

Berhida Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Berhida Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2025. május 28-án 16:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozó terem
Berhida, Veszprémi út 1-3.

Jelen vannak:

Pergő Margit	polgármester
Nyíró István	alpolgármester
Fülöp Attila	képviselő
Turcsányi Istvánné	képviselő
Szöllősi Attila	képviselő
Héninger László	képviselő
Gerőfi Roland	képviselő
Hegedűs Miklós	képviselő
Punk József	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Peresztegi Lászlóné	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető
Fülöp Ádám	TESZ vezető
Dancsó Valéria	közművelődési igazgató
Tippán Norbert	r. alezredes

Egyéb meghívottak, jelenlévők:

Bálint-Ábrahám Edit	újságíró
---------------------	----------

Jegyzőkönyvvezető:

Füst Ádámné

Pergő Margit polgármester: Köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen. A meghívóban kiküldtük a napirendi pontokat, elsőként javasolni szeretném, hogy a d) és e) pontot, ami a Művelődési Ház alapító okiratának módosításáról, valamint a helyi közművelődési rendelet módosításáról szól, a júniusi havi ülésre napoljuk el. A másik javaslatom, hogy az f) a g) és a h) napirendi pontokat zárt ülésen tárgyaljuk és utána visszatérünk a nyilvános ülésre az önkormányzati ingatlanok hasznosításáról szóló napirendi ponttal. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (V.28.) Kt. határozat
napirend

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Javasolt napirend:

1.) Tájékoztató a település közrend és közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Rendőrkapitányság vezető

2.) 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet

Előadó: Pergő Margit polgármester

3.) 2025. évi költségvetési rendelet módosítása, tájékoztató az első 3 hónap végrehajtási adatairól

Előadó: Pergő Margit polgármester

4.) A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

5.) Beszámoló az átruházott szociális jogkörök 2025. I. negyedévi gyakorlásáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

6.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

a.) Berhida 691 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

b.) Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

c.) Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás

d.) Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának a módosítása tárgyú napirendi pont elnapolása június hónapra

e.) Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló 3/2019. (III.4.) önkormányzati rendelete módosításáról tárgyú napirendi pont elnapolása június hónapra

f) Javaslat az Önkormányzat földgáz és villamos energia beszerzésére (Zárt ülés)

g) Névtelen bejelentés képviselői magatartás miatt (Zárt ülés)

h) Népi Építészeti Program keretében a „Berhida Tájház felújítás I. ütem” című projekt megvalósítása érdekében, a kivitelezési feladatok elvégzésére kiírt pályázat bírálata (Zárt ülés)

i.) Önkormányzat ingatlanok hasznosításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester

Peresztegi Lászlóné aljegyző

1.) Tájékoztató a település közrend és közbiztonsági helyzetéről

Pergő Margit polgármester: Kérdezem alezredes urat, hogy kíván-e kiegészítést tenni?

Tippán Norbert r. alezredes: Engedjék meg Tisztelt Polgármester asszony és Tisztelt képviselő-testület, hogy csak röviden bemutatkozzam, mert eddig erre nem volt alkalom. Április 1-től teljesítem a Várpalotai Rendőrkapitányságnál a rendészeti osztályvezetői címet, megbízással egyelőre, előtte a Vármegyei Főkapitányságon egy bevetési osztályt irányítottam. Várpalotai vagyok és Berhidán jártamban-keltemben áthaladtam, előzetesen tájékozódtam a közbiztonsági helyzetről, kollégáim is abban erősítettek meg, hogy azért itt Berhida településen és a környéken viszonylag jó a közbiztonság. A bűncselekmények száma azt igazolja, hogy jó a közbiztonság, nincsenek kirívóan nagy problémák. Egy-egy bűncselekmény elvétve akad, amivel dolgozunk és dolgoztak is a kollégáink, de alapvetően a jóra lehet számítani. Az önkormányzat illetve a képviselő-testület megkapta a tavalyi közbiztonsági helyzetről szóló beszámolót, azt kiegészíteni én különösképpen nem kívánom. Ha esetleg valakinek van kérdése, arra nagyon szívesen válaszolok.

Pergő Margit polgármester: Köszönjük szépen. Nálunk az a szokás, hogy vannak az önkormányzatnak bizottságai, ők megtárgyalják az anyagot és ilyenkor testületi ülésen minden bizottság vezetője elmondja, hogy mi történt náluk. Kérdezem, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot?

Fülöp Attila képviselő: A bizottságunk elfogadásra ajánlotta a beszámolót, illetve egy olyan kéréssel fordult a rendőrség felé, hogy a kereskedelmi egységek környékén, a szeszesital közterületen történő tiltott fogyasztásának megelőzése és a Kis-tó körüli rongálások elkerülése érdekében fokozza az ellenőrzéseket ezen a területen. A bizottsági ülést követően jelezték még, hogy nem csak a Kis-tónál vannak ilyen rendbontások, hanem itt a velünk szemben lévő Lakath parkban is. Jelezték, hogy esténként nem mernek kijönni, merthogy itt ilyen csoportosulások vannak, és esetlegesen rendbontástól félnek. Ha lehet, a rendőrség ezeket a területeket fokozottan ellenőrizze, vagy többször menjenek el arra. Egyéb észrevétel nem volt.

Pergő Margit polgármester: Köszönjük. Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: A Humán Ügyek Bizottsága elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek a beszámolót.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm, a Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: A Tanácsadó Testület is elfogadásra javasolta a testület felé és köszöni a rendőrség munkáját, amit a településünkért tesz. Ezen kívül szeretnénk, ha átadná az itt dolgozó KMB rendőröknek és csoportvezetőjüknek köszönetünket, hogy bármikor, bármilyen ügyben, ami a rendőrséggel kapcsolatos bátran kereshetjük őket és mindig megpróbálnak segítséget nyújtani nekünk. Ezen kívül még konkrét dolog is elhangzott, illetve felmerült. A Településrészi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolánál, ahol helyileg az óvoda és az iskola együtt van, ott a reggeli órákban a parkolás, a közlekedés, a gyalogos forgalom az katasztrofális és balesetveszélyes. Szeretné a Tanácsadó Testület és a lakosság, hogy ott valami

megoldást találunk ki, az önkormányzat és a rendőrség együtt. Tehát ez igazából vizsgálat tárgya, hogy ott mit lehetne tenni. Mondanám azt, hogy rendőri jelenlét, de kétszer kijönnek, akkor minden rendben van, és amikor meg nem jönnek ki, akkor ugyanaz a helyzet. Tehát erre valami megoldást kellene találnunk, szerintem úgy, hogy kimenni és ott a helyszínen megbeszélni. A másik dolog, még amit az Attila említett a Lakath Parkkal kapcsolatban, nálunk hasonlóan van az újonnan létrehozott Pere Park. Ott is hasonló a helyzet, mint a Lakath Parkkal. Fiatalok odamennek, vandálkodnak, hangoskodnak, zavarják az ott élők nyugalma. Oda szeretnénk, ha több rendőri jelenlét lenne. Dáviddal nagyon sokat beszéltünk erről, akármikor szólunk, jönnek, abszolút partner volt ebben, de itt is az a baj, hogy ez az 1-2 alkalom nem oldja meg a problémát.

Tippán Norbert r. alezredes: Ez pontosan melyik park?

Gerőfi Roland képviselő: Az iskola mellett, ami épült, egy sütőgető Peremartonban.

Tippán Norbert r. alezredes: Így már tudom, köszönöm szépen.

Pergő Margit polgármester: Alapjában véve az a probléma, hogy az újonnan létesült parkok esetében, itt a Bezerédi téren, vagy akár a két pumpapályán, hogy ha ott randalírozó és agresszív magatartású fiatalok kapnak csak teret, akkor a többiek nem mennek oda, nem megy oda senki. Gyakorlatilag ezt kellene megoldani.

Tippán Norbert r. alezredes: A Bezerédi tér melyik?

Fülöp Attila képviselő: Itt szemben, gyakorlatilag ugyanott, mint a Lakath tér, egyben van.

Pergő Margit polgármester: Az iskolánál - amit a Roland mondott nem szégyen az, hogy ha elismerjük, hogy tanácstalanok vagyunk - valami konszenzusos megoldás kellene, reggel 7-8 óra között van gond, nem csak ott, hanem a berhidai iskolánál is, mert mindenki az iskolapadnál szeretné kitenni a gyerekeit. Ez csak reggel van, mert a délutáni időszakban ez már változik, mert ott nem egyszerre viszik el a gyerekeket. Ami Peremartonban még fokozza a helyzetet, hogy közel van az óvoda, tehát egy utcába mennek be. Az nem megoldás, hogy egyirányúsítom, mert úgyis szembe mennek vele az ott lakók. Lehet, hogy egy helyszíni szemle kellene.

Tippán Norbert r. alezredes: Ezt akartam én is mondani. Egyébként Várpalotán is hasonló a helyzet, ott is jellemző a reggeli csúcs az iskoláknál. Mindenképpen meg kell nézni, hogy mik a lehetőségek.

Pergő Margit polgármester: Rendben. Kérdése kinek van még?

Turcsányi Istvánné képviselő: Nekem lenne még kérdésem: a regisztrált bűncselekmények száma jelentősen csökkent a 2010-es évhez viszonyítva a 2023-as évben, mi lehet ennek az oka? Vagy azért van, mert megjavulnak az emberek és nem történnek bűncselekmények, vagy az anyagi helyzetük javul az embereknek, vagy egyszerűen csak nem jelentik be ezeket a bűncselekményeket?

Tippán Norbert r. alezredes: Ez változó, hogy melyik statisztikai bűnügyi adat nő és melyik csökken, azért lehet mondani jellemzően a csökkenésnek az oka lehet az is például, hogy a jogtudása az embereknek itt a mai világban, az elmúlt évekhez képest nőtt, és ennek hatására tartózkodnak a bűncselekmények elkövetésétől. Illetve a prevenciót gondolnám én, hogy érvényesülnek bizonyos hatások, például a Delta programunk kapcsán hirdetett különböző prevenciós tevékenységek, amik már hoztak kimutatható eredményt. Meggondolják kétszer a bűnözést az elkövetők. Viszont vannak olyanok, amik emelkedést mutattak, az össz. bűncselekmények kapcsán, és ezek pedig az online térben elkövetett csalások. Ez jellemzően egy olyan bűncselekmény kategória, amit adott településre osztják rá, az elkövetés helye az adott lakcímen történik, de hát online térben követik el, és ez ellen nap, mint nap küzdünk sajnos, mind a bűnözőkkel mind az áldozatok megfelelő informálásával, hogy ne essenek annak az elkövetői körnek csapdájába, akik ezt létre hozzák. Nem tudom most már azt mondani, hogy csak idősek sérelmére követik el, mert ugyanúgy sértetté válnak a fiatalok is, és még a nagyon fiatalok is. Ezek az online csalások jellemzően, hogy felhívják az OTP-ből, hogy tranzakciót észleltek a kártyáján és ezzel kicsalja a banki és személyes adatokat, sajnos ennek nagyon széles körű a skálája. Ez országos tendencia is, és ennek a hatása látszik érvényesülni a helyi statisztikákban is.

Turcsányi Istvánné képviselő: Még egy, hogy aggasztó, hogy a nyomozás eredményessége csökken.

Tippán Norbert r. alezredes: Ez, ezzel magyarázható. Még ehhez azért hozzá kapcsolódik, hogy nem csak az online térben elkövetett csalások - ez a nagy többség egyébként -, hozzánk tartozik még az is, hogy az elmúlt időszakban a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekmények kapcsán nagyon fontos jogszabályi változások voltak, és most már kevesebb gyermek sérelmére elkövetett bűncselekmény marad látenciában. A jogszabályi háttér most már lehetővé teszi - és kötelezővé is egyben - nagyon sok esetben az eljárás megindítását. Minden egyes esetben kötelezővé is teszi az ezzel foglalkozó hatóságoknak, a rendőrség, családsegítő vagy gyámhatóság a jelzést, így most már és egyre nagyobb számban derülnek fel az eddig látenciában lévő gyerekek sérelmére elkövetett bűncselekmények.

Turcsányi Istvánné képviselő: És mondjuk, ha valaki nem fizeti meg a kiszabott bírságot, akkor azzal mi történik?

Tippán Norbert r. alezredes: Az állam ezt az akaratérvényesítő szándékát érvényesíteni fogja. Tehát erre különböző eljárások vannak, a főeljárások keretében közérdekű munka átváltoztatás, szabadságvesztésre átváltoztatás, ezek a lehetséges érvényesítési módok. Tehát ha valaki nem fizet, akkor bíróság vagy szabálysértési hatóság szab ki büntetést, /nap/Ft-ra.

Turcsányi Istvánné képviselő: A beszámolóban olvasható, hogy 21 fő lőfegyvertartó van Berhidán. Ezek milyen fegyverek?

Tippán Norbert r. alezredes: Jellemzően vadászfegyverek.

Turcsányi Istvánné képviselő: Még egy tanácsot szeretnék kérni, közlekedéssel kapcsolatosan. Peremarton településrészen a Művelődési Ház főbejárata előtt van egy kb. 5-6 méter széles és kb. 15 méter hosszú bejáró. Rendszeresen beparkolnak oda

a rendezvények alatt is autók. Nyilván ha rendezvény van, akkor szabaddá kell tenni, tűzoltónak, mentőnek, rendőrnek, hogy be tudjanak jönni és nem tudjuk megtiltani, hogy oda parkoljanak, nincs sem tábla sem semmi más kihelyezve. Természetesen van olyan is, aki ki is tolat, és szó nélkül elmegy, de általában nem ez a helyzet. Mennek a boltba, beparkolnak, tehát az a kérdésem, hogy milyen megoldást lehetne oda?

Tippán Norbert r. alezredes: Az ideiglenes megtiltás lenne jó, mindenképp a táblát javaslom, mert arra lehet hivatkozni jogszabályilag, hogy ezért nem lehet ott parkolni. Tehát ha tábla sem tiltja, akkor nagyon nem tudunk vele mit tenni. Első körben táblával lehetne jelezni az ott szabálytalanul parkolónak, hogy neki is feltűnjön, hogy jogszabályt sért ezzel. Viszont a tábla sem hoz mindig eredményt, a legjobb a fizikai akadály, virágládát, ilyesmit szoktak. De ha ez csak ideiglenes, rendezvény idejére szólna, akkor kordon, vagy szalag és akkor azzal láthatóvá tenni, hogy ott az egy zárt terület.

Turcsányi Istvánné képviselő: Tehát egy behajtani tilos tábla, csak engedéllyel, ez megoldható? Tegyük fel, hogy mi így szeretnénk, akkor elmegyünk egy boltba, megvesszük a táblát és kirakjuk?

Pergő Margit polgármester: A TESZ megy a boltba.

Tippán Norbert r. alezredes: Az út kezelő jogosult a táblákat kitenni.

Pergő Margit polgármester: Ez önkormányzati tulajdonú. Szeretném még ajánlani, hogy a tavalyi évben is volt előadás a KIBER bűnözésről, mindkét nyugdíjas klubban nagy érdeklődés volt ezzel kapcsolatban. A kapitány úrral beszélünk, hogy idén is lesz mind a kettőben egy-egy ilyen előadás, de van nekünk helyi újságunk és én javasolnám, hogy akár folytatásonként, rövid újságcikkben meg lehetne jelentetni. Nem kell hosszú, mert azt nem olvassák el, de esetleg olyat, hogy erre ne nyomj rá, azt ne engedélyezd, vagy, hogy kitől, mennyit vittek el, mert akkor ez már kellő figyelemfelhívás lenne. Tehát egy ilyen sorozatot is indíthatunk.

Tippán Norbert r. alezredes: Mi ebben partnerek vagyunk, meg a mi érdekünk is.

Turcsányi Istvánné képviselő: Meg az iskolákban is lehetne, mert már nagyon sok olyan probléma van, hogy egymást zaklatják a gyerekek.

Tippán Norbert r. alezredes: Nap mint nap járunk iskolákba, ha ilyen igény van, bármelyik iskola részéről akkor nyugodtan keressenek, keressék a kapitányságot.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm szépen. Kinek van még kérdése?

Szöllősi Attila képviselő: Nekem olyan észrevételem lenne, hogy Berhidán a Kiskovácsi útra kikerültek várakozni tilos táblák, és ezzel nagyon nem foglalkozik senki, tehát ugyan úgy állnak az autók. Engem azért bosszant ez személy szerint, mert egyszerűen úgy közlekedni, hogy itt is áll az út szélén autó meg ott is, kerülgetni őket, iszonyú nehéz. Esetleg erre a Kiskovácsi útra egy többszöri ellenőrzést, hogy aki a várakozni tilosban áll büntetni esetleg, vagy nem tudom, figyelmeztetést adni nekik.

Mert most jön az aratás szezon, ott a traktorok a hegynek felfele csak szerencsétlenkednek.

Tippán Norbert r. alezredes: Felírtam.

Pergő Margit polgármester: Kinek van még kérdése?

Fülöp Attila képviselő: Nekem 3 rövid kérdésem lenne. Az első, ha jól tudom a körzeti megbízottaink száma 9 fő jelenleg. Azt szeretném kérdezni, hogy mennyire érinti ezt a létszámot elvezénylés, határra vagy más település részekre? Vagy vannak egyáltalán ilyen elvezénylések még?

Tippán Norbert r. alezredes: Határra most nincs, hála istennek, ez most nem érint minket. Reméljük ez tartósan így is marad. Viszont a környező településekre hazudnék, ha azt mondanám, hogy ki tudjuk csak Berhidára engedni a kollégákat, mert sajnos ahhoz kevesen vagyunk. Ez lenne az idilli és ez lenne a legjobb, de igyekszünk ezt mindig szem előtt tartani, hogy a KMB-sek a helyi területen elsődlegesen, de sajnos be kell szállniuk a többi településbe is.

Fülöp Attila képviselő: Köszönöm. Internestes forrásból olvastam, hogy egy Berhidai fiatal kábítószer vagy drog birtoklásáért őrizetbe vettek. Persze amennyi adat publikus ebből, hogy Berhidát mennyire érinti a drognak a jelenléte és mennyi bűncselekmény van ezzel kapcsolatban?

Tippán Norbert r. alezredes: Azt tudom elmondani ezzel kapcsolatban, hogy semmivel nem több jelen pillanatban a berhidai kábítószer fertőzöttség, mint egy hasonló létszámú szomszéd településen. Nagyjából ez az emelkedő tendencia kábítószer birtoklások esetében az országos átlagnak megfelelő és Berhida semmivel nem rosszabb, mint egy hasonló létszámú település. Itt is van, hogy terjesztőt vagy fogyasztót fognak, nyilván a jelenlegiről nem adhatok információt, dolgoznak a kollégák. Szerintem aggodalomra nincs ok a településen, semmivel nem rosszabb a helyzet, mint máskor, az országos tendencia viszont az, hogy tapasztalható mindenhol.

Fülöp Attila képviselő: Iskolai szinten még nem jelent meg?

Tippán Norbert r. alezredes: Általános iskolákban még abszolút nem, nincs ilyen információ. Itt a Várpalotai Kapitányság területén középiskolában sincs ilyen információ. Viszont én úgy tudom, hogy megyén belül, nem általános iskolában, de középiskolában volt, hogy már előfordult.

Fülöp Attila képviselő: Köszönöm. Illetve még egy utolsó lenne, hogy a berhidai szőlőhegyben azt tapasztaltuk, hogy egyre több azoknak a személyeknek a száma, akik a prэшázakba kiköltöznek. Valahol mondhatjuk, hogy illegálisan, mert az nem alkalmas lakóépületnek. Ezzel kapcsolatban van-e információja, hogy ott a szőlőhegyi lopások megnövekedtek-e, vagy van-e erre kimutatás, hogy többször kellett jelenlétet adni?

Tippán Norbert r. alezredes: Erre nincsen külön információm, hogy a szőlőhegyben ennek kapcsán bármilyen bűncselekmény megszaporodott volna. Pince feltörésekről

sincsen tudomásom, nem tapasztaltam ilyet. Tényként tudjuk kezelni, hogy oda többen beköltöztek, nyilván ez a polgárőrök felé meg felénk is egy jelzés, hogy arra a területre is ki kell terjeszteni majd a jelenlétet, de nincs tudomásom megszorított büncselekményekre ott, azon a területen.

Fülöp Attila képviselő: Köszönöm szépen.

Pergő Margit polgármester: Ehhez annyi kiegészítést tennék, hogy az önkormányzat tett bejelentést a Kormányhivatal Hulladékgazdálkodási Főosztálya felé az illegális szemetelés miatt erre a részre vonatkozóan. De ez nem megoldás, hogy majd valamikor kijönnek.

Fülöp Attila képviselő: Meg az István javasolta a múltkor, hogy csöpögtetőre állítani esetleg a közutat.

Nyíró István képviselő: Azt aláírtam már, intézkedett már jegyző úr. Most is mentem a rendőrségi fórumra, ott nem a gazda, hanem valaki töltötte a tartályba a vizet. Tehát a gazdák nem igen veszik ezt igénybe, többnyire akik most odaköltöztek, ők töltik fel vele a víz szükségleteiket, és ez azért zavaró, tehát olyan értelemben, hogy nagyobb mennyiségű vizet vételeznek és közvetlen tulajdonos felé jelezték nekem is, hogy rendszeresen rá teszi a slagot és onnan megy folyamatosan a lakásába a víz. Az önkormányzat meg fizeti. Tehát a Bakonykarszton múlik most már csak, hogy mikor teszi meg, mert ettől függetlenül, hogy ha mondjuk kerékpáros megy arra és inna egy pohár vizet, akkor tud nyugodtan venni belőle, de arra nem alkalmas, hogy az 1000 literes tartályt megtöltsék.

Pergő Margit polgármester: A legnagyobb baj ott, hogy megjelennek azok, akik lakóingatlanként használják ezt, úgy, hogy se vizes blokk, se WC, se szemétygyűjtő, se semmi nincs, ezáltal ha egy utcában van ilyen egy vagy kettő, leamortizálja az egész utcában lévő ingatlan értékét. Ráadásul jogosan félti mindenki, mert ezek bekerítetlen ingatlanok, és jogosan félti azt, hogy ő egész nyáron odajár, dolgozik, intézi a dolgát és akkor más meg odamegy és leszedi az éj leple alatt, vagy amikor nincs ott. Egyre többször jelennek meg ezek a problémák, és nem is az, hogy olyan nagyok, hanem az a baj, hogy elriasztja a többieket. A parknál is ugyanez a helyzet. Megjelennek olyanok, akik nem tudják, hogy hogyan kell viselkedni és a többiek már nem járnak oda. Tehát nem megy oda a nagymama az unokájával, mert ha esetleg szólna nekik, akkor lehülyézik, ez csak egy panasz, ami jött már. Kinek van még kérdése?

Hegedűs Miklós képviselő: Többen kisgyerekes család is, költözik ki, életvitel szerűen laknak ott, és ilyenkor nem lehetne jelezni, vagy mit lehet tenni? Családsegítő fele jelezni, hogy kiskorúak is vannak ott? Megfelelő körülmények megvannak-e ott?

Peresztegi Lászlóné aljegyző: A jelzőrendszer működik a családsegítőnél, ott folyamatos konzultációkat folytatnak a védőnővel, az orvosokkal, az iskolákkal és óvodákkal, tehát a jelzés eljut hozzájuk.

Pergő Margit polgármester: De van, aki egyébként már azért költözik ide, mert már égett a lába alatt a talaj a szomszédos településeken, és akkor most ide jön, körbe mennek, laknak Ósibe, laknak Péten, laknak itt. Amikor már itt is besűrűsödött a probléma, akkor egyik napról a másikra, bejelentés nélkül megy tovább.

Hegedűs Miklós képviselő: És ezekre az ingatlanokra nincsen valami szabályzat, hogy életvitel szerűen nem lehet lakóépületként használni?

Pergő Margit polgármester: A HÉSZ-ben van erre utaló rész, de nem foglalkozik ezzel senki, én most arra várok, hogy megjelenik az, hogy hogyan lehet megvédeni egy települést, júliusban lesz egy törvény ezzel kapcsolatban. Abban lesz majd egy erősebb fokozat, amit ha mi bevezetünk, akkor ezeket a dolgokat megelőzzük.

Peresztegi Lászlóné aljegyző: Arra nincs korlát, hogy hányan jelentkezhetnek be egy ingatlanba.

Hegedűs Miklós képviselő: Meg hogy ebben lehet-e lakni életvitel szerűen.

Pergő Margit polgármester: Ezek az ingatlanok nem alkalmasak erre, nincs bennük víz, sokban villany se, nem kötelezheted arra, hogy egy WC-t tegyen. Ezt most felírtuk és a családsegítő kell, hogy figyeljen. Legközelebbi ülésen adunk erről tájékoztatást.

Hegedűs Miklós képviselő: Köszönöm.

Pergő Margit polgármester: Kérdése van-e még valakinek?

Gerőfi Roland képviselő: Még azt nem mondtam, hogy több bejelentés érkezett a Peremartoni településrészről, hogy annak ellenére, hogy pár évvel ezelőtt az egyik ottani vállalkozó épített egy utat a kamionforgalomnak, és ezzel kitiltották a telepről a kamionokat, ennek ellenére nagyon sokszor jelentős kamionforgalom van a településrészben. Megállnak a gyárkapuban, ott ugye nem engedik be őket, tolatgatnak, mögötte a másik kamion, ezzel azért balesetveszélyt okozva. Nem tudom, hogy ezzel mit lehetne tenni.

Fülöp Attila képviselő: Az Orgona utcán mennek fel, itt a Csokonain jönnek a temetőnél.

Héninger László képviselő: Gondolom, a GPS oda viszi.

Turcsányi Istvánné képviselő: Pedig tábla is van kirakva.

Pergő Margit polgármester: De nem nézi a táblát. Ezt egy szemle esetén javasoljuk megnézni. Még valakinek kérdése? Nincs. El tudjuk fogadni a beszámolót? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2025. (V.28.) Kt. határozat

Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről

A Képviselő-testület megtárgyalta a „Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Berhida Város Önkormányzata a Várpalotai Rendőrkapitányság által Berhida Város tekintetében készített közrend és közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

2. A döntésről a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetőjét értesíteni kell.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
Perezstei Lászlóné aljegyző

2.) 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgy szintén elfogadását ajánljuk.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: Tanácsadó Testület is tárgyalta és elfogadását ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2025.(V.29.) önkormányzati rendelete

a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nyíró István alpolgármester: Az előbbihez Roland, beírtam a telefonba és a GPS tényleg azt az utat hozza, és ott viszi fel őket az Orgona utcára.

Héninger László képviselő: Na de akkor annak kell jelezni, aki ezt készíti, nekik kell jelezni.

3.) 2025. évi költségvetési rendelet módosítása, tájékoztató az első 3 hónap végrehajtási adatairól

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadását ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is ajánlja az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: Tanácsadó Testület is tárgyalta és elfogadásra ajánlotta a testületnek.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm. Képviselő-testület a bizottsági javaslatok alapján el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2025. (V.29.) önkormányzati rendelete

**a 2025 évi költségvetésről szóló 2/2025.(II.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadását ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgy szintén elfogadását ajánljuk.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: Tanácsadó Testület is elfogadásra javasolja.

Pergő Margit polgármester: Aki el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2025.(V.29.) önkormányzati rendelete

**a közterületek használatáról szóló 7/2019.(III.6.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) Beszámoló az átruházott szociális jogkörök 2025. I. negyedévi gyakorlásáról

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadását ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgy szintén elfogadását ajánljuk.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: Tanácsadó Testület is elfogadásra javasolja.

Pergő Margit polgármester: Aki el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon.
A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2025. (V.28.) Kt. határozat

Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 28-i ülésén megtárgyalta a „**Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról**” tárgyú előterjesztést az alábbi döntést hozza:

2025. I. negyedévre vonatkozóan az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Gutti László jegyző

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

6.) Aktuális ügyek

a.) Berhida 691 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadását ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgy szintén elfogadását ajánljuk.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadók nem tárgyalták. Aki el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2025. (V.28.) Kt. határozat
Berhida 691 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. május 28-i ülésén megtárgyalta az „**Berhida 691 helyrajzi számú ingatlan hasznosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Berhida 691 hrsz. alatt felvett - természetben a 8181 Berhida, Ősi út 13. szám alatti - 3734 m² területű „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű belterületi ingatlan 15/30 tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban rögzített ingatlan tulajdoni hányadára vonatkozó értébecslés elkészítéséről gondoskodjon és az értébecslés eredményének ismeretében az elővásárlásra jogosult tulajdonostársakat keresse meg, hogy kívánnak-e élni az elővásárlási joggal.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy 2.) pontban foglaltak kimeneteléről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Gutti László jegyző

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

b.) Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: Elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: A Tanácsadó Testület is elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2025. (V.28.) Kt. határozat
Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 28-i ülésén megtárgyalta a „**Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező Berhida Város Önkormányzat ingatlanvagyonáról szóló felülvizsgált kimutatást.
- 2.) Felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlankezelő nyilvántartásban, és a pénzügyi tárgyú eszköz ingatlan nyilvántartásban – egymással megegyezően – a besorolási adatokat vezesse át.
- 3.) A Képviselő-testület a 64/2024.(V.30.) Kt. határozatát jelen határozat elfogadásának napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

c.) Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: Elfogadását ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: A Tanácsadó Testület is elfogadásra javasoltuk.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2025. (V.28.) Kt. határozat **Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás**

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 28-i ülésén megtárgyalta a „**Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Berhida Város Önkormányzata a Berhidai II. Rákóczi Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola által szervezendő nyári napköziben résztvevő gyermekek étkezési térítési díjának támogatásával egyetért.

2. A nyári napközi várható időtartama és létszáma:

2025. június 23-27.	14 fő
2025. augusztus 25-29.	8 fő

3. Az Önkormányzat megkeresi a Berhidai Köznevelési Társulás Társulási Tanácsát annak érdekében, hogy a fenntartásában álló Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde Vezetője a 2. pontban rögzített számú gyermek részére az étkezést biztosítsa.
4. Biztosítja a Berhidai Köznevelési Társulás Társulási Tanácsán keresztül a gyermekétkeztetésre jogosult tanulók kieső étkezési térítési díjának fedezetét várható létszám figyelembe vételével várhatóan 10.540,- Ft összegben. A kiadás fedezetét az önkormányzat a szociális pénzbeli ellátások keretéből biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző
Mozgay Dóra intézményvezető
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Az ülés 16.40 órakor zárt ülés keretein belül folytatódik tovább.
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.
A nyilvános ülés 16.50 órakor folytatódik tovább.

i.) Önkormányzat ingatlanok hasznosításáról

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság mit javasolt?

Fülöp Attila képviselő: A bizottság az Ősi úti gázcsere telepet, a Szegfű utcai társasházak alatti pincehelyiségeket, a 06/197 helyrajzi számú ipartelepet és a Berhida 182/49 ez a Mikó Kft melletti ingatlanokat javasolja kijelölni. Illetve volt még a listánkban a szőlőhegyen lévő pince, de ott megtudtuk, hogy út is szerepel a tulajdoni lapon, ezért ott szükséges további egyeztetés. Volt még a Peremartoni konyha épülete és ott is további egyeztetésre van szükség ezért ezeket nem tudtuk javasolni eladásra. Menet közben tudtuk meg, hogy a 06/197-es helyrajzi számú terület a rendezési tervben véderdőként szerepel.

Peresztegi Lászlóné aljegyző: Attól még elidegeníthető, csak aki megvenné, az az ott meghatározott korlátozással tudja használni. Ami elgondolkodtató, hogy érdemes-e ezért kijelölni értékesítésre és értébecslést csináltatni.

Héninger László képviselő: A rendezési tervet is lehet módosítani.

Pergő Margit polgármester: Ebben neked igazad van, de az erdőkre vigyázni kell, mert van egy kimutatás, hogy a település közigazgatási területén mennyi erdő van.

Vélhetően ez a szakasz azért került véderdő minősítésre, mert máshol erdőket foglaltunk el, útnak, háznak, és kellett terület, hogy a mérleg meglegyen.

Fülöp Attila képviselő: Én nem erre a területre gondoltam.

Pergő Margit polgármester: Van itt egy határozati javaslat, szerintem abba írjuk be a 1751/33-at, ez jó így Attila?

Fülöp Attila képviselő: Igen.

Szöllősi Attila képviselő: Hány négyzetméter van a Mikó és az ADR bejárata között?

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető: Ezen közút van kiszabályozva a helyi építési szabályzatban.

Szöllősi Attila képviselő: Hova megy ott út?

Peresztegi Lászlóné aljegyző: Az egy elkerülő út.

Nyíró István alpolgármester: A Péti útra megy tovább.

Szöllősi Attila képviselő: És elbontják a házakat? Mert ott házak vannak.

Pergő Margit polgármester: Az úgy van kialakítva, hogy ház nincs útban.

Peresztegi Lászlóné aljegyző: Azt a területet csak úgy lehetne eladni, ha megosztjuk, és nem adjuk el az út területét, ellenkező esetben a kiszabályozáskor azt vissza kell vásárolni.

Pergő Margit polgármester: Most azt tisztázzuk, hogy mi az, ami értékesíthető. Ezeket le kell tisztázni. Ami itt ezen a területen van, ott tisztán a Mikó feletti rész az, ami értékesíthető most.

Fülöp Attila képviselő: Ott ki lett alakítva egy kis murvázott körforgalom is, mert a szemetes autónak valahol meg kell fordulnia, mert ez egy zsákutca.

Pergő Margit polgármester: A Humán Ügyek Bizottsága mit javasolt?

Turcsányi Istvánné képviselő: Az Erkel Ferenc utcai telkeket, az Ősi úti volt gázcsere telepet, a Szegfű utcai társasház alatti pincehelyiségeket, a 06/197 helyrajzi számú ipartelepet, az Orgona út 4 épületrészt, ami korlátozottan forgalomképes, 748/4-es a TESZ telephelyet, ami korlátozottan forgalomképes, a Kossuth utca 20., ez is korlátozottan forgalomképes. Ezek voltak.

Pergő Margit polgármester: Rendben, Tanácsadó Testület?

Gerőfi Roland képviselő: A Tanácsadó Testület elidegenítésre javasolja a Szegfű utcai volt légópincéket, az Orgona út 4. épületét egyelőre nem javasolja értékesítésre, mert először vizsgáljuk meg és csak utána javasolja értékesítésre. A TESZ telephelyet pedig csak abban az esetben, ha az új telephely már konkrétan rendelkezésre áll.

Pergő Margit polgármester: Javaslom, hogy a határozat 1-es pontjában legyenek az elidegenítésre kijelölt területek. A 2-es pontban legyen az Orgona út 4, az iparterület, a 1751/33 hrsz, az Erkel Ferenc 182/47 hrsz, és a 2284 hrsz vizsgálata. A 3-as pont, hogy a TESZ telephely és a nyugdíjas klub abban az esetben kerüljön kijelölésre, hogy ha megvan már az új. A 4-es pont, hogy a 2000 m² alatti önkormányzati területeket vizsgáljuk felül és kerüljenek kimutatásra és erről tájékoztassa a képviselő-testületet. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2025. (V.28.) Kt. határozat
Önkormányzat ingatlanok hasznosításáról

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. május 28-i ülésén megtárgyalta „Önkormányzat ingatlanok hasznosításáról” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A képviselő-testület a 8182 Berhida, Szegfű utcai társasházak alatti pincehelyiségeket - 1765/9/A/7, 1765/6/A/7, 1765/4/A/7, 1765/3/A/7, 1765/2/A/7, 1765/1/A/7 hrsz-ú ingatlanokat –, az Erkel Ferenc utcai 186/49 hrsz-ú telket, az Ősi úti 398 hrsz-ú volt gázcseretelepet elidegenítésre kijelöli és felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanokra vonatkozó értébecslés elkészítéséről gondoskodjon, az értébecslés eredményéről tájékoztassa képviselő-testületet.
- 2.) A 8182 Berhida, Orgona út 2-4.-szám alatti 1758/34 hrsz.-ú ingatlan konyha épületrész, a 1751/33 hrsz.-ú ingatlan, a 182/47 hrsz.-ú Erkel Ferenc utcai ingatlan és a 2284 hrsz-ú ingatlan értékesíthetőség feltételeinek vizsgálatát el kell végezni.
- 3.) A 748/4 hrsz.-ú (8181 Berhida, Rákóczi Ferenc utca 16.) TESZ telephelyet, valamint a 287 hrsz.-ú (8181 Berhida, Hősök tere 34.) Nyugdíjas klub épületének elidegenítésre való kijelölését abban az esetben kívánja napirendre venni, amennyiben új telephely illetve új klubhelyiség már rendelkezésre áll.
- 4.) Felkéri a polgármestert, hogy kerüljenek kimutatásra azon 2000 m² alatti önkormányzati tulajdonban lévő, forgalomképes, be nem épített ingatlanok, amelyeket az érvényes szabályozási terven szabályozási vonal nem érint, és a kimutatás eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: Az 1.), 2.), és 4.) pontok vonatkozásában 2025. december 31.
A 3.) pont vonatkozásában 2026. március 31.

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető
Fülöp Ádám TESZ vezető

Fülöp Attila képviselő: Bocsánat, még egy mondat ehhez, szerintem a Józsinak volt egy nagyon jó ötlete, ahogy az ADR-hez megyünk be, az út jobb oldalán azt az üres

területet lehet, hogy nem kellene eladni, hanem a temetőhöz jó lenne bővítésnek. A rendezési terv szerint most nagyon lent van kijelölve.

Héninger László képviselő: Nem biztos, hogy kell, mert majd lehet rátemetni, meg ezek az új technikák.

Pergő Margit polgármester: Egy temető kialakítása rengeteg pénzbe kerül, kell víz, villany, satöbbi. Gondolkodjunk majd erről még. Arra szeretném kérni a testületet, hogy két folyamatban lévő pályázatunk van, és mindegyik olyan, hogy gyors döntést igényel. A Gazdasági Bizottság bontani fog és utána 1-2 nap múlva a testületnek kellene döntenie, tehát rendkívüli ülés biztos, hogy lesz. Köszönöm szépen a részvételt, az ülést bezárom.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, ezért Pergő Margit az ülést 17.45 órakor bezárta.



Pergő Margit
polgármester



dr. Gutti László
jegyző

A tartalomért felelős:



Peresztegi Lászlóné
aljegyző