

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Berhida Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2024. július 31-én**
16:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozó terem
Berhida, Veszprémi út 1-3.

Jelen vannak:

Pergő Margit	polgármester
Nyíró István	alpolgármester
Fülöp Attila	képviselő
Turcsányi Istvánné	képviselő
Gerőfi Roland	képviselő

Távol maradt:

Szöllősi Attila	képviselő
Punk József	képviselő
Punk János	képviselő
Héninger László	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Guti László	jegyző
Peresztegi Lászlóné	aljegyző
Szabó Nikolett	hatósági irodavezető
Porkoláb Regina	pénzügyi irodavezetőhelyettes
dr. Adamecz Krisztina	jogi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Füst Ádámné

Pergő Margit polgármester: Köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésen. A távol maradt képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni. A jelenléti ívből megállapítom, hogy 5 fővel határozatképesek vagyunk. A napirendi pontokat mindenki megkapta, a 7. napirendi pontnál azt javaslom - mivelhogy közbeszerzéshez kapcsolódik -, ezért azt zárt ülés keretében tárgyaljuk. Kérdése van-e valakinek ezzel kapcsolatban? Nincs. Akkor a napirendeket el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2024. (VII.31.) Kt. határozat
napirend

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Hozzájárulás kérése Horváth Krisztián Tamás körzeti megbízott kinevezéséhez

Előadó: Pergő Margit polgármester

2. Hozzájárulás kérése Nagy Arnold Krisztián körzeti megbízott kinevezéséhez

Előadó: Pergő Margit polgármester

3. Berhida Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendelet módosításának megindításáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

4. „Kerékpárút létesítése (TOP)” tárgyú beruházás vállalkozási szerződéséhez kapcsolódó kötbér igényel kapcsolatos jogi lépés

Előadó: Pergő Margit polgármester

5. Lakath János mellszobrának elhelyezése

Előadó: Pergő Margit polgármester

6. 2024. évi költségvetési előirányzatának rendezése

Előadó: Pergő Margit polgármester

7. „Épületenergetikai fejlesztések Berhidán” tárgyú vállalkozási szerződés módosítása (zárt ülés)

Előadó: Pergő Margit polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző

1. Hozzájárulás kérése Horváth Krisztián Tamás körzeti megbízott kinevezéséhez

Pergő Margit polgármester: A rendőrség hozzájárulásunkat kéri Horváth Krisztián Tamás körzeti megbízott 2024. szeptember 1. nappal való kinevezéséhez. Megüresedett kettő pozíció a körzeti megbízotti csoportban, és vele kívánják az egyik pozíciót betölteni. Az önkormányzat véleményét ilyen esetben ki kell kérni. Kérdése van valakinek?

Turcsányi Istvánné képviselő: Kérdésem nincs, csak szeretném elmondani, hogy örömmel látjuk, hogy lesz körzeti megbízottunk, de akkor azt szeretnénk, hogy teljesítsék a feladataikat, arra gondolok például, hogy többször járór szolgálatot teljesíteni, mert nagyon sok a károkozás, rombolás.

Pergő Margit polgármester: A kapitány úr volt itt nálam, ezeket a dolgokat átbeszéltük, illetve lakossági javaslat jött, hogy legyen egy rendőrségi és tűzoltósági fórum, ezt meg fogjuk szervezni az ősz folyamán. A két személlyel most fel lesz töltve a körzeti megbízotti létszám, tehát 9 fő lesz itt, de ha azt mondják nekik, hogy el vannak vezényelve, azt a kapitány úrnak tudomásul kell venni és mi nem vagyunk ezzel előrébb. Én beszéltem a kmb csoportvezetővel is, azt mondta, hogy amikor tudják, meg fogják nézni ezeket a helyeket.

Fülöp Attila képviselő: Én csak ezt szerettem volna kérdezni, hogy akkor hány fővel vannak? De mondtad, hogy 9 fő.

Pergő Margit polgármester: Nem azzal van a gond, hogy nincs feltöltve a hely, hanem azzal van a probléma, hogy elvezényelik őket. Kérdés van-e még? Nincs. El tudjuk fogadni a határozati javaslatot? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2024. (VII.31.) Kt. határozat

Hozzájárulás kérése Horváth Krisztián Tamás körzeti megbízott kinevezéséhez

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Várpalotai Rendőrkapitányság „Hozzájárulás kérése Horváth Krisztián Tamás körzeti megbízott kinevezéséhez” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Horváth Krisztián Tamás r. törzsőrmester a berhidai körzeti megbízotti csoportba történő kinevezéséhez hozzájárulását adja.

2. Felkéri a polgármestert, hogy a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetőjét a döntésről értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: Pergő Margit polgármester:
dr. Gutí László jegyző
Peresztegi Lászlóné aljegyző

2. Hozzájárulás kérése Nagy Arnold Krisztián körzeti megbízott kinevezéséhez

Pergő Margit polgármester: A rendőrség Nagy Arnold Krisztián r. őrmester úrral kívánja feltölteni a státuszt. Ugyan úgy, azokkal a feltételekkel, mint az első napirendi pontnál. El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2024. (VII.31.) Kt. határozat

Hozzájárulás kérése Nagy Arnold Krisztián körzeti megbízott kinevezéséhez

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Várpalotai Rendőrkapitányság „**Hozzájárulás kérése Nagy Arnold Krisztián körzeti megbízott kinevezéséhez**” szülő előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Nagy Arnold Krisztián r. törzsőrmester a berhidai körzeti megbízotti csoportba történő kinevezéséhez hozzájárulását adja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetőjét a döntésről értesítse.

Határidő: 2024. augusztus 15.

Felelős: Pergő Margit polgármester:
dr. Guti László jegyző
Peresztegi Lászlóné aljegyző

3. Berhida Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendelet módosításának megindításáról

Pergő Margit polgármester: Amit mi elfogadtunk utoljára 2023 decemberében, a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról, a gyakorlatban kiderült, hogy elcsúsztak a sorok, ott, ahol fel van sorolva, hogy mit milyen övezetbe sorolnak be. Emiatt az Lke-3, Lke-4, Lke-5 építési övezetekre vonatkozó beépítési módok hibásan szerepelnek. Ennek a módosítása szükséges, ez egy úgynevezett rövid eljárásban kerül módosításra, ezt a tervező rendezni fogja. Kérdése van-e valakinek? Nincs. Akkor tudjuk javasolni, hogy ez az úgynevezett rövid eljárásban történő módosítás megtörténjen, és a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye? Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2024. (VII.31.) Kt. határozat

Berhida Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendelet módosításának megindításáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. július 31-i ülésén megtárgyalta a „**Berhida Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendelet módosításának megindításáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Egyetért azzal, hogy Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének Berhida Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 18/2015. (XII. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletében az „I. Beépítésre szánt építési övezetek építési határértékei”

című táblázatban a B11, B12 és B13 mezőjében szereplő elírás javításra kerüljön.

2. Felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban szereplő elírás javítása érdekében a HÉSZ módosításával megbízott tervezővel vegye fel a kapcsolatot.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HÉSZ módosításához szükséges eljárásban valamennyi intézkedést és jognyilatkozatot megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző
Bogdán László települési főépítész
Szabó Nikolett hatósági irodavezető

4. „Kerékpárút létesítése (TOP)” tárgyú beruházás vállalozási szerződéséhez kapcsolódó kötbér igényel kapcsolatos jogi lépés

Pergő Margit polgármester: A tárgyban annak idején megkötöttük a szerződést, a teljesítés határideje 2020. július 25-e volt, a vállalkozónak ezen határidőre nem sikerült ezt teljesíteni. A kötbért kénytelenek vagyunk érvényesíteni. A tárgyalásokat elkezdtek, de az nem vezetett eredményre. 2022. június 29-én szerződést kötöttünk dr. Dóka Zsolt ügyvéd úrral, hogy az önkormányzatot képviselje. Az ügyvéd úr eddig kiválóan dolgozott, mert 2024. június 20-án a Veszprémi Törvényszék első fokú ítélete megszületett, ami még nem jogerős, tehát kötelezi az alperest, hogy 15 napon belül fizesse meg a felperesnek – ezek vagyunk mi -, a 100.575.413 Ft-ot, és ehhez még szeptember 9-től a kifizetés napjáig a 8 %-kal növelt kamatot is tegye hozzá. Ez az ítélet nem jogerős. Minden valószínűség szerint az alperes ezt meg fogja fellebbezni. Mivel mi erre készülünk, hogy ezt meg fogja fellebbezni, ezért az önkormányzatnak további jogi képviseletre lesz szüksége, és az a javaslatunk, hogy amennyiben másodfokra jut, akkor ugyanúgy dr. Dóka Zsolt ügyvéd urat bizzuk meg. Az ügyvéd úr ajánlata alapján 900.000 Ft + 27% Áfa költség terhelne bennünket. Kérdés? Nincs. El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2024. (VII.31.) Kt. határozat

„Kerékpárút létesítése (TOP)” tárgyú beruházás vállalozási szerződéséhez kapcsolódó kötbér igényel kapcsolatos jogi lépés

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. július 31-i ülésén megtárgyalta a „Kerékpárút létesítése (TOP)” tárgyú beruházás vállalozási szerződéséhez kapcsolódó kötbér igényel kapcsolatos jogi lépés” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület megbízza dr. Dóka Zsolt ügyvédet, hogy a kötbérigény érvényesítése érdekében az esetleges másodfokú peres eljárásban az Önkormányzat jogi képviseletét ellássa.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert a döntéssel összefüggő szerződések megkötésére, szükségessé váló jognyilatkozatok megtételére, valamint a jogi képviselő által javasolt jogi lépésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára.
- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy a megtett jogi lépésekről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

5. Lakath János mellszobrának elhelyezése

Pergő Margit polgármester: Civil kezdeményezésre indult, és a Képviselő-testület döntött arról, hogy támogatja Lakath János mellszobrának elhelyezését. Az önkormányzat elkülönített egy összeget arra, hogy ne álljon meg a munkafolyamat és ne a bejövő adományoktól függjön a szobor elkészülése. Az önkormányzat szerződött le mindenkivel, így megvan a stabil háttér, és az oda betett összeget csökkentjük a beérkezett adományok mértékével. A testületnek döntenie kell a művészeti alkotás közterületen való elhelyezéséről is, mely döntést a műalkotás művészi értékére vonatkozó szakvélemény birtokában hozhat meg. A közterületen csak zsúrizett szobor állítható fel. A szobor zsúrizására a Kulturális és Innovációs Minisztérium Alkotóművészeti Koordinációs Iroda által összehívott szakértői bizottság jogosult. Szegeden megtörtént ez a zsúrizés, és az önkormányzatot jómagam és dr. Adamecz Krisztina kolléganő képviselte. A szakvéleményt csatoltuk az előterjesztéshez. A fotók alapján azt mondták, hogy a jelenleg a parkban található emléktábla meg a szobor ütni fogják egymást, tehát az emléktábla a jelenlegi helyén nem maradhat. Van javaslatunk az emléktábla elhelyezésére, ha innen a hivatalból kinézünk az ablakon, ott van a parkba a bejárat, és ha a baloldalra tesszük az emléktáblát, akkor látható lesz befelé és kifelé menet is. Az emléktábla jelenlegi helyével egy sávban, középen egy 165 cm magas posztamensre lenne a szobor elhelyezve. A posztamens készítését Andó Csaba készítené, a szobrászművész által megadott instrukciók alapján. A kiválasztott szöveget, anyagot jóváhagyta, pontosan mindent berajzolt, hogy hova mit kell tenni. Tehát itt most a Képviselő-testületnek arról kellene döntenie, hogy az Alkotó Művészeti Koordinációs Iroda által összejött szakértői bizottság javaslatát figyelembe véve, azt az emléktáblát, ami ott van, áthelyezzük ide. A szakvélemény a szobrászra vonatkozik, aminek egy részét azonnal elfogadta, meg is csinálta. Augusztus 31. a határidő, de a szobrász megcsinálja előbb. Múlt héten már elküldte a sablont, ami a posztamenshez kell, amit be kell rakni a talapzatba, és amikor hozza a szobrot csak hozzárögzíti, ez augusztus 22-én lenne, csütörtöki napon. A Művelődési házzal és a civil szervezettel együtt egy közös megemlékezés keretében fel is avatnánk a szobrot. Kérdés van-e?

Fülöp Attila képviselő: A térkövet is a Csabi csinálja?

Pergő Margit polgármester: Ezzel kapcsolatban többféle verzió volt már, még megbeszélés zajlik. Kérdés van-e még valakinek? Nincs. El tudjuk fogadni a határozati javaslatot? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2024. (VII.31.) Kt. határozat
Lakath János mellszobrának elhelyezése

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. július 31-i ülésén megtárgyalta a „**Lakath János mellszobrának elhelyezése**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Lakath János mellszobrát a Berhida, Lakath János tér 875/11. hrsz-ú kivett közpark művelési ágú ingatlanon elhelyezi, a mellékelt térkép szerint.
- 2.) Az 1. pontban lévő helyszínen szereplő emléktábla Lakath János tér Veszprémi úti bejáratához való áthelyezésével a mellékelt térkép szerint egyetért.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert Lakath János mellszobrának elhelyezésével, felállításával kapcsolatos, valamint az emléktábla áthelyezéséhez szükséges valamennyi eljárás lefolytatására, jognyilatkozat megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Pergő Margit polgármester,
dr. Guti László jegyző
Peresztegi Lászlóné aljegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető
Szabó Nikolett hatósági irodavezető

6. 2024. évi költségvetési előirányzatának rendezése

Pergő Margit polgármester: Mindig figyelünk, hogy aktualizálva legyenek az előirányzatok, azért, hogy ne álljon meg a munka. Ez is egy ilyen összeállított előirányzat, ebben bent van a szobor, az okmányiroda ajtócsereje, a Süni konyha tetőnél a homlokzatszigetelést is betettük ide. Kiderült, hogy szennyvízagnak vannak a föld szintje alatt, ezeknek egy kb. 30 cm –es kiemelése indokolt, pl. a Művelődési háznál, és az Arany János utcában is vannak ilyenek. Beruházási munkáknál ugye a szobor az átkerül, a sütőgetőhöz a tető, a pumpapályák köré korlátot kell rakni, mert fiataljaink bár nagyon ügyesen mennek, de össze-vissza teszik ezt, láthatóak az oldalról felmenő nyomok, ezért ez biztonsági szempontból is fontos. Jelölni kell majd, hogy hol lehet felmenni és hol kell lejönni. A tábla is elkészült, melyen biztonsági előírásokra hívjuk fel a figyelmet. Kamerákra kértünk be ajánlatot mindkét pályára. Szeretnénk hangsúlyt helyezni a térvilágításra és a biztonságra. Ami szennyvízhez kapcsolódik, azt az elkülönített víziközműre kívánjuk ráterhelni. Kérdés van? Nincs. Ez, ha minden jól megy, szeptemberig rendeződik. El tudjuk fogadni a határozati javaslatot? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2024. (VII.31.) Kt. határozat
2024. évi költségvetési előirányzatának rendezése

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. július 31-i ülésén megtárgyalta a „2024. évi költségvetési előirányzatának rendezése” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1.) A képviselő-testület elfogadja a 2024. évi költségvetési előirányzatának rendezéséről szóló előterjesztést az alábbiak szerint:

Önkormányzat

Bevétel

Áht kívüli felhalmozási célú támogatás (szobor) + 839.210,- Ft

Kiadás

Dologi szakmai szolg.+ áfa (ügyvédi ktg) + 1.143.000,- Ft

Felújítás

ÖNK okmányiroda ajtócsere + 552.648,- Ft

ÖNK Süni konyha tetőcsere, homlokzatszigetelés
(napelemek leszerelési és visszaszerelés, villámvédelem) + 1.221.020,- Ft

ÖNK szennyvízakna fedlapok szintre emelése + 877.500,- Ft

Beruházás

ÖNK Lakath tér szobor felállítás + 839.210,-
Ft

ÖNK közösségi terek fejlesztése pályázat műszaki ell +tető + 696.163,- Ft

ÖNK pumpapályák köré kerítés létesítés + 4.165.600,- Ft

ÖNK bölcsőde melletti pihenőhely elektromos áramvételezési
hely kialakítás + 749.300,- Ft

ÖNK közösségi tér térvilágítás kialakítása + 1.238.250,- Ft

Céltartalék

Fejlesztési céltartalék - 11.165.981,-Ft

Elkülönített víziközmű alap átvez - 877.500,- Ft

irányító szervi támogatás + 1.400.000,- Ft

Önkormányzat összesen + 839.210,- Ft

Település Ellátó és Szolgáltató Szervezet

Zöldterület kezelés

Dologi kiadás üzemeltetés szolg.+áfa + 1.000.000,- Ft

Villamosenergia + áfa B1 kút + 400.000,- Ft

Bevétel

Irányítószervi támogatás + 1.400.000,- Ft

TESZ összesen + 1.400.000,- Ft

Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár

Dologi üzemeltetési szolg.+ áfa átvez.

- 300.000,- Ft

Beruházás szakkörök tárgyi eszköz beszerzés

+ 300.000,- Ft

2.) Felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat módosításokat a 2024. évi költségvetési rendelet módosításakor a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal útján végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester,
dr. Guti László jegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Az ülés zárt ülés keretein belül folytatódik tovább.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, ezért Pergő Margit polgármester a nyilvános ülést 16.25 órakor bezárta.

Pergő Margit
polgármester



dr. Guti László
jegyző

