

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-án 16.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről

Az ülés helye: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozó terem
Berhida, Veszprémi út 1-3

Jelen vannak:

Turcsányi Istvánné	bizottsági elnök
Szöllősi Attila	bizottsági elnökhelyettes
Héninger László	bizottsági tag
Horváth Istvánné	bizottsági tag
Gerőfi Roland	bizottsági tag
Fésüs Éva	bizottsági tag

Távol maradt:

Bakács Julianna	bizottsági tag
-----------------	----------------

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pergő Margit	polgármester
Nyíró István	alpolgármester
dr. Guti László	jegyző
Peresztegi Lászlóné	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Szabó Nikolett	hatósági irodavezető
Kovács Zsolt	hatósági irodavezető helyettes
Fülöp Ádám	TESZ vezető
Goda Attila	BSZGYSZ vezető

Egyéb jelenlévők, meghívottak:

Bálint-Ábrahám Edit	újságíró
---------------------	----------

Jegyzőkönyvvezető:

Füst Ádámné

Turcsányi Istvánné elnök: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai ülésen, Bakács Julika jelezte, hogy nem tud ma jönni, a 7 főből 6 fővel határozatképes a bizottságunk. Napirendi pontokat mindenki láthatta, olvashatta, ki az, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:



25/2024.(III.20.) HÜB határozat
napirend

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága jelen ülés napirendjeit az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) „Tájékoztató a település közrend és közbiztonsági helyzetéről” tárgyú napirendi pont elnapolása április hónapra

Előadó: Pergő Margit polgármester

2.) Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

3.) A szociális ellátásokról szóló 15/2021.(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

4. Szavazatszámiláló bizottságok tagjainak kiegészítése

Előadó: dr. Guti László jegyző

5.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

a) A Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási terve

b) 8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása

c) Pályázati felhívás a 2509/1 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletére

d) A 8181 Berhida, 1804/30 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat bírálata

e) Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás és beszerzési szabályzat módosítása

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

Turcsányi Istvánné elnök: Az első napirendi pontot elnapoljuk április hónapra.

2.) Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotáról

Pergő Margit polgármester: Az önkormányzatnak minden évben be kell számolni a lakóhelyi környezet állapotával kapcsolatosan az előző évi adatokról, megállapításokról. Ezt minden évben meg is tesszük és a későbbi időpontban tartandó közmeghallgatás egyik napirendje is a lakóhelyi környezet állapota. A beszámoló térképekkel és számadatokkal ellátott, a forrás mindenhol megjelölésre került, tehát ha valaki bővebb információra kíváncsi, akkor még lehet nézni. A levegőmintavétel alapján meg lehet állapítani azt, hogy manapság már nem a nagyüzemeknek a kibocsájtott légszennyező tevékenysége, hanem a lakossági fűtés az, ami a levegő összetételét meglehetősen befolyásolja. A lakossági fűtés kb. 80%-a adja ki a levegő



szennyezettségét. A további szennyezést a közlekedés és az ipari üzemekből kiáramló gázok adják. Régen az ipari üzemeknek tulajdonították a levegő szennyezettségét, most a lakosság elkezdett újra fával fűteni és ez nagymértékű szennyezettséget okoz. A legnagyobb problémát az okozza, hogy nem száraz, hanem vizes fával fűtenek, ahol először gőz keletkezik és az után marad csak valamennyi fűtőértéke a fának. Minden évben kiadunk egy tájékoztatót, hogy lehetne okosan fűteni. Az önkormányzat fabrikettet ad, ami nylon zacskóba van csomagolva, nem ázik át, fel van darabolva és ezáltal könnyebb vele fűteni is. Problémát szokott okozni továbbá a levegőszennyezettségben a szabadtéri égetés. Az önkormányzat tavalyi évben megalkotta a rendeletet, hogy lehet szabadtéren égetni, március 1. - április 30. között, illetve október 1. – november 30. közötti időszakban, meg van határozva, hogy kedden, csütörtökön és szombaton 9.00-19.00 óra között, egyszerre maximum 4 órát és száraz, kerti avart égethet mindenki a saját kertjében. Tisztában vagyunk vele, hogy vannak olyan kerti hulladékok, amivel nem lehet mást tenni, csak elégetni, mert a diófa levele vagy a fertőzött fa pl. ilyen, ezért legalizáltuk az égetést. A kiadott anyag foglalkozik még az éghajlatváltozással, amit ha nem íránk le, akkor is mindenki a saját bőrén tapasztalhatja, hogy mennyire változik és mennyire szélsőséges. A hirtelen nagymennyiségű esőre nem lehet felkészülni, de mindenkinek javaslom, hogy a saját ingatlanát amennyire lehetősége van, mindenki próbálja megvédeni, az önkormányzat is megtesz mindent, hogy az árkokat rendbe tegye. Ajánlom mindenki figyelmébe a grafikonokat, mert ezekből sok mindenre lehet következtetni. Az anyag része a felszín alatti és a felszín feletti vizek kezelése, ezzel kapcsolatosan egy jelentősebb dologra szeretném felhívni a figyelmet, Berhida a karsztvízbázis felett van, ezt mindenki tudja, de ettől függetlenül továbbra is fenn áll a veszély, mert történt kármentesítés, de ugyanakkor a gyárban még mindig van 400 hordó veszélyes hulladék, a mentesített terület felett. A kutak engedélyezésével kapcsolatosan 2023. év júniusban született egy jogszabály, annak alapján, akinek 2024. január 1-ig volt kútja, neki semmit nem kell csinálni, aki viszont 2024. január 1. után szeretne kutat, 50 méternél mélyebbet, neki el kell végezni az összes olyan elemzést, ami ehhez hozzá tartozik. A forrás az anyagban megtalálható, de azt gondolom, hogy a honlapra ezt majd fel fogjuk külön is tenni, és onnan könnyebben el lehet érni. Az ivóvizünk minősége a keménységet leszámítva jó minőségű az illetékes elemzések alapján. Negyedévente kell a Bakonykarsztnak az anyagokat rendelkezésre bocsájtani, amit meg is tesznek. Az ivóvíz hálózatot az önkormányzat átadta az állam részére a Nemzeti Vízműveken keresztül. Ahogy átadtuk az államnak, meg is történt az első beavatkozás, ami azt jelenti, hogy nem kell fizetni a vezetékadót attól a perctől fogva, hogy állami tulajdonba került, mert ez nagy terhet jelentett eddig a szolgáltatónak. Az ivóvíz és a szennyvíz díját is megemelték, a lakosoknak nem, de az intézményeknek igen, legyen az óvoda, uszoda, stb. A közcsatorna és szennyvíztisztítás a mi kezünkben van, az önkormányzatnak továbbra is ugyanúgy kell gondoskodnia róla, ahogy eddig gondoskodott, nem adtunk át minden részvényt, és ez alapján a Bakonykarszt rendezi ezeket az ügyeket. A szennyvíztisztító bővítését, az Európai Unió projektet sikeresen lezártuk, elszámoltak vele, viszont ami fent áll, a 60 millió Ft, amit kaptunk a Kiskovácsi, Csajág, Küngös szaghatás megszüntetésére, az önkormányzat kapta, de az Építési és Közlekedési Minisztériumnak kellett volna a közbeszerzést kiírni, hogy legyen kivitelezője és azt követően a kivitelezőnek meg kellett volna csinálni. Aki emlékszik még rá, a tavalyi évben megküldték a pályázat műszaki dokumentációját, amit én ki is javítottam, és azóta sem történt semmi, függőben van az ügy. Most írtam levelet a miniszter úrnak, várom, hogy válaszoljon, ezt a levelet tájékoztatás képpen megküldtem a másik két önkormányzatnak. Két lehetőség van, vagy azt írják, hogy

eddig sem történt semmi, ezért elveszik a pénzt, vagy azt mondják, amit le is írtam, hogy nem kell közbeszereztetni, mert eltelt 3 év a szennyvíztisztító közbeszerzése óta, ezért fennáll annak a lehetősége, hogy adják oda az önkormányzatnak, hogy ezt a pénzt fel tudja használni. Én ehhez kapcsolódóan a dokumentumokat átadtam, amiben indikatív ajánlatok voltak és legjobb ajánlatot adó benne volt, hogy meddig tartja az ajánlatát. Akkor, ha megszerzödünk vele, ez 2022. év végén volt, vagy 2023. év elején még lehetett volna, akkor már rég túl lennénk rajta. Kijött a beruházási törvény, jegyző úr megnézte, kormányhatározattal ki lehetne menteni minket a törvény alkalmazása alól. Meglátjuk, hogy mi lesz a válasz. Ahogy jön a tavasz, jönnek folyamatosan a panaszok, nem tudok ennél többet tenni. A szennyvíztisztító bővítése során ehhez a projekthez kapcsolódóan 19 db aknát a Kossuth utcában a kivitelező belső burkolattal látott el, mert az aknában nagy mennyiségű kén-hidrogén keletkezett, és emiatt a szennyvíz akna falából a betondarabok estek ki. Lassan 40 milliónál jár, amit ráköltöttek ezeknek a felújítására, most van egy új elképzelésük, hogy egy új aknát beletennének a régibe, és azt kezelnék, ezt februárban kellett volna megcsinálniuk, de nem csinálták, vélhetően az időjárás miatt, és ez rendkívül macerás dolog, mert időközben az utat is leaszfaltozták, és azt felbontani már nem lehet. Az aknák fedelét már nem tudják felszedni, a lemezeket csak elemenként tudják letenni, és a szerződés szerint hármassal csinálnák meg. A szaghatás sincs még megoldva és én, mint műszaki ember azt gondolom, hogy minden problémának ez az okozója.

Az ipari területeken nagy területen történt meg a kármentesítés, Európai Unió forrásból csinálták. A karsztvízbázis felett volt a szennyezés nagy része. Foglalkozik az anyag a természetvédelemmel, az önkormányzat szerencsés, mert nagy zöldterületei vannak. Fel lehet majd mérni, hogy melyek azok a területek amiket elég kisgéppel és melyek azok ahol nagy gépek kellene a zöldterület rendben tartásához. Hálával tartozunk azoknak a lakosoknak akik a kertés házuk előtti területet rendezik, és köszönjük azoknak, akik emeletes házban laknak és a közterületen nyírják a fűvet. Probléma szokott még lenni a parlagfű az elhanyagolt ingatlanokon, általában vagy egész nap dolgozik a tulajdonosa vagy külföldön tartózkodik, de eddig mindig meg tudtunk egyezni, hogy ne kelljen eljárást indítani. Része az anyagnak a hulladékgyűjtés és az illegális hulladéklerakók megszüntetése. Az önkormányzat hulladékgyűjtési közfeladat ellátási kötelezettsége megszűnt, az állam vette át. 2024. január 1-től a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft a MOHU MOL partnereként szállítja el településünkről a hulladékot. Eddig évente kétszer járt lomtalanítás az itt élőknek, illetve a zöldhulladék elszállítása is megtörtént, amíg a Vertikál szállította el a hulladékot, itt most új helyzet állt elő. Várpalotán megnyílt a hulladékudvar, és a Kistérségi Társuláson belül olyan megegyezés született, hogy lakcímkártárral be lehet vinni és térítés nélkül le lehet adni a hulladékot. Kérdés maradt, hogy mi lesz így a lomtalanítással, vélhetően jövőhéten tudok időpontot egyeztetni a vezetővel, hogy ezt megbeszéljük. Jelenleg Berhidán több olyan hely létezik, ahol állítólag pénzért lerakhatnak szemetet. A kormányhivatal az, aki intézkedik a lomos udvarokkal szemben, illetve a tűzoltóság vezetőjével beszéltem, azt mondta, hogy akinek az udvarában vélhetően éghető anyag van felhalmozva, és azt mi bejelentjük a katasztrófavédelemnél, akkor a tűzoltóság kimegy és intézkedni fog. Remélem, hogy közös munkával meg fognak oldódni ezek a problémák is.

A kóbor kutyák állapota mindig központi kérdés volt, a táblázatban hónapokra lebontva szerepelnek a számok, volt 4 olyan hónap amikor nem volt kóbor kutya befogás, több olyan hónap volt, ahol 1-2 kutya volt és a február volt kiugró, ahol 7 kutyát fogtak be.



Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük szépen. Tényleg nagyon érthető, jól összeállított beszámolót olvashattunk, köszönjük szépen. Van e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Nincs. Elfogadását tudjuk e ajánlani a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2024.(III.20.) HÜB határozat
Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotáról

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta a „**Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotáról**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

3.) A szociális ellátásokról szóló 15/2021.(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pergő Margit polgármester: A február 29-i ülésen elfogadtuk a rendeletet, hogy mennyi legyen a térítési díj, ennek alapján kiszámolták és a kiküldött anyagban van kettő táblázat, ott részletesen meg lehet nézni, hogy hogyan alakulnak ezek a kifizetések. Az étkeztetés tekintetében a személyi térítési díjkedvezmény alkalmazása az igénybe vevői létszám megtartása és esetleges növelése érdekében javasolt, tekintettel arra, hogy minél többen veszik igénybe a szolgáltatást annál alacsonyabb lesz az intézményi térítés díj és az egy ellátottra eső önköltség mértéke. Akinek a jövedelme a szociális vetítési alap 400 %-át meghaladja - a szociális ellátásokról szóló külön jogszabályok által meghatározott személyi térítési díját 10 %-kal csökkentett mértékben kell megállapítani.

Turcsányi Istvánné elnök: A határozati javaslatban az olvasható, hogy az étkeztetés személyi térítési díjakra vonatkozóan nem kíván kedvezményt megállapítani.

dr. Gutti László jegyző: Ez a határozat. A februári testületi ülést követően az volt a feladata a hivatalnak, hogy a szociális rendeletet vizsgálja meg, és hogyha még lehet, kedvezményt beletenni akkor azt tegye bele. A vizsgálatot elvégezte a családsegítő bevonásával és előterjesztettük a rendelet-tervezetet, ha ezt a tervezetet nem fogadja el a képviselő-testület, akkor ott a határozat mellette, amiről kellene majd szavazni. Tehát innentől ez a feladat végrehajtottnak minősül, ez ezért van így, gyakorlatilag a rendelet-tervezetről kell most szavazni.



Turcsányi Istvánné elnök: Ezért nem értettem először, hogy miért van így, de akkor így már rendben. Továbbiakban valakinek kérdés? Nincs. A rendelet-tervezet elfogadását tudjuk e ajánlani a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2024.(III.20.) HÜB határozat
**A szociális ellátásokról szóló 15/2021.(V.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta „**A szociális ellátásokról szóló 15/2021.(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a rendelet-tervezet változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

4. Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak kiegészítése

Pergő Margit polgármester: Egyszer már döntöttünk, és ott is elmondtam, hogy nem is értem, hogy erről miért kell dönten, mert javaslatot nem lehet tenni, csak elfogadni lehet. Ahhoz, hogy létszámitag is megbízhatóan működjön a szavazatszámlláló bizottsági tagok kiegészítésére van szükség, 6 fővel egészülne ki a bizottság. Itt a 6 fő fel van sorolva, Csomainé Csókási Mónika, Lacó Klaudia, Dufekné Simon Etelka, Tóth Luca, Moharos Cintia és Nagy Zsoltné.

Turcsányi Istvánné elnök: Elfogadását tudjuk e javasolni a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2024.(III.20.) HÜB határozat
Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak kiegészítése

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta a „**Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak kiegészítése**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal



Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

5.) Aktuális ügyek

a) A Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási terve

Pergő Margit polgármester: A Művelődési Ház és Könyvtár munkatervét elfogadtuk és munkaterv kiegészítő része a szolgáltatási terv. A szolgáltatási tervben van feltüntetve az, hogy mi a rendezvény megnevezése, mi a célja, rendszeres vagy rendszertelen, mi az időpontja, hány fő résztvevőre számít, mi a helyszín és milyen módon vehetnek részt, tehát zárt rendezvény vagy egyéb más, ez van összefoglalva 9 oldalon keresztül tehát teljes a program, hozzá van rendelve a szolgáltatási terv is.

Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük. Kérdés, vélemény, hozzászólás? Nincs. Elfogadását tudjuk e ajánlani a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2024.(III.20.) HÜB határozat

A Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási terve

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta „**A Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási terve**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

b) 8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása

Pergő Margit polgármester: Tekintettel arra, hogy a városnapi rendezvények itt a Dankó Pista utcai sportpályán kerülnek megrendezésre, ezért azt terjesztjük elő részletezve, hogy feltételek mellett, a rendezvény időszakára a művelődési ház kapja ezt használatba és saját maga bonyolítsa ott a programjait. Azzal a kikötéssel, hogy pl. a rendezvénysátor esetében 3800 Ft / m² / nap bruttó bérleti díj kerüljön alkalmazásra, írjon ki a művelődési ház vezetője nyilvános pályázatot, és abban kerüljön rögzítésre, hogy a bérleti díj minimális összege az 50.000 Ft a rendezvény idejére, a zeneszolgáltatás hogy történjen, valamint a meleg egytálétel biztosítása a szereplőknek előzetes egyeztetés szerint történjen meg. Ennek az a lényege, hogy a művelődési ház vegye kézbe az egészet.

Turcsányi Istvánné elnök: Tehát ha jól értem, ennek az a lényege, hogy a rendezvénysátor jön valamekkora alapterülettel, ami nekünk kell, és neki azért 50.000 Ft-ot kell fizetni.



dr. Guti László jegyző: A pályázatot a művelődési ház írja ki és ezek a sarokpontok benne kell, hogy legyenek és ez alatt pályázatot nem minősíthet érvényesnek.

Turcsányi Istvánné elnök: Esetleg ha valaki azt mondja, hogy nem ad érte, vagy neki bérelni kell azt a nagy sátrat?

dr. Guti László jegyző: Akkor vissza kell hozni a KT elé és új döntést kell hozni.

Turcsányi Istvánné elnök: Értem. Kérdés valakinek? Nincs. Elfogadásra tudjuk e javasolni a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 5 igen és 1 nem (Héninger László) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

30/2024.(III.20.) HÜB határozat

8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta a „**8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

c) Pályázati felhívás a 2509/1 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletére

Pergő Margit polgármester: Az önkormányzat ezt a helyrajzi számú ingatlant haszonbérletbe adta a haszonbérelőnek, mégpedig 2026.12.31. napjáig. A haszonbérelő a Földhivatalba ezt köteles bejelenteni, de a Földhivatal még kifogásolta, hogy mi kell, azt nem pótolta, aztán a Földhivatal nem jegyezte be, ő meg nem művelte és most az a helyzet állt elő, hogy ismételten ki fogjuk írni ezt a helyrajzi számú ingatlant haszonbérletre. Ez egy 2422 m² nagyságú szántó terület, amire várjuk az ajánlatokat. Meghatározatuk azt is, hogy minimálisan mennyi, meg azt is, hogy 10 év időtartamra kell kivenni.

Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük. Kérdés? Nincs. Elfogadásra javasoljuk e? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:



31/2024.(III.20.) HÜB határozat

Pályázati felhívás a 2509/1 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletére

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta a „**Pályázati felhívás a 2509/1 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletére**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

d) A 8181 Berhida, 1804/30 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat bírálata

Pergő Margit polgármester: Az önkormányzat meghirdette az 1804/30 helyrajzi számú ingatlant. Az Orgona utcán, a baloldalon az első ház előtt található. A pályázatot meghirdettük, egy ajánlat érkezett be, amit Kocsis Béláné adott, az ajánlati ár bruttó 2.095.500 Ft és javasoljuk, hogy miután megfelel a pályázati kiírásnak, ezért az ingatlant a pályázati kiírásnak megfelelően értékesítsük az ajánlattevőnek.

Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük. Kérdés? Nincs. Elfogadásra javasoljuk e? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2024.(III.20.) HÜB határozat

A 8181 Berhida, 1804/30 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat bírálata

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta „**A 8181 Berhida, 1804/30 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat bírálata**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

e) Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás és beszerzési szabályzat módosítása

Pergő Margit polgármester: Az önkormányzat egy beszerzési szabályzat alapján végzi a beszerzéseit, de nem csak az önkormányzat, hanem az önkormányzat

intézményei is. Ez a beszerzési szabályzat, amit felülvizsgáltunk, minden intézményre érvényes, mert minden intézménynek ugyanúgy kell eljárni, tehát egységes eljárási rendet kívántunk kialakítani az önkormányzatnál és az önkormányzat intézményeinél. Ahhoz hogy ezt a beszerzési szabályzatot mindenki egységesen alkalmazza, a felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást mindenki alá kell, hogy írja. A beszerzési szabályzat, ami érvényben volt, az pár ponton módosításra került, pontosítottunk címet, a 30.000 Ft-os nettó értékhatárt 100.000 Ft-os értékhatárra emeltük fel, a szolgáltatásvásárlás beszerzés esetén. Amikor a becsült összeg meghaladja a 100.000 – 500.000 Ft közötti nettó összeghatárt, ott benne van, hogy milyen feltételek mellett lehet. Tehát a feltételek változatlanok maradtak, csak az értékhatár más. Az ajánlatkérés során, azt kihúztuk, hogy előleget nem fizetünk. Az ajánlatok értékelése során érvénytelen az ajánlat, amennyiben az ajánlati felhívás szerint közölt hiánypótlást az ajánlattevő nem teljesítette. A bontáson pedig intézményenként más és más vesz részt, de amennyiben az önkormányzatot érinti a dolog, itt deklarálva van, hogy a Gazdasági Bizottság 3 tagja az, aki a zárt borítékokat felbontja. Erről határozat volt régebben, hogy a bizottság felbontja, aztán lett a bizottság 3 tagja, és most ezt a 3 tagot áttettük ebbe a beszerzési szabályzatba. A tájékoztatásnál a 8-as fejezetben az eljárás eredményéről faxon már nem tájékoztatunk senkit, ez kikerült belőle. Tehát ezt változtattuk és a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodást minden intézményvezetőnek újra alá kell írni.

Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük. Kérdés? Nincs. Elfogadásra javasoljuk e a határozati javaslatot? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2024.(III.20.) HÜB határozat
Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás és beszerzési szabályzat módosítása

Berhida Város Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága 2024. március 20-i ülésén megtárgyalta „**Munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás és beszerzési szabályzat módosítása**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

Pergő Margit polgármester: Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a tegnapi nap folyamán jött egy felkérés, amiben az van, hogy Veszprém városa új szemlélettel szeretne tekinteni a térségre, ezt ismerjük, mert az EKF is így kezdődött. Európa Sport régiója címet szeretné elnyerni. Ezért akik az Európa Kulturális Fővárosa keretében



csatlakoztak, mint önkormányzatok, azokat megkeresték, hogy felkérnek bennünket, hogy folytassuk a közös munkát az aktív életmód támogatására és nagy örömmel fogadják a közös munkát. Küldtek egy csatlakozási nyilatkozatot, ebben le van írva, hogy ez nem előszerződés, nem kell fizetnünk semmit, tehát nem veszítünk semmit, ha csatlakozunk hozzá. Nekem az az álláspontom, hogy csatlakozzunk, de befizetésre nem vállalunk kötelezettséget.


A másik dolog, amit szerettem volna elmondani, hogy itt a szomszéd házat megkaptuk a Magyar Államtól, a földhivatali eljárás és rendezési tervben ezek a dolgok már átmentek, kiközöltük a Képviselő-testület döntése alapján az új, megajánlott vételárakat, mindegyik telektulajdonos elfogadta az általunk igazságügyi szakértővel felmért és megajánlott értéket. Az egyik telek tiszta, ott tudjuk a nagyságát, a másik teleknél meg kell osztatnunk a telket, abból le kell választani önálló helyrajzi számra azt, amit mi megvásárolunk. Én azt gondolom, hogy a legjobb lenne most egy helyrajzi számra hozni az egészet. Van ennek egy vázlatteve, hogy hogyan nézne ki a parkoló, meg hogyan lenne kialakítva, de attól függ, hogy a parkoló besorolása milyen, nyilvános, vagy saját parkoló, ez majd akkor megbeszélés tárgya lesz. A folyamat meggyorsítható azáltal, hogy az utolsó pillanatban bejött az úr, hogy elfogadja a mi ajánlatunkat.

Turcsányi Istvánné elnök: Köszönjük. Kérdés esetleg valakinek? Nincs. Köszönöm, hogy eljöttek, az ülést bezárom.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, ezért Turcsányi Istvánné elnök, az ülést 16.50 órakor bezárta.


Turcsányi Istvánné
elnök




Szöllősi Attila
elnökhelyettes