

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-én 16.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal  
Tanácskozó terem  
Berhida, Veszprémi út 1-3

**Jelen vannak:**

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Turcsányi Istvánné | bizottsági elnök          |
| Szöllősi Attila    | bizottsági elnökhelyettes |
| Héninger László    | bizottsági tag            |

**Távol maradt:**

|             |                |
|-------------|----------------|
| Fésüs Éva   | bizottsági tag |
| Babai János | bizottsági tag |

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Pergő Margit          | polgármester         |
| Nyíró István          | alpolgármester       |
| dr. Gutti László      | jegyző               |
| Peresztegi Lászlóné   | aljegyző             |
| Zakor Tünde           | pénzügyi irodavezető |
| Bárdos-Szabó Nikolett | hatósági irodavezető |
| Fülöp Ádám            | TESZ vezető          |

**Egyéb jelenlévők, meghívottak:**

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Bálint-Ábrahám Edit | újságíró |
|---------------------|----------|

**Jegyzőkönyvvezető:**

Füst Ádámné

**Turcsányi Istvánné elnök:** Köszöntök mindenkit a mai ülésen. Megállapítom, hogy az 5 főből 3-an jelen vagyunk, tehát határozatképesek vagyunk. A meghívóban foglalt napirendi pontokat gondolom mindenki látta, el tudjuk-e fogadni a napirendi pontokat? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**26/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**Napirendről**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága jelen ülés napirendjeit az alábbiak szerint állapítja meg:

**1.) Javaslat az Önkormányzat öt éves gazdasági programjára**

**Előadó:** Pergő Margit polgármester

## **2.) Berhida város sportkoncepciójának felülvizsgálata**

Előadó: Pergő Margit polgármester

## **3.) A lakóhelyi környezet állapotának értékelése**

Előadó: Pergő Margit polgármester

## **4.) Aktuális ügyek**

Előadó: Pergő Margit polgármester

- a) 8181 Berhida, Bezerédi utca 3. szám alatti helyiségbérleti pályázat elbírálása
- b) Ady Endre Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére tulajdonosi hozzájárulás kazáncseréhez
- c) Emléktábla elhelyezése
- d) 8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása
- e) Várpalotai Kistérség Többcélú Társulási Megállapodás Módosítása
- f) 0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása

Határidő: Azonnal

Felelős: Turcsányi Istvánné elnök

## **1.) Javaslat az Önkormányzat öt éves gazdasági programjára**

**Pergő Margit polgármester:** Annyi kiegészítést tennék az előterjesztéshez, hogy a képviselő-testület megalakulását követő 6 hónapon belül köteles gazdasági programot csinálni az elkövetkezendő 5 éves időszakra. Amennyiben olyan gazdasági program volt az elmúlt időszakban, hogy annak átnyúló részei vannak a következő 5 évre, akkor lehet aktualizálni, lehet konkretizálni, ha pedig már teljesült, akkor újat kell készíteni. Mi az aktualizálás mellett döntöttünk, a gazdasági program készítése 2025-2029 évre vonatkozna. Meglehetősen nehéz dolog ma gazdasági programot csinálni, azokat a szempontokat tartottuk szem előtt, hogy a gazdasági program és fejlesztési tervnek a vármegye területfejlesztési programjához igazodni kell. A szerkezete a programnak változatlan, tehát tartalmaz egy helyzetértékelést, tartalmaz egy lehetőségek felsorolást, egy stratégiai azaz hosszútávú programot, tartalmaz egy operatív programot, illetve azt, hogy ezt hogy akarjuk ellenőrizni. A helyzetértékelésnél beírtuk az adatokat, amik az elmúlt 5 évben változtak. Tegnap napon a Gazdasági Bizottság által tett javaslatokat én befogadtam és kiegészítésként az anyagban átvezetésre javaslom. Ebben van olyan, hogy az önkormányzat tevékenysége során különböző prioritásokat állítottunk fel, az egyik azt rögzíti, hogy a biztonságos gazdálkodás feltételeinek megteremtése, ez a mondat kiegészítésre került azzal, hogy biztonságos, energiahatékony gazdálkodás feltételeinek megteremtése. Az infrastruktúra kiépítésénél bent volt, hogy a településen kiépült a víz, csatorna, gáz, a rákötés aránya

megfelelő, és bevettük azt, hogy a vízvezetékek szakaszos cseréje indokolt. A közfoglalkoztatottaknak a munkaügyi központ alapján valamilyen továbbképzési lehetőség nyílik, mi őket igyekszünk presszionálni, hogy menjenek tanulni, mert a munkaügyi nyilvántartás szerint, vagy olyan munka van, amihez nem kell képzettség, vagy olyan van, ami magasan kvalifikált emberre szabott. Általában akik nálunk érintettek ezekben a dolgokban, ők a középkategóriába tartoznak. A szakképzésnél még fontos tudni, és ez utólagosan bekerül ebbe az anyagba, hogy az önkormányzat közreműködésével megvalósuló felnőttképzésnél a helyi gimnázium működése is fel lesz sorolva, mondván, hogy legyünk büszkék arra, hogy ebben részt vettünk. A környezetvédelem fejezetnél, egy része a városrehabilitációnak megoldódott, a tiszta városról a TESZ próbál gondoskodni, jó lenne ha a lakosság is tudatában lenne annak, hogy a tisztaság rajtuk is múlik. A település arculatának kialakításával kapcsolatosan tavalyelőtt foglalkoztattunk egy szakembert, ő adott egy ajánlást, ezt az ajánlást mi szépen lassan kezdjük megvalósítani. Az anyag elején az adatok aktualizálásánál felsoroltuk, hogy a népesség összetétele 2024. január 1-jén 5942 fő volt, az itt élő lakosság 21%-a 18 év alatti, a 24%-a 60 év feletti, és a 18-50 év közötti korosztály a lakosság 55%-a, ebből az látszik, hogy 18 év alatti kevesebb van, mint amennyi 60 év feletti van. Stabil szám az, hogy az idősök otthona 170 fővel itt van a városban. Azt még tudni kell, hogy 533 iparűzési adófizető van a városban. Ez a program 5 évre szól, és tudnunk kell követni, ezért van a monitoring. Ami fontos, hogy amennyiben új célok lennének, akkor azokat ebbe az anyagba át lehet venni. Ahhoz, hogy a célok megvalósuljanak, nem csak a képviselő-testület összefogása kell, hanem a lakosoké is. Közmeghallgatáson tájékoztatásképpen ezt el fogom mondani. Van ennek az anyagnak több melléklete is, az egyik az önkormányzati fejlesztések, ami a programokat felsorolja, ezt kiegészítettük egy ponttal, a használaton kívüli épületek sorsát rendeznénk el, ez az elkövetkezendő öt év feladata. Van egy táblázat is, átemeltük az ez évben költségvetésben elfogadott felújítást illetve beruházást. Illetve negyedik táblázatként megkezdjük a végrehajtandó illetve a forrásbiztosító részeknek az átemelését a felújítási illetve beruházási táblába. Ha megnézzük a felújítási és beruházási táblát, akkor azt tapasztaljuk, hogy ebben az évben az itteni adatokból kiindulva éppen hogy el sem éri a 100 millió Ft-ot. Azért az elmúlt években tudtunk több mint 100 milliót fordítani felújításra, meg beruházásra, most nincs nagy összegű pályázatunk sem, mert nincs lehetőség pályázni, csak ezek az apróbbak. Én a kollegáktól azt kértem, hogy amit a költségvetés tárgyalása során ide betettünk a felújításba, és a beruházásba, azok lebonyolításának azonnal álljanak neki, tehát a pályázatok kiírásának, az árajánlatok bekérésének, ezekről gondoskodjunk, és legkésőbb az első félévben, ami olyan, azt meg kell csinálni, ami olyan, azt le kell szerződni és úgy kell csinálni, hogy naprakészek legyünk.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Egy észrevételem lenne, itt a népesség összetételénél, amit említettél is, itt az 5942 főt látjuk, és olvastam a környezet állapotáról szóló beszámolót, és ott meg 5747 fő van és mindegyik 2024. január 1-i adat.

**Pergő Margit polgármester:** Ha a KSH táblázatában ez az adat volt, akkor a kolléga valószínűleg onnan vette ki, és írta át a környezeti beszámolóba.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Amin egy kicsit elszörnyülködtem, mert azt hittem, hogy az évek során egy kicsit ez már kezdett helyre rázódni, itt a szolgáltatási szektor fejletlenségének a részében írjátok, az iskolai végzettség hiánya. Különösen probléma

a 35 év alatti általános iskolát el nem végzettek, még mindig van 35 év alatt olyan, aki nem végzi el az általános iskolát?

**Pergő Margit polgármester:** Igen, van még ilyen. Van a lakosságnak egy része, aki bánja azt, hogy anno, amikor iskolába járt, akkor ilyen vagy olyan okokból kifolyólag nem tanult tovább, vagy nem fejezte be az iskolát. Keresnek meg olyannal is, hogy szeretnék a hetedik vagy nyolcadik osztályt befejezni. Aki megbánja, hogy nem tanult tovább, az mehet a gimnáziumba.

**dr. Guti László jegyző:** Két adat azért nem egyforma, mert az egyik az egy honlap adat, a másikat meg a kormányhivatal küldte ki, tehát KSH adat meg kormányhivatali adat.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Nemzetközi kapcsolatok részben írástok, hogy erősíteni kell a településen élők kapcsolatát a testvértelepüléssel, Sepsibükkszádon élőkkel. Ezt hogy gondoljátok? Van-e valami elképzelésünk, gondolatunk?

**Pergő Margit polgármester:** Az iskolában továbbra is működik ez a határon kívüli program, abban, ha szükséges támogatni tudjuk az adott iskolát, aki elnyert ilyen programot. Volt közös pályázat is velük, hogyha esetleg nyerünk, akkor esetleg egymást kölcsönösen meglátogatjuk, teljes delegációval a hagyományos módon, de erre most nem látok lehetőséget a mostani anyagi helyzet miatt.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Jó, tehát akkor az iskolákon keresztül tudjuk ezt a kapcsolatot ápolni, ez sem rossz, mert a gyerekek akkor talán egy kicsit közelebb kerülnek egymáshoz. A turizmus fejlesztése, ez évről-évre elő kerülő téma, mert nem tudjuk egyik napról a másikra megvalósítani, mert olyan feladatot is végre kell hajtani, ami ehhez elengedhetetlenül szükséges. Írástok azt, hogy törekedni kell a települést meglátogató turisták számára olyan programokat biztosítani melyek hosszabb ideig itt tartózkodásra ösztönözi őket. Az a véleményem, hogy a programok megszervezésével nem is lenne semmiféle probléma, mert millió ötlete van az embernek, hogy hogyan lehetne ezeket megvalósítani, de a hosszabb tartózkodás ugye azt jelenti, hogy szállás biztosítása, étkezés biztosítása, és ezeket tudjuk, hogy hiányoznak a településünkről. Lehet, hogy nekünk nem a hosszabb itt tartózkodással kellene megcélozni, hanem inkább az egy napos programokkal, amire nagyon sok ötlet van, hisz olyan sok épített értékünk van, amit érdemes lenne megmutatni. Ha csak egyszer eljutunk oda, hogy a porta olyan helyzetbe kerül, mikor igazi tájházzá lehetne minősíteni, akkor lehetne csatlakozni a Tájházak és Szabadtéri Múzeumok Szövetségéhez, akinek a programjaiban szerepelhetnénk. Vagy kihasználva Balaton, Várpalota, Székesfehérvár, Veszprém közelségét, Prospektusokat, szóróanyagokat lehetne különféle idegenforgalmi irodákba elhelyezni, és ezekbe a prospektusokba meg szóróanyagokba egy-egy nap programját fel lehetne vetíteni. Tehát itt a porta, ha egyszer olyan helyzetbe kerül, itt a kistemplom, tudom, oda nem igazán tudunk bejutni, de hátha egyszer. A Kis-tó, a szőlőhegyet is igénybe lehetne venni, tehát olyan programot kellene felépíteni, ami gyerekeknek, családoknak felnőtteknek, egy-egy napos program lenne. Mondjuk a tájházba kézműveskedés, gyertyaöntés, csuhézés, és ott még valami előadást meghallgatni, fel lehetne gyönyörűen építeni, amivel itt lehetne őket tartani egy egész napra. Vagy mondjuk megfőzni nekik egy levest, megmutatni nekik egy kolbásztöltést, vagy egy lekvárfőzést, egy lekvárkóstolást. Pl. kapnak egy tányér levest, átmennek lovaskocsival a kistemplomig és ott kapnak egy

szakszerű útmutatást, aztán kimennek a Kis-tóhoz, megint lovaskocsival, megeszik azt a kolbászt, amit délelőtt láttak, hogy hogyan töltötték meg, meg a házikenyeret, amit a kemencében sütöttek. Családi programot lehetne ott kialakítani és este meg egy harmonikás bulizással lehetne zárni a napot és akkor egy hangulattal meg élménnyel mennének el, ami azért maradandó lenne. Ugyanezt a szőlőhegyen is meg lehetne csinálni felnőtteknek, ha ott találnánk egy olyan gazdát, aki ebben partner lenne. Nyilván nem azt mondom, hogy napi szinten, hanem meghirdetve, évente pl. 4 alkalom, - most csak mondtam egy számot-, regisztrációhoz kötve, hogy kik akarnak ebben a programban részt venni. Ezek az egy napos programok szerintem sokkal hatékonyabbak lennének, mint a több naposak.

**Héninger László bizottsági tag:** A szőlőhegyen vannak komoly problémák, mert vannak, akik oda hordják ki a szemetet.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Nyilván, én ezt csak ötletként mondtam, előtte fel kell mérni a helyzetet, hogy mit tudnánk megvalósítani. Olyan helyre nem vinnénk egyértelmű, ami egy kicsit zűrösebb vagy problémás.

**Pergő Margit polgármester:** Volt ilyen program, amiben több település részt vett, mi már beszéltünk Ősi polgármester asszonyával is, mert valamilyen szintű turizmus mindenhova kellene, hogy mindenki bemutathassa a települését. Akár úgy, hogy egyik helyről a másikra kerékpározni vagy lovaskocsival átmenni. Önállóan senki nem tudja ezt bonyolítani, mert ehhez külön kellene apparátus, meg hozzáértő személyzet. Ezért arról beszéltünk, hogy be kellene kapcsolódnunk különböző turista útvonalakba, aminek keretében érintenék Berhidát is. A versenyképes járásoknál is erről volt szó, hogy kellene egy kerékpárút, ami körbejárna a településeket. Jogos az észrevétel.

**Héninger László bizottsági tag:** Jók ezek az ötletek, csak ugye a megvalósítása. Mert le van írva annyi minden, mindig az ér valamit, ami megvalósul. Mert a sporttól elkezdve mindenről le vannak írva 5 éve, 10 éve is le voltak írva, de mi valósult meg belőle? Sokszor ez a legnagyobb bajom ezzel. Mert ezek jó ötletek, meg kell valósítani.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ez csak rajtunk múlik Laci. Tehát ha azt mondjuk, hogy van rá ember, és van rá, mert nagyon sok önkéntesünk is van, akik szívesen jönnek segíteni. Annak is utána kell nézni, hogy hogyan tudjuk ezeket reklámozni vagy, hogy tudjuk ezt megvalósítani. Nyilván ez nem egyik napról a másikra fog történni, de el kell kezdeni, és ezen az úton menni kell. Ha az idén nem is, akkor majd jövőre.

**Héninger László bizottsági tag:** De ki kell tűzni a célt, hogy ebben az 5 évben valósítsuk meg. Én tudom, hogy ez nem fél év meg egy év, kell hozzá 2-3 év.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Lehet ezt nagyon érdekessé tenni, oly sok értékes emberünk van itt a településen, akinek a munkáját be lehetne mutatni, be lehetne vonni ebbe a munkába, és ezt meg lehetne valósítani, most, amik eszembe jutottak, itt felvázoltam.

**Héninger László bizottsági tag:** De ennek is anyagi vonzata van.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Persze, ezért kell kidolgozni ezt.

**Héninger László bizottsági tag:** Persze, de tűzzünk ki egy célt, mondjuk 2026 nyara, mert így csak beszélünk róla. Igazából, hogy valami történjen.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ezt úgy tudom elképzelni, hogy ebben az évben előkészítjük a dolgot, és a következő évben elkezdjük a megvalósítást. Lehet, hogy csak egyet vagy kettőt kell megpróbálni és meglátjuk, hogy mennyire fogékonyak rá az emberek, de akkor nekünk olyat kell mutatni amiért idejönnek, és fizetnek. Mert ezt is végig kell gondolni, hogy mi az, amiért esetleg fizetni kell, mi az, amit mellette csak úgy adunk. Más kérdés esetleg?

**Héninger László bizottsági tag:** Nekem van, ha már így említésre került az ivóvíz szakaszos cseréje. Ha jól értettem, akkor az ivóvíz hálózatnak az állapota az elég problémás.

**Pergő Margit polgármester:** Az állam tulajdonában van, lehet reklamálni, lehet mondani bármit, meg kell nézni a gördülő fejlesztési terveket, hogy abban a Bakonykarszt milyen szakaszos cserét rakott be. Ide azért került be, hogy nyomatékosítani tudjuk, aztán ha a testület elfogadja, megírjuk nekik, jelezzük, hogy van egy ilyen igény.

**Héninger László bizottsági tag:** Na jó, de ha itt nem lesz víz?

**Pergő Margit polgármester:** Majd megoldja a szolgáltató.

**Héninger László bizottsági tag:** A Bakonykarsztnak ez benne van a terveiben? Tehát igazából nem kell tervezetni?

**Pergő Margit polgármester:** Ezt ő tudja.

**Héninger László bizottsági tag:** Tehát ha van a Bakonykarsztnak akkor azt ő le tudja bonyolítani?

**Pergő Margit polgármester:** Európai Uniós források álltak rendelkezésre az ivóvíz minőség javítását illetően. Kaptak is pénzt, most nem itt dolgoznak ezen a részen.

**Héninger László bizottsági tag:** Csak az ivóvíz minősége meg a hálózat állapota az más.

**Pergő Margit polgármester:** Ebbe minden beletartozik.

**Héninger László bizottsági tag:** Csak én úgy látom, hogy az ivóvízzel lesz probléma.

**Pergő Margit polgármester:** Én meg azt látom, hogy a gyárból, ha nem takarítják el a szennyet, akkor egyből minőségi probléma lesz. Tarthatatlan ott a helyzet.

**Héninger László bizottsági tag:** Az anyagban azt olvastam, hogy sokan járnak Veszprémbe, Fehérvárra dolgozni. Te említetted az ipari parkot, de én, ami az ADR mellett van terület, én azt megpróbálnám értékesíteni, ha esetleg lenne valamilyen cég, aki idetelepülne, vagy kisebb multi vagy valami, Cseténybe is van Balluff, és akkor az itt élő embereknek nem kell Fehérvárra menni, hanem ide el tudna menni és minden nap nyerne két órát az életéből.

**Pergő Margit polgármester:** Ez nagyon szép dolog, normál esetben ennek kellene működni. Az egész ADR magántulajdonban van.

**Héninger László bizottsági tag:** De az ADR mellett is van területünk.

**Pergő Margit polgármester:** Igen, az a miénk. Én többször nekirugaszkodtam, hogy a TESZ-t odahelyezzük, vásárolt volna az önkormányzat területet, de azt mondták, hogy nem adják el. Az önkormányzatnak van területe az ADR előtti részen, meg utána feljebb. Voltak rá érdeklődők, akkor is, amikor napelemparkot akartak oda létesíteni, az illető cég akkor úgy gondolta, hogy nem bérelné, hanem megvenné. Azért akarta megvenni, mert hitelt akart felvenni és a terület lett volna a fedezet a bank részére. A nyilvántartási áron mi kiajánlottuk neki, azt mondta az túl drága, azon az áron nem veszi meg. Érdemes rajta elgondolkozni, ezt már többször mondtam, hogy azokat a területeket újra kellene értékelni, mert 5 milliót nem adnak érte, csak kevesebbet, el kell döntenie, hogy el akarjuk adni, vagy nem akarjuk eladni.

**dr. Guti László jegyző:** Kiküldtük a táblázatot excelben, mert kértétek, beszéljétek meg azokat, amikre azt gondoljátok, hogy hirdessük meg. Ezt előre meg kell beszélni, mert ha most elkezdünk megint értébecsültetni, az nagyon sok pénzbe fog kerülni.

**Héninger László bizottsági tag:** De most nem erről volt szó, ebben az volt, hogy eljárnak az emberek dolgozni. Én mondtam egy példát, mert nem kell ide 100 meg 200 fős üzem, de azért 30-40 embernek, ha tudna, mert itt van Várpalota meg Fehérvár a környéken, hátha lenne ilyen valaki.

**dr. Guti László jegyző:** De most van egy cél, nyilván ha ennek megfelelően az ingatlaneladás is be van állítva, akkor a pályázatot, ha felkínálad, akkor ennek meg kell felelni.

**Héninger László bizottsági tag:** Tehát láttam én, hogy beadni egy ingatlanos céghez, az ipari területeket, aki ezzel foglalkozik, tehát nem mi. Csak azért mondom, hogy ezen el kellene gondolkodni.

**dr. Guti László jegyző:** Annyit még szeretnék hozzátenni, hogy az 1. melléklet szerinti táblázat, amit kiküldtünk, le lett javítva, de az utolsó sor nem látszik, nem tudom, hogy miért nem, csak akkor látod, amikor nyomtatod.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Én egyetértek a Lacival, tehát ha most egy napelemparknak adjuk el azt a területet, akkor sokkal rosszabbul járunk, minthogyha mondjuk egy 20-30 fős céget üzemeltető vállalatnak vagy akárkinek adjuk el, vagy adjuk oda akár ingyen is, mert ő fizet iparűzési adót, fizet ingatlanadót és munkalehetőséget ad az embereknek. De most eladjuk egy napelemesnek, effektíve semmit nem fog vele csinálni, semmit nem fog fizetni.

**dr. Guti László jegyző:** Iparűzési adót fog fizetni.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Melyiknek mennyiért adjuk el? Lehet, hogy a napelemesnek ötször annyiért kellene eladni, mint annak, aki idehoz 30 munkahelyet. Tehát ez sem mindegy.

**dr. Guti László jegyző:** A szakértő megállapítja, hogy mennyi az értéke, az alatt nem adhatod el.

**Héninger László bizottsági tag:** Én ezt megértem, de akkor is meg kell próbálni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Meg kell próbálni persze. Azzal veszíteni nem veszítünk semmit.

**Héninger László bizottsági tag:** Ki kell adni egy ingatlanos cégnek, azt ennyi.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Aki idehoz egy vállalkozást, vagy céget, akkor azt valamilyen szinten támogassuk, akkor ne az árban, hanem valami másban. A kettőt nem tenném egy lapra, hogy egy napelempark meg egy munkahelyet létesítő cég.

**Héninger László bizottsági tag:** Akkor nem kell az embereknek eljárni.

**Pergő Margit polgármester:** Laci, nem a munkahellyel van a baj, hanem hogy nincs munkaerő. Azzal mit csinálsz?

**Héninger László bizottsági tag:** Nem az, hogy nincs munkaerő, mert van ember, csak munkaerőnek nem nevezném.

**Pergő Margit polgármester:** Volt olyan programunk a Chemark-al, hogy felvettek valakit, mert könyörgött itt a szülő, hogy segítsünk, hogy el tudjon menni dolgozni a gyereke. Bent volt először 2 órát, másnap bent volt 3 órát, harmadik napon is, kiképezték, mindent megtettek, mindenféle programot kidolgoztak, hogy hogyan lehetne úgy érzékenyíteni meg felkészíteni, hogy tudja ezt csinálni, hogy normális dolgozni tudó ember váljon belőle, és mikor eljött a nagy nap, délutánra hívták be, hogy ne kelljen neki korán kelni, mindenre figyeltek, új ruha, új cipő, mindenből újat kapott. Megjelent 14.00 órakor és 15.30-kor közölte, hogy neki ennyi volt, ezt ő nem csinálja tovább.

**Héninger László bizottsági tag:** Az átlag, normál emberek között is vannak, akik elmennek, és amikor látják, hogy mit kell dolgozni, akkor annyi. Nekem vannak, akik ha meglátják, hogy békával le kell húzni a kamionról a raklapot, akkor közli, hogy erről nem volt szó, ő csak vezet. És 20-22 éves gyerekek, 1-2 nap után meg nem is jönnek. Tehát ez más, agyban is van itt probléma. Abban egyetértek én is, hogy kiszámíthatatlan, hogy 2 vagy 3 év, vagy akár jövőre is, hogy mi lesz. Ez így nagyon nehéz.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Kérdés van még? Nincs. Akkor a kérdésem a következő, elfogadásra tudjuk-e ajánlani a testületnek a gazdasági programot? Aki igen, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **27/2025.(III.19.) HÜB határozat**

#### **Javaslat az Önkormányzat öt éves gazdasági programjára**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat öt éves gazdasági programjára**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

## **2.) Berhida város sportkoncepciójának felülvizsgálata**

**Pergő Margit polgármester:** A városnak van sportkoncepciója is, most itt ezt vizsgálánk felül. Igyekeztünk mindent átvezetni benne, az önkormányzatoktól kikerültek az iskolák, ez új helyzetet teremt, akár az iskoláknál rendelkezésre álló lehetőségek, tehát termek, eszközöket illetően. Vagy akár az, hogy milyen mértékig foglalkozunk ezzel a réteggel. A koncepciónak célja, hogy a sportlétesítmények, amik vannak, azok továbbra is működjenek, lehetőleg használják. Ha versenysport van, ide tartozik a versenytánc is, azt tudjuk támogatni. Szabadidősportot szintén tudjuk támogatni. Itt felhívom a figyelmet, hogy sokan úgy gondolják, hogy nincs itt semmi, de a sportnak különböző területei vannak, van az óvodai testnevelés, az iskolai testnevelés, diáksport, csapatsport, versenysport meg a szabadidősport. Ezek közül sok működik Berhidán. Én azt gondolom, hogy eszközben viszonylag jól felszerelték a város intézményei. Itt gondolok az óvodai pályára vagy az iskolai sportpályára. Mondhatjuk azt is, hogy szükséges a fejlesztés, de egyelőre afelé mennénk, hogy egyre több olyan köztéri játszóeszköz legyen kitéve, amit szabadon használhatnak. Tehát az az irány, hogy először csak fitness park volt, most van már pumpapálya is. Az egyik probléma, hogy az iskolapályák esetében a fiatalok az iskolaidőn túli időben a pályán nem tartják be azokat a szabályokat, amik a kulturált pályahasználatot lehetővé tennék, ezért az iskolák a tankerület révén erre úgy reagálnak, hogy bezáratják a pályát. Sok olyan van, akik futnak, bicikliznek, nordic walking-olnak, csapatban mennek kirándulni, egyelőre ez van. Akinek van jó ötlete, mondja nyugodtan. Remélem, meghonosodnak azok a versenyek, amik vannak, akár a Berhidai napon a futóverseny, vagy az emlékfutás Peremartonban, amit az egyesület szervez. Mi igyekszünk mindenben segíteni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Nekem egy kérdésem lenne, itt a 11. sorban a sportkoncepció intézkedési tervének a 2. pontja, sportegyesületek adatfelmérések lefolytatása, elemzése, értékelése, sportegyesületi adatbázis frissítése, és a HÜB mint felelős, itt meg van jelölve. Mit jelent ez a bizottságnak? Mit kell nekünk csinálni?

**Pergő Margit polgármester:** A program gondozását jelenti. Időnként meghallgatni, hogy állnak, mit csinálnak, miért úgy csinálják, és javaslatot tenni, ennyit jelent.

**Héninger László bizottsági tag:** De ez nem történik meg.

**Pergő Margit polgármester:** Nem így van azért, a focistákat is többször meghallgattuk már.

**Héninger László bizottsági tag:** De mostanában nem. Most kérdezhetek? A Bakonyszentlászlóval a szerződés idén lejár. Tehát ott is valamit kellene tenni. Én azt azért elég méltatlannak tartom, hogy Bakonyszentlászló üzemelteti a pályát, aztán közben Pét, aztán már Pét sem, hanem Fűzfő. A gyerekek meg oda vannak írva, a Péti utánpótlásba. Csapódunk ide, csapódunk oda. Ezt én nagyon méltatlan helyzetnek tartom. Egy 6000 fős város, még egy megye III. csapatot sem tud kiállítani.

**Pergő Margit polgármester:** Ez a méltatlan helyzet akkor kezdődött, amikor 15 évvel ezelőtt Berhida úgy gondolta, hogy 3 focicsapatot is el tud tartani, ezt elmondtam tegnap is a Gazdasági Bizottsági ülésen, merthogy mindenkinek legyen önálló csapata. Ide vezetett. Ahelyett, hogy egységesítenénk, hogy a városban egy legyen.

**Héninger László bizottsági tag:** Több, mint 10 éve egy csapat volt csak.

**Pergő Margit polgármester:** De nem úgy, hogy ide-oda csaponganak. Te jobban ismered a focit, mint ahogy én tudom, vannak TAO-s pénzeik is.

**Héninger László bizottsági tag:** A TAO-t azért csinálják, hogy felvegyék a pénzt. De igazából azok a játékosok vannak, akik - amikor én ott voltam még - pici gyerekek voltak. És ha nincs utánpótlás, akkor felnőttben sem lesz majd pár év múlva. Tehát már nem fogsz 15 embert találni, aki a felnőtt fociban fog játszani. Vagy 50 évesek játszanak, bár azzal sincs szerintem baj.

**Pergő Margit polgármester:** Én beszéltem pár emberrel, miután a PSCB-t felszámolták, nekik kellett, hogy valahova tartozzanak, hogy egyáltalán a gyerekek valahol tudjanak focizni. A megoldást mindenképpen abban látnánk - te is tudod ezt -, hogy ha alakulna egy új egyesület, de akkor az nem kap TAO-s támogatást 3 évig. Ha itt lenne egy olyan egyesület, aki felvállalná a focit, akkor azt mondanánk, hogy jó, akkor ez az egyesület az, aki innentől ezt intézi. De nincs ilyen egyesület. A megoldás az lenne, ha összeállna pár olyan ember, aki csinálna egy fociklubot. Ezt kellene látni, hogy vannak-e olyan emberek, akik ezt felvállalják. Én próbáltam, de ilyen embereket nem találtam, de ha te tudsz valakit, akkor én nagyon szívesen beszélek vele.

**Héninger László bizottsági tag:** Itt egy pár ember nagyon rosszul járt, ez anyagilag egy nagyon megterhelő dolog, akármennyi is, a TAO-s pénz, odáig el kell jutni. És mindig olyan kritizálták, akik nem csináltak semmit. Itt az a baj, hogy nagyon nehéz, itt már két ember is nagyon nehezen tudott együttműködni. Tehát ilyen emberi tulajdonságok is vannak ebben, mert pofázni mindenki tud.

**Pergő Margit polgármester:** Igen, ezt én is látom. Én megcsináltam akkor, hogy bementem a gyárba, végig jártam az összes vállalkozást, amikor a TAO megnyílt, de nem adtak, azt mondták, ha az önkormányzatnak kell pénz bármilyen rendezvényre, menjek nyugodtan, mert adnak a nyugdíjasoknak, adnak az iskolásoknak, mindenkinek adnak, de erre nem.

**Héninger László képviselő:** Ott van egy másik példa, a sportra mennyit fordítunk? A civil szervezeteknél?

**Pergő Margit polgármester:** 1,6 millió Ft. Tavaly nem is kértek, megnéztem a régebbieket is, pl. tíz évvel ezelőtt, amikor megkapta a focicsapat az 1,6 milliót, más nem igényelt. Most a táncosok, turisták, stb., ők igénylik.

**Héninger László bizottsági tag:** Most ezt az én szememmel mondom, a tánc, már lassan a kutyasétáltatás is sport. Igazából a futball, kézilabda, kosár, meg röplabda. Nem kell hozzá más, csak egy pálya. A birkózás, oda már terem kell, de ezek az egyszerűbb sportok, belevesznek olyat, ami nem sport szerintem, ilyen alapon a kutyasétáltatás, vagy lejövök az emeletről, akkor minden sport.

**Pergő Margit polgármester:** Az Ady iskola a kézilabda szövetséggel kötött megállapodást.

**Héninger László bizottsági tag:** Régen még az is számított, hogy az iskolában milyen a tesi tanár, régen a Varga Tündi kivitte őket. Tehát van itt huszonvalahány oldal szöveg, és ez van, nem történik semmi.

**Pergő Margit polgármester:** Tudsz újat írni?

**Héninger László bizottsági tag:** De hát egy része, tehát ebből 18 oldalt bemásolhatsz, a lényeg nincs benne. Lehetnek ilyen pályák benne, meg jó, hogy van, de hogy mennyien használják, de őszintén, és akkor pályázati pénz, én ilyenekre biztos nem adtam volna. Leader, meg uniós pénz, ezeket én biztos nem támogattam volna.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Szerintem mi megadjuk a lehetőséget arra, hogy sportoljanak a gyerekek, az óvodában, az iskolában, meg a felnőttek is, a szabadtéri sporteszközök kapcsán, tehát az önkormányzat, amit megtehet, azt megteszi, megadja a lehetőséget. Onnantól már rajtunk, felnőtteken, illetve a gyerekeken múlik. Nem mindegy, mert ha azt látja, hogy a szülő otthon ül és nézi a tv-t vagy nyomkodja a telefont, gépet, vagy bármit, akkor a gyerek ugyanazt fogja csinálni. Ha a szülő nem viszi ki a gyereket a játszótérre, mert most meleg van, vagy hideg van, vagy esik az eső, fúj a szél, akkor a gyerek ül a gép előtt, nincs vele probléma, és így szoknak le a gyerekek a mozgásról.

**Héninger László bizottsági tag:** Ez a generáció, mert az óvodában látom, hogy ölbe viszi a 3-4 éves gyereket, hogy nehogy sétálnia kelljen, meg viszi neki a kaját, meg van, aki már telefont akar bevinni. Abnormális ami ott folyik.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ezért mondom, hogy ez ellen a testület, az önkormányzat nem tud mit tenni. Mi megadjuk a lehetőséget, ami tőlünk telik, innentől már azokon múlik, akiknek gyermeke van.

**Héninger László bizottsági tag:** Ha nulláról akarsz egy focicsapatot létrehozni, az öltözőt meg mindent, a fűtést biztosítja az önkormányzat, de ott, ha edzőt, meg gyerekeket akarsz indítani, az alsó hangon 10-12 millió Ft, ha nincs támogatásod, hogy azt meg tudjad szervezni, mert ingyen nem tudod elvárni, hogy lejöjjön valaki és ezeknek a gyerekeknek edzést tartson.

**dr. Guti László jegyző:** Az egészben az a gusztustalan, hogy egy amatőr szint, egy kezdő szint el tudott jutni odáig, hogy egy megye III. csapatnak az indulásához 12 millió Ft kell. Majd akkor, amikor valaki feljebb megy, megye II. vagy I-re, akkor lehetne itt pénzről beszélni. Addig szerintem nem.

**Héninger László bizottsági tag:** De ez el van rontva. Te is tudod, aki két egyeneset rúgott, azért már jöttek a szomszéd faluból és vitték.

**dr. Guti László jegyző:** Azért mondom, hogy addig, amíg nem lesz egy olyan társaság, aki ezt fel tudja vállalni, addig nem lesz megoldva, mert az önkormányzat eddig is igyekezett a sportot támogatni, meg szerintem ezután is egyetértetek abban, hogy fogja is támogatni, de ameddig nem lesz valaki, aki összefogja, addig ebben nem lesz sajnos változás.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ennek egy alulról jövő kezdeményezésnek kellene lenni szerintem, és én feltételezem, ha megkeresik az önkormányzatot, a művelődési házat vagy az iskolát, bárkit, akkor szerintem mindenki segítő kezet nyújt. Adja a lehetőséget, adja a helyet, vagy amit ő meg tud adni. Esetleg éppen a támogatást. De ehhez tényleg az kell, hogy valaki ezt felvállalja.

**Pergő Margit polgármester:** Érdekes dolog, hogy azt mondd a tánc nem is sport, mert szülők tucatjai viszik a gyerekeiket a környező településeken táncolni. Beleteszi a szülő az energiáját, részt vesz. Engem rendszeresen meghívnak ezekre a záró rendezvényekre, el is megyek. Azt látom, hogy berhidaiak, a család apraja-nagyja megy, megnézik a gyereket, hogy hogyan táncol. Azt látom, hogy indul a különböző versenyen, országos versenyen, most is van olyan, aki részt vesz az adott kategória világbajnokságán, mert megütötte azt a szintet. Ilyenkor mindig azt mondom, hogy nem szabad, hogy az érdekeljen bennünket, hogy hova van bejegyezve az egyesület, engem az érdekel, hogy mennyi berhidai gyerek jár oda, aki ennek részese. Ha van egy olyan egyesület, ami 50 fős, és oda 10 berhidai gyerek jár, akkor annak a 10 gyereknek adunk támogatást, utazásra vagy bármire.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Nagyon sok múlik a szülőkön.

**Héninger László bizottsági tag:** Mikor volt a Bozsik program, annyi gyerek volt, hogy nem is tudtak játszani, és akkor a szülő eljöttek Cseténybe is, meg volt szervezve, mikor itt volt, jöttek a busszal a szülők is, meg a várpalotaiak, onnan is jöttek. Minél nagyobb a város, annál kevesebb szülő jött, a faluból mindig sokan jöttek. Pár száz fős falukban is volt focicsapat.

**dr. Guti László jegyző:** Maradjunk annyiban, hogy ezt teljes egészében tömegsportra kellene tenni. Szerintem ezt kellene támogatni. Szerintem nem kellene ezen vitatkozni, hogy ekkora forrás nincs egy kis településen, hogy itt van 12 millió, oda tudjuk adni.

**Héninger László bizottsági tag:** Most akkor beszéljünk erről. Kultúrára költünk 120 milliót, sportra meg 12 milliót. Tehát azért mondom, igazából így nem lesz semmi. Itt régen azért volt futball, mert a gyárigazgató támogatta azt, ha nem találsz ilyen vállalkozót, aki évente beledobál 10-12 milliót, akkor itt nem lesz semmi.

**dr. Guti László jegyző:** De addig, míg nem találsz rá egyesületet, addig nem tudod támogatni.

**Héninger László bizottsági tag:** De akkor el kell alulról kezdeni, de arra meg kellene egy pénzügyi garancia. A tömegsportozóhoz is kellene emberek, szertáros, edző, ingyen már nem dolgozik.

**dr. Guti László jegyző:** Én úgy gondolom a tömegsportot, hogy meg kellene csinálni a futópályát, hogy tudjanak futni rajta, a hátsó részt megcsinálni műfüvesre, hogy tényleg lehessen rajta focizni, vagy kosárpályát tenni. Meg lehetne egy petanque pályát csinálni oda, tehát magát azt a feltételt biztosítani, hogy oda minél többen ki tudjanak menni sportolni. Az mellett, ha a gyerekek úgy gondolják, hogy fel akarnak menni a pályára, hogy focizzanak, akkor nyilván felmennek és fociznak, vagy kézilabdáznak. Ha ez megvan, akkor is meglenne a lehetőség arra, hogy elindítsanak egy megye III-at. Alulról kellene indítani.

**Héninger László bizottsági tag:** De ha a tesitanár azt mondja, hogy te tehetséges vagy, akkor menjél Veszprémbe vagy Palotára.

**Pergő Margit polgármester:** Ha megnézzük az iskolai sportpályát, ott lehet kézilabdázni, lehet kispályás focizni, ott vannak a kosárpályák. Én szoktam látni, hogy kimennek. Ez egy többfunkciós pálya.

**Turcsányi Istvánné elnök:** A gyerekek nagy része úgy van, hogy ha beiratkozik valamire, focira vagy bármi, akkor ugye oda van a szombatom a vasárnapom.

**Héninger László bizottsági tag:** Ez régen is így volt.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Igen, de változnak az idők, és a szülők is változnak. Nem egyszer hallottam szülőtől, hogy hát olyan szigorú az az edző és szegény gyerek így meg szegény gyerek úgy, amikor meg engedékenyebb volt az edző, akkor meg az volt, hogy mert semmi szigor nincs, nem tanul fegyelmet a gyerek. A legnagyobb probléma, hogy a gyerek ezt hallja és olyan lesz ő is. Ez ellen sajnos mi nem tudunk semmit tenni. Lehetőséget tudunk adni, és ha élnek vele, az nagyon jó.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** A tömegsportot is a legegyszerűbben egy testnevelőtanár tudná elindítani. Tehát lehet, hogy a testnevelőtanárt kellene megkörményékezni és adni neki valami támogatást vagy fizetésemelést. Összeszedni a gyerekeket, hogy délután gyertek el kosarazni, csinálunk 10 csapatot, lesz egy verseny.

**Héninger László bizottsági tag:** Iskolák között régen volt ilyen.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Itt van két iskolánk, a kettő között is csinálhatunk versenyt. Csak szerintem a testnevelő tanár is úgy van, hogy 8 óráért kapok fizetést, nem fogok 12 órát dolgozni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Tudod, ehhez nagyon jó lenne, ha azok a pedagógusok akik itt tanítanak, ők itt élnének. Teljesen máshogy állnának hozzá. Mert így nincs kötődés, eljövök, tanítok, amit kell, az iskola, a tankerület, amit megkövetel, megcsinálja, mert aztán futni kell, mert megy a busz, vagy menni kell egy másik iskolába tanítani. Ez is benne van.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Ha ők nem kezdik el összefogni a gyerekeket, akkor senki.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ők ott az iskolán belül, ami ott feladatuk, azt megcsinálják.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Régen, a testnevelő tanár itt maradt velük délután. Lehet, akkor odáig kellene eljutni, hogy az önkormányzat kifizeti a tanárnak azt a plusz órát.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Az idő, ahogy múlik, úgy változik minden. Ha valakinek nincsen kötődése, akkor ez baj, és alig van egy-két pedagógus, aki helybeli.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Akkor miért nem hívjuk meg a régi diákot, aki focista volt, vagy bokszer, vagy bármi, hogy mondja el az iskolában.

**dr. Guti László jegyző:** A Punk Józsiával tudsz beszélni, ő focizott itt, meg ráadásul képviselő is.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Van-e még valami hozzászólás? Nincsen. El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 2 igen és 1 tartózkodás (Héninger László) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**28/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**Berhida város sportkoncepciójának felülvizsgálata**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**Berhida Város sportkoncepciójának felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

### **3.) A lakóhelyi környezet állapotának értékelése**

**Pergő Margit polgármester:** Ezt a napirendet minden évben értékelni kell az önkormányzatnak, és a közmeghallgatás során is be szoktunk erről számolni. Most is az a szándékunk, hogy amikor a bizottságok és a testület megtárgyalta, akkor utána hozzuk nyilvánosságra ezt az anyagot, és abban bízom, hogy lesznek, akik elolvassák. Szakmailag megalapozott anyag, amit én szeretnék kiemelni ebből az egészből, az előző években is mindig probléma volt, meg most is, hogy a legnagyobb levegőszennyező pontforrás az a lakosság tüzelése. Tehát nem a nagy vállalatoktól kell féltetni a levegőt, nem a Pét, nem a Peremarton hanem a lakosság által eltüzelt mindenféle anyagtól. Továbbra is téma az illegális szemetelés. Mi lezártuk azokat az utakat, ahonnan be szokták hordani, és most már kevesebben teszik le a szemetet ide. Tegnap már az ülésen előjött, hogy van itt is több szemetes udvar, ezeknek a rendszabályozása a mi részünkről annyi energiát vesz igénybe, hogy írunk a kormányhivatalnak. Több-kevesebb sikerrel, azért mondom így, mert nem az itt élők megelégedése szerint végzik el. Van olyan ügy a Jókai utcában, ami 2,5 év után jutott el odáig, hogy a kormányhivatal fogta, és saját költségén elvitette. Óvatosan jelezték felénk, hogy nekik összesen nincs annyi pénzük, mint amennyi bejelentés érkezett tőlünk, úgyhogy gyors intézkedésre ne számítsunk. Az itt élő lakókat irritálja az illegális hulladéklerakás és az udvarokban felhalmozott szemet nagy mennyiségű, és nem lehet hatékonyan fellépni ellenük. Engem az irritál évek óta, hogy ezeknek előbb-utóbb járványügyi következményei lesznek. Elmentem akkor a tisztifőorvoshoz, meg mindenhova ebben az ügyben, akkor nekem azt mondták, hogy ha majd kitör a járvány, akkor majd jön a katasztrófavédelem, ők megállapítják, hogy járvány van. Most mondok egy példát, hogyha valakinél kikötötték a vizet, és nincs angol wc-je, ahogy volt ilyen itt is, és én kötelezni akartam a tulajdonost, hogy csináltassa meg, azt mondták, hogy nem tehetem. Majd ha kitör a járvány ez miatt, akkor az önkormányzatnak kell megcsináltatni.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Nekem csak egy gondolat lenne, a zárt üléssel kapcsolatban a segélyosztással nem egyezik a véleményünk, én azért szeretném felhívni mindegyikötök figyelmét arra, hogy azok, akik megszavazzák ezeket a segélyeket, nézzük már meg azoknak az embereknek az udvarát, akik kérik tőlünk ezt a pénzt, hogy figyelj, akkor itt kupleráj van, akkor nem adunk pénzt.

**dr. Guti László jegyző:** Bocs, ezt jogilag nem tudod megcsinálni, ezt az alkotmánybíróság mondta ki.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Ez egy szubjektív döntés, ha akarunk adunk, ha akarunk, nem adunk.

**dr. Guti László jegyző:** Ha valakinek hulladékos az udvara, ahhoz nem kötheted ki, hogy addig nem adsz neki pénzt, amíg rendbe nem rakja. A rendkívüli települési támogatást benyújtja, mert azt állítja, hogy ő olyan élethelyzetbe került, akkor mindenképpen valamit adnod kell, a rendelet így van felépítve. Azért van benne, hogy 1000 Ft- 25.000 Ft-ig, ha te úgy gondolod, hogy az az adott személy nem feltétlen van jó hatással az itt élő társadalomra, akkor nyilván mondhatod azt, hogy 1000 Ft.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Nincs egyikőnknek sem lehetősége, hogy tudjuk, hogy holnap kinek kell megszavazni ezt a segélyt. Ha én előző nap tudom, és csak elmegyek az utcába, vagy a háza előtt és látom, hogy egy szeméttelenen él, akkor én 1000 Ft-ot fogok neki javasolni.

**dr. Guti László jegyző:** Akkor e tekintetben meg azt javaslom, hogy ugye a HÜB ülése előtt mikor ki van írva a zárt ülés, pénteken, akkor ki tudjuk küldeni, de felhívom a figyelmet, hogy zárt ülés, tehát ezek az adatok semmiképpen nem mehetnek ki.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Lehet, hogy másnak is megváltozna a véleménye, nem csak nekem.

**dr. Guti László jegyző:** Tehát akkor igény merült fel, akkor kiküldjük az adott nevet, hangsúlyozom, azoknak, akik jogosultak rá.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Én ezt megköszönném, hogy ha így lenne, és akkor megkérnék mindenkit, hogy mikor jön a zárt ülésre, akkor pont el tud menni és meg tudja nézni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Értem, amit mondasz, és van is igazság benne, de mikor az ember azt hallja, hogy 5 gyerek.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Nem kötelező 5 gyereket vállalni, senkinek sem.

**Turcsányi Istvánné elnök:** De már megvan, és van olyan, aki 15 éves, már áprilisban szüli a második gyereket.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** És engem azért kötelez, mert 15 éves és az adófizetők pénzét adjam neki? Adjuk oda annak, aki megérdemli.

**Pergő Margit polgármester:** Azt, hogy ki érdekeli meg, az relatív. El szeretném mondani, hogy a közfoglalkoztatáson belül volt egy olyan program, hogy azt vehetted fel közfoglalkoztatottnak, akinek előtte megnézted a kertjét, nyilatkoztál, hogy rendben van, és akkor vehetted fel. Aztán ennek híre ment, hogy megy az önkormányzat, és csináljanak rendet. Mindenkinél megnéztük de ez egy idő után megszűnt. Volt olyan idő is, hogy bekérhettük a bizonyítványt. Kértük, hogy hozza be, nem tudta behozni, akkor a TESZ megkérte a bizonyítványt, és akkor pontos információnk volt róla, hogy hány osztályt végzett. Ezeket ma már tilos. Ma úgy ítélsz meg gyermekvédelmi támogatást, hogy bemondja, hogy milyen iskolai végzettsége van. A szemedbe mondja.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Volt olyan, hogy érettségije volt és azt mondta, hogy 8 általánosa van, hogy megkapja, és úgy legyen a gyerek besorolva, hogy ingyen étkezése legyen.

**Pergő Margit polgármester:** Én a szemétre azért vagyok mérges, mert egyéb járványügyi gócként megjelenhet. Az, hogy az önkormányzatok kezéből kivették a helyben intézkedés jogát, ezzel kvázi feltesszük a kezünket, méltatlan módon, hogy mi továbbítottuk a kormányhivatalnak. Tegnap már említettem a bizottsági ülésen, hogy amikor itt az utcában a csótány elszaporodott, mondtuk, hogy sürgősen ki kellene jönni, mert az önkormányzat a családsegítővel együtt már megszervezte, hogy jön a hivatásos irtó, és mindenkinek ki kell fizetni a saját telkén, és nem egyszer irtott, hanem többször, de van valaki, akit kötelezni kellene a hatóságnak, hogy elrendeli az irtást és intézkedjen. Akkor olyan válaszokat kaptunk, hogy ők nem tudnak ide kijönni mindig, mert nincs autójuk, akkor mondtuk, hogy küldünk, mondták, hogy azt nem lehet. Végül kijöttek és intézték, de ez az alapvető probléma, hogy ezek a szervezetek, akiknek hivatalból át kellene venni az ügyintézését, itt tartanak.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Csak ugye amit az előbb említett a polgármester asszony, hogy ide akartak jönni, de féltek, hogy nincs rend az udvarukban, hogy itt is lenne, elindulna egy olyan folyamat, hogy segílyt szeretnék kérni, de tudom, hogy kifognak jönni és benéznek az udvaromba, és valamilyen szinten rendet rakok.

**Turcsányi Istvánné elnök:** És ha ez kiderül, hogy ezért nem kapott és elmennek az ombudsmanhoz vagy kitudja hova?

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Mehet ahova akar, neked jogod van eldönteni, hogy megítéled neki vagy nem. Menjen el hozzád, azt kérdezze meg tőled, vagy jöjjön el hozzám, vagy máshoz, kérdezze meg, hogy miért nem kapott.

**Héninger László bizottsági tag:** Most is, hogy mennyit adunk, az elég szubjektív.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Csak egy kérdés, a Veszprémi úton, ahogy jövünk be, jobb oldalt volt egy ház, aminek nagyon tele volt az udvara mindenféle lommal, most kitakarították?

**dr. Gutti László jegyző:** Elárverezték azt a házat.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Van-e kérdés ehhez a beszámolóhoz?

**dr. Gutti László jegyző:** Egyetlen hozzászólás, a szőlőhegyen felmerült hulladékról tegnap is mondtam, hogy ha valaki jogsértést észlel, nincs azzal gond, hogy az önkormányzathoz jelenti be, panasztörvény szerint kezeljük. Ha jön egy email, nyilván kinyomtatjuk, beiktatjuk, vagy szóbeli bejelentésnél a feljegyzést megcsináljuk, gyakorlatilag onnantól kezdve vizsgáljuk a hatáskört, és ha kell, továbbítjuk. Tehát azt mindenképpen megcsináljuk, hogy továbbítjuk az illetékes hivatalba a bejelentést. A kormányhivatal a hatáskörös, nem mi járunk el.

**Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:** Volt bejelentés, a múlt héten, ha jól emlékszem, azt áttettük a hulladékgazdálkodási főosztálynak, illetve az építésügyi hatóságnak is.

**dr. Gutti László jegyző:** Igen, merthogy lakókocsik meg építmények vannak. Tehát a tekintetben is ment bejelentés az építésügyi és örökségvédelmi osztályra.

**Héninger László bizottsági tag:** Szeretném megkérdezni, van itt egy autó, RIR 788-as autó, 4 hónapja itt áll a közterületen. Ezzel mit lehetne tenni? Akkor ezt én szeretném bejelenteni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Bocsánat, ugyanez, ehhez hozzászólva, az iskola mellett van egy parkoló, egy kettes parkoló, évek óta áll egy autó laposan.

**dr. Guti László jegyző:** Akkor e tekintetben is elmondom, hogy mi a helyzet. Ez közút. Rendben, hogy közterület, de közút. Tehát ezzel a közútkezelő tud foglalkozni.

**Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető:** A Magyar Közútnak tettünk bejelentést, szerintem a héten, ezzel az autóval kapcsolatban.

**dr. Guti László jegyző:** A másik autó vonatkozásában, ha az közterületen van, akkor erre mi is tudunk intézkedni, de akkor azt el kell szállíttatni, ha tényleg elhagyott, a költségeit nekünk kell majd állni, meg a tárolás költségeit is, nyilván azt majd átteszem az adott személyre. Amennyiben nem jelentkezik, vagy nem érjük el, akkor el tudjuk adni. Ennyit tudunk tenni.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Nekem egy olyan kérdésem lenne, tegnap is erről beszéltek a Gazdasági Bizottság ülésén, tehát az, hogy az emberek kiköltöznek és életvitel szerűen kint élnek a szőlőben.

**dr. Guti László jegyző:** Nem tudok vele mit csinálni.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** De ez legális vagy illegális?

**dr. Guti László jegyző:** Most mondtam, nem tudok vele mit csinálni. Emlékezz vissza, hogy a 2022-es választások előtt Szabolcs-Szatmárban, 68-an voltak bejelentkezve egy krematóriumba. Egy sima üres telekre be lehet jelentkezni, semmi akadálya nincs. Azt sem ellenőrzi, és nem tiltja senki, hogy egy 100 m<sup>2</sup>-es lakóházba, aminek mondjuk csak az alsó szintje használható, 28-an legyenek bejelentkezve.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** De a szőlőhegy alkalmas arra, hogy életvitel szerűen ott lakjon?

**dr. Guti László jegyző:** Nem kell ilyen, az ő ingatlana, vagy van bérleti szerződése.

**Héninger László bizottsági tag:** Vagy ha nincs, akkor egy elhagyatott pincébe.

**dr. Guti László jegyző:** Az más, mert akkor az önkényes beköltözés fél évig tud lépni a rendőrség. Szabálysértési eljárást indít, és akkor meg kell nézni, hogy mit lehet e tekintetben tenni.

**Héninger László bizottsági tag:** Mert ott is el fog szabadulni ez, vagy már elszabadultak.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Ahogy megyünk ki az Ősi úton, ott nagyon sok illegális deszkabódé van, szörnyen néz ki.

**Héninger László bizottsági tag:** Ott nem lesz majd semmi, mert elkezd érní a gyümölcs, le fogják szedni.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Van-e még valakinek kérdése? Nincs. Nagyon szépen köszönjük a beszámolót, egy nagyon átfogó, mindenre kiterjedő beszámolót kaptunk.

Elfogadásra tudjuk-e ajánlani a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**29/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**A lakóhelyi környezet állapotának értékelése**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta „**A lakóhelyi környezet állapotának értékelése**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

**Héninger László bizottsági tag:** Télen nem javaslok senkinek, hogy 5 óra és 10 óra között fussanak az emberek az utcán, mert akkor ott olyan a levegő, zseblámpával lehet látni, olyan szennyezett, hogy az valami katasztrófa.

**Pergő Margit polgármester:** Megszorul itt a levegő a térségben. Várpalotát nem véletlenül sorolták a legszennyezettebb települések közé.

**Héninger László bizottsági tag:** Még egyet kérdezek, a Vilma erdő kié? Ott is annyi elpusztult fa van.

**Pergő Margit polgármester:** A miénk. Benne van az anyagban, sétáló erdő kialakítása.

**Héninger László bizottsági tag:** Arra valami terv is kéne.

**Pergő Margit polgármester:** Van is rá terv. Úgy nézne ki, hogy ahogy bemész, sugárutak lennének benne, és a hosszabb rövidebb távot gyaloglók bárhol kimehetnének a Szegfű utca felőli részen. Tehát megvan a terv.

**Héninger László bizottsági tag:** Én attól félek, hogy egy nagyobb vihar kidönti azokat a fákat.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Még egyszer, a Cser Józsi idejében az az erdő egyszer már ki lett ritkítva. Volt egy kis sétány, amin annak idején az iskolásokkal csináltunk ilyen kis erdei játékot. Annyi kullancsot az életben nem szedtünk ki a gyerekekből, mint akkor.

**Pergő Margit polgármester:** Ha most jön a nyár, akkor határozottan fog látszani, hogy melyik fát kell kivágni. Azokat, ha kivesszük, akkor elkezdődhet az aljnövényzet irtása, ahogy azt egyszer már részlegesen kiirtottuk.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Aki fél a kullancstól, annak nem kötelező sétálni.

#### **4. Aktuális ügyek**

##### **a. 8181 Berhida, Bezerédi utca 3. szám alatti helyiségbérleti pályázat elbírálása**

**Pergő Margit polgármester:** Az önkormányzat meghirdette, a hirdetésre egy pályázó jelentkezett. Az a feltétel, amivel mi meghirdettük, minimum 45.000 Ft + ÁFA havi bérleti díj. A beadott árajánlat 47.500 Ft + ÁFA, az összesen 60.325 Ft, az a javaslatunk, hogy a rendelkezésre álló idő alatt jelezte a bérlő, hogy ő majd szeretne korszerűsíteni, meg felújítani, az ezzel kapcsolatos konkrét tárgyalásokat később tudjuk csak lebonyolítani. A határozati javaslatban bent van, hogy most azt javasoljuk, hogy kössünk szerződést ezzel a bérleti díjjal, és azt követően meg kezdődjön meg az egyeztetés, hogy mit és hogy akar, és akkor jöjjön vissza a testülethez és akkor a beszámítást a testület dönti el.

**Héninger László bizottsági tag:** Tehát többet ajánlott, mint amit mi kértünk.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** És akkor 10 évre?

**Pergő Margit polgármester:** Igen.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Elfogadásra tudjuk ajánlani? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **30/2025.(III.19.) HÜB határozat**

##### **8181 Berhida, Bezerédi utca 3. szám alatti helyiségbérleti pályázat elbírálása**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**8181 Berhida, Bezerédi utca 3. szám alatti helyiségbérleti pályázat elbírálása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

##### **4.b. Ady Endre Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére tulajdonosi hozzájárulás kazáncseréhez**

**Pergő Margit polgármester:** Az önkormányzatnak vagyonkezelésbe kellett adnia az iskolát a tankerületnek, 2001-ben tettek be oda gázkazánt, az a kazán most már felmondta a szolgálatot. Nem lehet hozzá alkatrészt kapni, az iskola hozzánk fordult, hogy kapjanak tulajdonosi hozzájárulást, hogy a tankerület új kazánt rakhasson be. Mi az ehhez szükséges dokumentumokat a gázszolgáltatótól kikértük, odaadjuk az iskolának, és kifizeti a tankerület nekünk ennek a költségét. Az a javaslatunk, hogy járulunk hozzá, hogy kicserélje a kazánt a nyár folyamán.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Hozzájárulunk? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **31/2025.(III.19.) HÜB határozat**

#### **Ady Endre Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére tulajdonosi hozzájárulás kazáncseréhez**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**Ady Endre Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére tulajdonosi hozzájárulás kazáncseréhez**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

#### **4.c. Emléktábla elhelyezése**

**Pergő Margit polgármester:** Készült a Status Quo Berhida csoport részéről egy Dukai Géza paralimpikont méltató emléktábla, az önkormányzat megkérte hivatalosan a szakvéleményt. A szakvéleményt megkaptuk, kijöttek, a helyszínen megnézték, más helyszínt javasoltak, a kiküldött dokumentumokban berajzoltuk, hogy hova javasolták a tábla elhelyezését az aulába. Az a javaslatunk, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá az emléktábla elhelyezéséhez, erről értesítjük az érintett csoportot, és megszervezi ennek az avatását és elhelyezését. A TESZ meg megcsinálja azt a keretet, amit a zsűri javasolt, hogy milyen legyen.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ez tényleg egy nagyon jó kezdeményezés és én csak gratulálni tudok hozzá. Olvastam a szakvéleményt, tehát az elkövetkezendő időre tényleg arra kell figyelni, mindenkinek, aki ilyenbe belekezd, előbb egy szakvéleményt kell kérni. A szakvéleménybe le van írva: nagyon sok a szöveg, annak a gravírozása, azért, hogy minden a helyére kerüljön, tényleg érdemes ebből tanulni, hogy a szakember véleményét ki kell előbb kérni. Egyébként a kezdeményezés nagyon jó, csak gratulálni tudok.

**Pergő Margit polgármester:** Tájékoztatok mindenkit, hogy a Markó Csaba ingyen készítette ezt a táblát.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Nagyon szuper. Nem hallottam ennek a gyűjtéséről.

**Pergő Margit polgármester:** Nem került nekik semmibe. Az önkormányzat tette bele a pénzt, a zsűri volt 300 ezer Ft.

**dr. Guti László jegyző:** Nem indult gyűjtés.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Elfogadásra tudjuk-e ajánlani? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**32/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**Emléktábla elhelyezése**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**Emléktábla elhelyezése**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

**4.d. 8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása**

**Pergő Margit polgármester:** A Berhidai Lovasok SE kéressel fordult hozzánk, hogy egy programot szeretne csinálni augusztus 16-án, eső esetén augusztus 23-án, ahhoz szeretnék kérni a lovas pálya melletti régi foci pályát. Az a javaslatunk, hogy a program lebonyolításához adjuk oda a pálya használati jogát.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Kérdés? Adjuk oda, elfogadásra ajánljuk a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**33/2025.(III.19.) HÜB határozat**

**8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**8181 Berhida, Dankó Pista utca 2/A., 1385/1 hrsz. alatt lévő Sportpálya ingatlan használatba adása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

#### **4.e. Várpalotai Kistérség Többcélú Társulási Megállapodás Módosítása**

**Pergő Margit polgármester:** Értesítettem a bizottsági tagokat is arról, hogy az egészségügyi szakrendelés ellátásával Várpalotán probléma van. A kórház és a szakrendelés egy részének van egy magántulajdonosa. A másik részét a szakrendelés hálózatnak szintén egy magántulajdonos orvos működtette vállalkozás keretében, ő felmondta ennek a résznek a működtetését április 1-től. Közben a másik fél meghalt. Most ott áll a kórház, az idősek otthonával, meg az általa működtetett szakrendelővel, egy magántulajdonos kezében, aminek majd a jogi részét rendezni kell. Meg ott van a másik egészségügyi szolgáltató rész, amit viszont a Várpalota Város Önkormányzata szponzorált eddig. Abban maradtunk hosszabb tárgyalás után, mindegy, hogy mi volt eddig. Április 1-től venné át a Kistérségi Társulás ennek a szakorvosi hálózatnak a működtetését, oly módon, hogy a tárgyalásokat lefolytatták az orvosokkal, a szakszeméllyel megegyezett. Az átvétel taktikája az lenne, hogy a Kistérségi Társulás a Térségi Népjóléti Gondozási Központ keretében látná el ezt a feladatot. Abban maradtunk, hogy az a pénzügyi konstrukció lenne kialakítva, hogy Várpalota vállalná a finanszírozását ennek a működő egészségügyi hálózatnak addig, amíg hozzá nem jutunk a versenyképes járások pénzhez. Amikor ahhoz hozzájutunk, akkor abból visszatérítik a költséget Várpalotára. A becsült költség 20-40 millió Ft között van, a mai nap is voltam egyeztetésen, ők vállalják, finanszírozzák és nekünk emiatt módosítani kell a Kistérségi Többcélú Társulás alapító papírjait. Ehhez kellene most nekünk hozzájárulni.

**Héninger László bizottsági tag:** És ez a mi részünk, vagy ez az egész?

**Pergő Margit polgármester:** Ez az egész. Nem szabad itt azon gondolkozni, hogy én beszállok, vagy nem szállok. Kistérségi Társulás, beszáll mindenki és tudomásul vesszük azt, hogy a picik nem tudnak beszállni, mert nincs rá pénzük. Ezért javasoltam azt, hogy akkor, akinek van pénze, aki per pillanat Várpalota, eddig is ő finanszírozta, akkor tegye bele, előlegezze meg ezeket a költségeket, és letisztázódott, hogy a versenyképes járásokban működtetésre, üzemeltetésre lehet pénzt kérni, mi az első pontba ezt tettük bele. Levesszük belőle és közösen finanszírozzuk, és így finanszírozzuk, mert máshogy nem lehet, mert nincs pénze az önkormányzatoknak.

**Turcsányi Istvánné elnök:** További kérdés? Nincs, határozati javaslat elfogadását tudjuk e ajánlani a testületnek? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **34/2025.(III.19.) HÜB határozat**

#### **Várpalotai Kistérség Többcélú Társulási Megállapodás Módosítása**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**Várpalotai Kistérség Többcélú Társulási Megállapodás Módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

#### **4.f. 0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása**

**Pergő Margit polgármester:** Ez a szerződés majd áprilisban jár le, és a jelenlegi bérleti kérelemmel fordult hozzánk, hogy szeretné 2030. december 31-ig meghosszabbítani a haszonbérleti szerződést. Nekünk kettő javaslatunk van, az egyik az, hogy változatlan feltétellel hosszabbítsuk meg, a másik javaslat, a „B” pedig azt tartalmazza, hogy igazságügyi szakértői vélemény figyelembe vételével szabjunk meg egy bérleti díjat, és azon a bérleti díjon, amit mi megszabunk, azon adjuk bérbe.

**dr. Guti László jegyző:** Megjött a szakértői vélemény is. Ez 10,89 hektár, és 350.000 a mostani bérleti díja, most a szakértői vélemény szerint 1.307.076 Ft. Ez a maximum.

**Héninger László bizottsági tag:** És azt lehet tudni, hogy ennek mennyi az értéke?

**dr. Guti László jegyző:** Ha eladnád, akkor 14-15 millió szerintem. Még annyi, hogy - a tegnapi során a Józsi emlékezett jól -, 5 Ft / m<sup>2</sup> volt a legutóbbi haszonbérleti kiírásban, és azt mondta, hogy ahhoz kellene közelíteni, az azt jelentené, hogy kb., 500 ezer Ft-ra jönne ki a bérleti díjra.

**Pergő Margit polgármester:** Ezt a testületi ülésre kellene eldönteni.

**Héninger László bizottsági tag:** Az elsőt, azt semmi képpen nem javaslom. Meg hát szó volt róla, hogy el is adható.

**Pergő Margit polgármester:** Földet nem adunk el. Az mindig a tulajdonos joga, hogy megállapítsa a bérleti díjat, hogy mennyiért és miért úgy állapította meg, az az ő dolga. Ahhoz nyújthat támpontot az igazságügyi szakértő véleménye.

**Héninger László bizottsági tag:** De akkor ezt innentől kezdve mindegyiknél alkalmazni kell.

**Pergő Margit polgármester:** Közelítsünk az 5 Ft fele, én azt gondolom.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** De az fele annak, amit az igazságügyi szakértő mondott.

**Pergő Margit polgármester:** Akkor kaszálhatod, kapálhatod, majd ha április végén lejár. Ha már egyszer követtünk egy olyan tendenciát, hogy közelítsünk az 5 Ft-hoz, akkor legyünk következetesek, és a jövő heti testületi ülésre kell majd eldönteni.

**Héninger László bizottsági tag:** Csak azt se tudjuk, hogy mennyi állami támogatás van rajta, lehet, hogy kap rá 1 millió Ft-ot.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Akkor ennyi erővel tartsuk meg, aztán vegyük fel rá az állami támogatást.

**Héninger László bizottsági tag:** És akkor a traktornak van egyből értelme. Én akkor tennék egy javaslatot, hogy amit a szakértő ajánlott, azt a díjat kérjük.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Ki az, aki egyetért ezzel? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**35/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága az igazságügyi szakértő által ajánlott 1.307.076 Ft/év összegű haszonbérleti díjat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

**Turcsányi Istvánné elnök:** Az egész határozattal, a „B” határozati javaslattal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Humán Ügyek Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**36/2025.(III.19.) HÜB határozat**  
**0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása**

Berhida Város Önkormányzata Humán Ügyek Bizottsága 2025. március 19-i ülésén megtárgyalta a „**0126/18 hrsz-ú földterület haszonbérleti szerződésének módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Ügyek Bizottsága a haszonbérleti díj kiegészítéssel a „B” határozati javaslatot ajánlja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Turcsányi Istvánné elnök

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Kettő ember megkeresett, hogy a temetőben a szeméttároló nagyon rossz állapotban van. Szeretném megkérni a testületet, hogy támogassa, hogy csináljunk oda egy szeméttárolót. Aminek van normális betonfala, teteje, ajtaja. Hordja a szél a szemetet a temetőben, és ez volt a fő problémája ennek a két embernek.

**Pergő Margit polgármester:** Ehhez nem kell a testület döntése, ott van a TESZ-nél a temető pénze, akkor ő megoldja.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Akkor az Ádámot keressem meg?

**Pergő Margit polgármester:** Igen, mondd el neki, mit szeretnél, elmondhatod az ötleteidet, javaslataidat.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Még nincs ötletem. Én olyat szeretnék, aminek van egy normális megjelenése, nem ilyen háló ráhúzva a kidőlő oszlopokra. Betonból van, teteje van, valami normálisat szeretnék.

**Pergő Margit polgármester:** Akkor mondjuk azt, hogy a zöldhulladék gyűjtésre a temetőben rendezett állapotokat szeretnél.

**Szöllősi Attila elnökhelyettes:** Igen. Csak pont olyan ember keresett meg, akinek ott van közel a sír, és azt mondja, hogy minden nap ő szedi össze a szemetet. Már olyannal jött, hogy had ültesse körbe sövénnyel. Mondtam, hogy ez nem így működik.

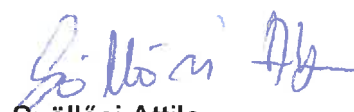
**Héninger László bizottsági tag:** Ez meg végül is, jogos.

**Turcsányi Istvánné elnök:** Akkor, ha további kérdés nincs, az ülést bezárom.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt, ezért Turcsányi Istvánné elnök az ülést 17.55 órakor bezárta.

  
Turcsányi Istvánné  
elnök



  
Szöllősi Attila  
elnökhelyettes