



Tárgy: tájékoztatás a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények igénybevételéhez

Berhida, 2022. szeptember 12.

Tisztelt berhidai Lakosok!

2022. szeptember 10-től a jegyzők adnak ki hatósági bizonyítványt a lakás rendeltetési egységek számáról, ahhoz, hogy a lakossági fogyasztó jogszerűen vegyen igénybe kedvezménnyel elszámolható **földgáz** mennyiséget.

Kedvezményes földgáz igénybevételének lépései

I. A hatósági bizonyítvány kiállításának feltételei, a kiállítás igénylése

I.1. Feltételek:

- a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül;
- a kérelmezett ingatlanban 2-4 lakás található.

Lakás: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 105. § (1) bekezdése alapján a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok **együttesen tegyék** lehetővé
a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

I.2. Igénylés:

A kérelmet a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) kell előterjeszteni az alábbi módok valamelyikén:

- postai úton a 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3. címre,



BERHIDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8181 Berhida, Veszprémi út 1-3

- vagy elektronikus úton (ügyfélkapu) a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal, PHBERHIDA KRID: 708176981,
- személyesen a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatalba (8181 Berhida, Veszprémi út 1-3.) ügyfélfogadási időben (Hétfő: 8:00-12:00 és 13:00-16:00, Szerda: 8:00-12:00 és 13:00-17:30, Péntek: 8:00-12:00).

A kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül állítja ki a Hivatal a hatósági bizonyítványt.

II. Hatósági bizonyítvány egyetemes szolgáltató részére történő benyújtásának menete

A kiállított hatósági bizonyítványt a **lakossági fogyasztó** nyújtja be az egyetemes szolgáltató részére.

Lakossági fogyasztó: a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 3. § 47. pontja szerint **az a felhasználó, aki saját háztartása** - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - **fogyasztása céljára vásárol földgázt** földgáz vételezésére megkötött **szerződés alapján**, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

III. Jogkövetkezmények valótlan nyilatkozat esetén

Ha az **egyetemes szolgáltató** azt észleli, hogy az ingatlan **lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal**, ezt **hatósági ellenőrzés** lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál **kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található** az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató **megállapítja**, hogy a felhasználó **jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget** a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben **a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron** kell a felhasználóval elszámolni.

IV. A kérelem nyomtatvány

Kérelem nyomtatvány:

- letölthető elektronikus formában a <https://berhida.asp.lgov.hu/> honlapról
- nyomtatott formában a Hivatalban átvehető.

Berhida Város Önkormányzata

