ferenccné (Balatonvilágos Tsz Tanya,)
8. Horváth Lajosné (8194 VILONYA, Újtelep utca 61)
9. Hidvégi József (8181 BERHIDA, Boronkai utca 34)
10. Viasz Istvánné (8163 CSAJÁG, Kossuth Lajos utca 42)
11. Végh Miklós (8163 CSAJÁG, Újhegyi utca 12)