

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Berhida Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2026. május 27-én 16:00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozó terem
Berhida, Veszprémi út 1-3.

Jelen vannak:

Pergő Margit	polgármester
Nyíró István	alpolgármester
Turcsányi Istvánné	képviselő
Fülöp Attila	képviselő
Hegedűs Miklós	képviselő
Punk József	képviselő
Szöllősi Attila	képviselő

Késve érkezett:

Héninger László	képviselő
-----------------	-----------

Távol maradt:

Gerőfi Roland	képviselő
---------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Guti László	jegyző
dr. Adamecz Krisztina	aljegyző
Zakor Tünde	pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető
Porkoláb Regina	pénzügyi irodavezetőhelyettes

Egyéb meghívottak, jelenlévők:

Bálint-Ábrahám Edit	újságíró
---------------------	----------

Jegyzőkönyvvezető:

Füst Ádámné

Pergő Margit polgármester: Köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésen, megállapítom, hogy 7 fővel határozatképesek vagyunk. Gerőfi Roland képviselő úr jelezte a távolmaradását. A meghívóban feltüntetett napirendi pontokkal egyet tudunk-e érteni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (V.27.) Kt. határozat
napirend

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről

Előadó: Rendőrkapitányság vezető

2.) Javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására, a vagyonmérleg elfogadására

Előadó: Pergő Margit polgármester

3.) 2026. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Pergő Margit polgármester

4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

5.) Beszámoló az átruházott szociális jogkörök 2026. I. negyedévi gyakorlásáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

6.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

a.) Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

b.) 8181 Berhida 182/50 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

c.) Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás

d.) 8182 Berhida, Orgona u. 1/4. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása

e.) Beszerzési szabályzat módosítása

f.) Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár É-i traktus vizesblokk felújítás, és kialakítás pályázat bírálata

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző

Héninger László képviselő 16.03 órakor az ülésre megérkezett, így a Képviselő-testület létszáma 8 főre változott.

1.) Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Szintén javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Roland nincs ma itt, a Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Guti László jegyző: Elfogadásra javasolták ők is.

Pergő Margit polgármester: Aki a beszámolóval egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2026. (V.27.) Kt. határozat

Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről

A Képviselő-testület megtárgyalta a „**Tájékoztató a település közrend és közbiztonság helyzetéről**” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Berhida Város Önkormányzata a Várpalotai Rendőrkapitányság által Berhida Város tekintetében készített közrend és közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

2. A döntésről a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetőjét értesíteni kell.

Határidő: 2026. június 3.

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
dr. Adamecz Krisztina aljegyző

2.) Javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására, a vagyonmérleg elfogadására

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm, Humán Ügyek Bizottsága?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgyszintén elfogadását javasoljuk.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadó Testületnél?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra javasolták.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodás (Héninger László) szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról

6/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) 2026. évi költségvetési rendelet módosítása

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Köszönöm, Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra javasolták.

Pergő Margit polgármester: Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodás (Héninger László) szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete

a 2026 évi költségvetésről szóló 2/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen, 2 tartózkodás (Punk József, Szöllősi Attila) és 1 nem (Héninger László) szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) Beszámoló az átruházott szociális jogkörök 2026. I. negyedévi gyakorlásáról

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága javasolja az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Aki el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2026. (V.27.) Kt. határozat

Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta a „**Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról**” tárgyú előterjesztést az alábbi döntést hozza:

2026. I. negyedévre vonatkozóan az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Gutti László jegyző

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

6.) Aktuális ügyek

a.) Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2026. (V.27.) Kt. határozat

Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta a „**Önkormányzat ingatlanvagyonának felülvizsgálatáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező Berhida Város Önkormányzat ingatlanvagyonáról szóló felülvizsgált kimutatást.

2.) Felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlankataszter nyilvántartásban, és a pénzügyi tárgyi eszköz ingatlan nyilvántartásban – egymással megegyezően – a besorolási adatokat vezesse át.

3.) A Képviselő-testület a 77/2025.(V.28.) Kt. határozatát jelen határozat elfogadásának napjával hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Gutti László jegyző
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

b.) 8181 Berhida 182/50 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és elfogadásra ajánlottuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadók ezt nem tárgyalták. El tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2026. (V.27.) Kt. határozat **8181 Berhida 182/50 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről**

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta az „**8181 Berhida 182/50 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Berhida Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 8181 Berhida 182/50 hrsz. alatt felvett 5697 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant az alábbi ajánlatot adó részére értékesíti:
 - 1.1 Pályázó neve: Teletop Bt.
Székhelye: 8640 Fonyód, Fő utca 132.
Adószáma: 28114776-2-14
Ajánlati ár bruttó: 23.495.000,-Ft
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésére vonatkozó további intézkedések, jognyilatkozatok megtételére, valamint az adás-vételi szerződés megkötésére, azzal, hogy az adás-vétellel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.
- 3.) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Magyar Állam, mint elővásárlásra jogosult az elővásárlási joggal - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben előírt - határidőn belül ne éljen, vagy arról a határidőn belül lemondjon.
- 4.) Felkéri a polgármestert, hogy az ajánlatot adó jelen döntésről való tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

c.) Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és támogatjuk a hozzájárulást.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tárgyalta és az elfogadását javasolta.

Pergő Margit polgármester: Aki egyetért ezzel, hogy hozzájáruljunk a nyári napközi étkezésének támogatáshoz, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (V.27.) Kt. határozat

Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta a „**Nyári napközi étkezéshez való hozzájárulás**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Berhida Város Önkormányzata a Berhidai II. Rákóczi Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola által szervezendő nyári napköziben résztvevő gyermekek étkezési térítési díjának támogatásával egyetért.
2. A nyári napközi várható időtartama és létszáma:

2026. június 22-26.	23 fő
2026. június 29-július 3.	21 fő
2026. augusztus 24-28.	19 fő
3. Az Önkormányzat megkeresi a Berhidai Köznevelési Társulás Társulási Tanácsát annak érdekében, hogy a fenntartásában álló Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde Vezetője a 2. pontban rögzített számú gyermek részére az étkezést biztosítsa.
4. Biztosítja a Berhidai Köznevelési Társulás Társulási Tanácsán keresztül a gyermekétkeztetésre jogosult tanulók kiegészítő étkezési térítési díjának fedezetét várható létszám figyelembe vételével várhatóan 56.018,- Ft összegben. A kiadás fedezetét az önkormányzat a szociális pénzbeli ellátások keretéből biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
Mozgay Dóra intézményvezető
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

d.) 8182 Berhida, Orgona u. 1/4. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk támogatta a hosszabbítást.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgyszintén javasoljuk az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadását javasolta.

Pergő Margit polgármester: Aki egyetért, hogy az előterjesztést elfogadjuk, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás (Punk József) és 1 nem (Szöllősi Attila) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (V.27.) Kt. határozat

8182 Berhida, Orgona u. 1/4. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta „**8182 Berhida, Orgona u. 1/4. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Hozzájárul a 8182 Berhida, Orgona u. 1/4. szám alatt lévő üzlethelyiségre vonatkozó Silye Ilona egyéni vállalkozóval (adószám: 66178466-1-39) kötött bérleti szerződés hatályának öt évvel, 2031. 10. 31. napjáig történő meghosszabbításához.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződésmódosítás aláírására és a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
Fülöp Ádám TESZ vezető
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

e.) Beszerzési szabályzat módosítása

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és támogattuk.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Úgyszintén javasoljuk elfogadni.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tárgyalta és elfogadását javasolta.

Pergő Margit polgármester: Aki egyetért az elfogadással, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen és 2 tartózkodás (Punk József, Szöllősi Attila) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (V.27.) Kt. határozat
Beszerzési szabályzat módosítása

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. május 27-i ülésén megtárgyalta a „**beszerzési szabályzat módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A beszerzési szabályzat módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.
2. A beszerzési szabályzat e határozat mellékletét képezi.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a fenntartásában lévő intézmények vezetőit, hogy a szabályzat módosítását írják alá. Továbbá felkéri a Jegyzőt, hogy ezen szabályzat módosítás kerüljön megküldésre Vilonya Község Önkormányzata, a Berhidai Roma Nemzetiségi Önkormányzat, a Berhidai Német Nemzetiségi Önkormányzat, a Berhidai Köznevelési Társulás és a Berhidai Szociális Társulás részére megtárgyalás, elfogadás céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
Dr. Adamecz Krisztina aljegyző
Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

f.) Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár É-i traktus vizesblokk felújítás, és kialakítás pályázat bírálata

Pergő Margit polgármester: Ezt a napirendi pontot a bizottságok nem tárgyalták. Az előterjesztés szerint 3 árajánlat jött be, a 3 ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlat az bruttó 6.029.999 Ft, ez után 6.598.545 Ft, és 7.604.138 Ft. A határozati javaslatban a legkedvezőbb ajánlatot javasoljuk elfogadni. A kivitelezéshez szükséges forrás biztosítása érdekében a Tájház felújítási keretéből 530.000 Ft átvezetésre kerülne a Művelődési Ház vizesblokk felújítási előirányzatához. Kérdése van-e valakinek?

Turcsányi Istvánné képviselő: Ki lesz a kivitelező?

Pergő Margit polgármester: A Tulipán HAUS Kft.

Punk József képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy a 6 millió Ft-ra még mennyit kell hozzátennünk, mert azt mondtátok a bizottsági ülésen, hogy ez nem takarja a teljes felújítást.

Pergő Margit polgármester: A csempét meg a járólapot a Művelődési Ház megveszi a karbantartásukra szánt pénzből.

Punk József képviselő: Nem kell hozzátennünk többet?

Pergő Margit polgármester: Ezt az 530 ezret, többet nem.

Héninger László képviselő: És még a munkadíj?

Pergő Margit polgármester: Nem, minden benne van.

Héninger László képviselő: És akkor ebből mennyi a csempe meg a lap?

Fülöp Attila képviselő: Kb. 250 ezer.

Héninger László képviselő: Csak egy észrevétel. Ezeket a munkákat egy normális településen a városgazdálkodásnak, a TESZ-nek is meg kellene tudni oldani. Kellene lennie egy kőművesnek, egy villanyszerelőnek, és a harmadából ezeket meg lehetne oldani. Ezek nem akkora munkák, hogy ezt pályáztatni kellene, ez az én véleményem, máshol ezt megcsinálják. Szerintem van olyan nyugdíjas, akit alkalmiban fel tudnánk venni ezekre a munkákra, egy villanyszerelőt, egy vízvezeték szerelőt, és máskor is tudnánk alkalmazni, és az nem kerülne annyiba, mint ez. Ez az én észrevételem, én biztos, hogy így csinálnám.

Pergő Margit polgármester: Most pillanatnyilag az önkormányzatnak nem áll rendelkezésére ez a létszám. Ez a pályázat is már sokadik alkalommal volt, mire most végre jöttek be ajánlatok. Nem messze levő cégek, mert Várpalota, Ősi, Berhida a székhely. Nem tudom eldönteni, megmondom őszintén, hogy ez reális ár, vagy nem reális, mert akárkivel beszéltem, mindenki mást mondott.

Héninger László képviselő: Mit kell itt csinálni? Ki kell cserélni a vizet, a csatornát, villanyt?

Fülöp Attila képviselő: Van egy wc, a hátsó részen, az északi homlokzatnál van egy lépcső, ami becsatlakozik egy folyosóra, itt a folyosó járólapozását kell, onnan csatlakozik egy előtér meg egy wc. Ott ki kell bontani a régi wc-t, a régi kézmosót, meg le kell kaparni a falat, mert meszes felület van. Új vízvezetékcszerelés kell, meg kell oda egy új ablak, és az egészen új csempézés, új járólapozás. Új berendezés, tükör, kézmosó. Ez nem csak a fellépőknek van, ezt a folyosóról bárki használhatja.

Hegedűs Miklós képviselő: És használják is?

Pergő Margit polgármester: Igen.

Fülöp Attila képviselő: Ahol a fellépőknek lesz egy öltözője, ez melletti helyiségben, ott le lenne választva egy új wc, kézmosó, tusoló, ez egy helyiségben lenne leválasztva gipszkartonnal, teljesen mennyezetig. Itt szintén az új vízvezeték, szennyvízvezeték, a tusolónak egy 80 literes villanybojler, és ezután csempézés, járólapozás, konnektor, kapcsoló. Tehát kettő vizesblokk igazából.

Héninger László képviselő: Ez hány négyzetméter, amit csempézni meg járó lapozni kell?

Fülöp Attila képviselő: Körülbelül 15, tehát 15 a járólap meg 15 a csempe. De az aljzatot fel kell törni, a másikon parketta van. Terület kell venni, aljzat betonozni.

Pergő Margit polgármester: A műszaki tartalmat akkor Attila elmondta, a pénzügyi feltételek tisztázottak, amennyiben a Képviselő-testület ezt elfogadja, a munkavégzésre június 8. után kerülne sor, mert előtte még rendezvény van. Az Attila lesz az, aki az egészet felügyeli, és biztosítva lesz, hogy minden nap lehessen ellenőrizni. Amennyiben olyan munkát végeznének, akkor természetes, hogy annak a javítása, visszabontása kötelező, nem fogunk utólagosan vitatkozni. A határidő mennyi lesz, Attila?

Fülöp Attila képviselő: Azt hiszem 1,5 hónap.

Pergő Margit polgármester: Mire kezdődik az augusztus, addigra legyen meg. Kérdés? Nincs. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen és 3 tartózkodás (Héninger László, Punk József, Szöllősi Attila) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (V.27.) Kt. határozat

Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár É-i traktus vizesblokk felújítás, és kialakítás pályázat bírálata

Berhida Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május hónap 27-én ülésén megtárgyalta a „**Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár É-i traktus vizesblokk felújítás, és kialakítás pályázat bírálata**” tárgyban az alábbi döntést hozta:

- 1.) Megállapítja, hogy a meghívásos pályázati felhívásra 3 db érvényes ajánlat érkezett, amelyek az alábbiak:

1.1 Név: Tulipán HAUS Kft.

Székhelye: 8181 Berhida, Platánfa u. 23.

Ajánlat bruttó értéke: 6.029.999,- Ft.

1.2 Ajánlatot tevő neve: G-L-T Kft.

Székhelye: 8161 Ősi, Szigetpuszta u. 5/A.

Ajánlat bruttó értéke: 6.598.545,- Ft

1.3 Ajánlatot tevő neve: ÉPI-TECH '97 KFT.

Székhelye: 8100 Várpalota, hrsz.: 3212/114/A

Ajánlat bruttó értéke: 7.604.138,- Ft

- 2.) A pályázati eljárás nyertesének a legkedvezőbb összegű érvényes árajánlatot adó Tulipán HAUS Kft. (8181 Berhida, Platánfa u. 23.) nyilvánítja.
- 3.) A kivitelezéshez szükséges forrás biztosítása érdekében jóváhagyja, hogy a tájház felújítási keretből 530.000,- Ft átvezetésre kerüljön a Művelődési ház vizesblokk felújítási előirányzatához.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a kiviteli szerződés aláírására, a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Pergő Margit polgármester: Köszönöm. Kérdése van-e még valakinek?

Punk József képviselő: Engem már többen megállítottak az ágak levágásával kapcsolatban.

Pergő Margit polgármester: Az E-ON intézte.

Punk József képviselő: Nagyon csúnyán lettek levágva és ki szállítja el az ágakat?

Hegedűs Miklós képviselő: Enyhén fogalmaztál.

Pergő Margit polgármester: A legutolsó megállapodás szerint, az E-ON végzi a fáknek a legallyazását minden évben, és ebben az évben benne a van a szerződésükben az is, hogy el kell nekik szállítani. Most a héten fogják elvinni.

Punk József képviselő: Nem tudom, mert egy E-ON-os lapot valahol láttam, amire az van írva, hogy a lakosnak a kötelessége ez.

Pergő Margit polgármester: Nem. A lakos, ha akar, válogathat belőle mielőtt az E-ON elviszi. A hétfői vezetői ülésen a TESZ vezetője tájékoztatott engem úgy, hogy az idei évben az E-ON fogja elvinni. Az, hogy csúnyán vágják le, azért tudunk szólni a területgazdának, vagy az illetékes osztálynak. Ez egy előre kiértékelített gallyazás, esetleg azt lehetne, hogy ha otthon vannak, akkor szólnak nekik, hogy szebben vágják le, de ezzel sajnos nem tudunk mit kezdeni.

Hegedűs Miklós képviselő: Nem szólnak előtte semmit. Pont végignéztam, ahogy a szembe szomszédnál csinálták. Megáll az autó, kiszáll, nekiáll.

Héninger László képviselő: Sőt, beesik a kerítésen belül, vagy bedobja, ottmarad, kész, ennyi.

Pergő Margit polgármester: Rendben, fogunk szólni az illetékesnek. Tessék!

Bálint-Ábrahám Edit újságíró: Hozzám becsengettek a múlt héten, hogy a héten jönni fognak, azt nem mondták meg, hogy melyik napon, merthogy túl magas a fa, és kell nekik hozzá kosaras autó.

Pergő Margit polgármester: Meg fogjuk nekik írni, hogy viszonylag pontosan, legalább a napot jelöljük meg, hogy mikor jönnek, és nézzék meg, hogy hogyan lehetne egy kicsit környezet barátabb módon végrehajtani ezt a munkát. Ez nem csak esztétikai szempontból problémás, hanem azért is, mert nem szeretném, ha emiatt száradnának el a fák. Ha most itt kinéztek az ablakon, látjátok azt a fát, az is elszáradt, valószínűleg akkor, amikor a digitális kábelt vitték, akkor megáshatták a gyökerét. Én azt gondolom, hogy óvni kell minden fát. Kérdés még valakinek?

Fülöp Attila képviselő: Nekem egy olyan kérdésem lenne Margit fele, vagy nem tudom, hogy a testületi ülésen említettem-e, vagy bizottságin, hogy a Zágor Feri meg a Punk József, aki a Magyar Ifjúság utcában lakik, ők régi rádiókat gyűjtenek. Kettőjüknek körülbelül olyan 600 db-os gyűjteménye van.

Pergő Margit polgármester: Beszéltük ezt, hogy hely kellene nekik.

Fülöp Attila képviselő: Csak még itt a testületnek nem mondtam, hogy hátha valakinek lenne ehhez ötlete.

Héninger László képviselő: Régi rádióm nekem is van, van vagy 80 éves.

Pergő Margit polgármester: Rádiójuk nekik is van, hely nincs, ahol tárolni tudják őket.

Fülöp Attila képviselő: Nem tudják már hova tenni, tehát mindegyiknek kb. 300-300 rádió van otthon, és arra gondoltak, hogy ezt Berhida Város Önkormányzatának felajánlanák, úgy, hogy mi ha tudnánk egy helyiséget adni vagy biztosítani ennek a 600 készüléknek a kiállítására. Azt mondják, hogy a környéken, vagy Magyarországon

sincs ekkor a gyűjtemény, talán a Keszthelyi kastélynál van egy ekkora. És ők abban is segítenének, hogy ha iskolások vagy csoportok jönnének megnézni ezt a gyűjteményt, akkor ők tartanának tárlatvezetést is. Csak hely kellene nekik. Ezt én már Margitnak említettem, és csak az lenne a kérdésem, hogy sikerült-e esetleg a Valival beszélni erről, vagy jutott-e eszedbe esetleg valami megoldás? Azt mondták, hogy minimum 25-30 m² nagyságú helyiség kellene nekik.

Pergő Margit polgármester: Erre még nem sikerült megoldást találni, de eszembe jutott, hogy esetleg az iskolában megkérdezni, hogy nincs-e nekik olyan használaton kívüli terem.

Turcsányi Istvánné képviselő: Az iskolában a pincehelyiségek voltak nagyok. Azt nem tudom, hogy most ott mi van, vagy milyen állapotban vannak. A Művelődési Házak tele vannak, az biztos.

Pergő Margit polgármester: Az iskolai pincék nincsenek rossz állapotban és azok ráadásul a mieink is. Annak idején én javasoltam azt, hogy az irattárat tegyük át oda, de a kollégák ezt leszavazták. Mert azért az luxus, hogy normál iroda helyiségeket használunk már iratok tárolására. Az is eszembe jutott, hogy ott van az iskolának a kazánháza. Az tele van gépekkel, ha azt kibontanánk, és megcsinálnánk, akkor annak a helyére lehetne.

Fülöp Attila képviselő: De oda lejutni nem tudnának.

Pergő Margit polgármester: Külső bejárata van.

Szöllősi Attila képviselő: Régi tűzoltó szertár?

Turcsányi Istvánné képviselő: Szerintem az kicsi.

Szöllősi Attila képviselő: Régi rendőrség?

Turcsányi Istvánné képviselő: Én is ezt gondoltam, az milyen állapotban van?

Fülöp Attila képviselő: Azt meg kellene nézni, nem voltam bent én sem mostanában, hogy milyen állapotban van. És a Babai Jani használja a sportpályán az öltözőt?

Pergő Margit polgármester: Úgy tudom, hogy néha használja, de azt beszéltük már, hogy ott lenne vizesblokk kialakítva.

Fülöp Attila képviselő: De amit a Jani nem használ, a vendégöltöző.

Szöllősi Attila képviselő: Viszont a régi rendőrségi épületben csak szemét van.

Pergő Margit polgármester: És a Peremartoni konyha épülete?

dr. Guti László jegyző: Csak azzal valamit kell kezdeni, legalább a vakolatot megcsinálni.

Fülöp Attila képviselő: Azt szigeteltetni kellene, az az épület állagának sem lenne rossz, mert beázik.

dr. Gutti László jegyző: Attila, akkor ezt meg kellene nézni, hogy milyen állapotban van.

Punk József képviselő: Az iskolában egy nagyobb terem?

dr. Gutti László jegyző: Az iskolákkal az a baj, hogy jelen állapot szerint vagyonkezelésbe vannak adva.

Turcsányi Istvánné képviselő: De oda csak iskolaidőben tudsz bemenni, nyári szünetben nem.

Szőllősi Attila képviselő: És a régi rendőrség épületét nem lehetne felderíteni? Mert az évek óta ott áll, azt sem tudjuk, hogy mi van bent. Az egy külön álló épület.

Pergő Margit polgármester: Ott az a probléma, hogy mindent egy régi családi házból alakítottak át. Nincsenek ilyen funkciójú helyiségek. Én már többször elmondtam, hogy szerintem azt az épületet el kellene bontani, hogy parkoló legyen, mert a parkolás problémákat okoz. A legközelebbi testületi ülésre megnézzük az iskola pincét, a kazánházat meg a konyha épületet, hogy milyen állapotban vannak. Szerintem a konyhában vannak a legnagyobb szabad terek, ott nyílászárót kell cserélni, meg belül le kell verni a vakolatot, valamint kívül kellene rendbe tenni meg a lapostetőt kell megcsinálni.

Turcsányi Istvánné képviselő: Az iskola szerintem azért nem jó, mert ott iskola időszak van, délután és hétvégén zárva van, nem lehet bemenni. Ha azt mondanánk, hogy szívesen megmutatnánk bárkinek, aki jön a településre, azt nem tudnánk akkor megtenni.

Héninger László képviselő: Minél kevesebb pénzbe kerüljön.

Pergő Margit polgármester: A Művelődési Házban hasznos helyiségek vannak lefoglalva a különféle szakkörök meg egyesületek dolgainak. Én ezért mondtam, hogy a konyhából csináljunk egy raktárt, ahová ezeket a kellékeket el lehetne tárolni. Ezeket az épületeket megnézzük, vagy készítünk képeket róluk, mást addig ebben az ügyben nem tudunk most tenni.

Szőllősi Attila képviselő: Akkor a régi rendőrség épületéről is lehetne, hogy készüljenek képek? Hogy mi van bent, mert szerintem mindenki kíváncsi rá, vagy tele van szeméttel.

Pergő Margit polgármester: Van bent sok minden.

Fülöp Attila képviselő: A bojler kilyukadt, az eláztatta a padlót, de utána a családsegítő használta raktárnak.

Pergő Margit polgármester: Megnézzük. További kérdés? Észrevétel?

Turcsányi Istvánné képviselő: Szeretnék a Tündihez pár szót szólni. Eljött a pillanat, amikor a megszokott hétköznapiok átadják helyüket valami újnak és csodálatosnak, és megkezdted jól megérdemelt nyugdíjas éveidet.

Nem egy ajtó zárul be mögötted, hanem egy új kapu tárul szélesre, amelyen végre a saját tempódban, a saját vágyaid szerint sétálhatsz át.

Köszönjük az éveket, a kitartást, a türelmet és azt a rengeteg értéket, amit itt hagysz magad után. A munkád nem csupán feladat volt, hanem a történeted egy darabja, amellyel mindannyiunk munkáját gazdagítottad.

Egy kiváló szakembertől köszönünk el.

Köszönjük azokat az éveket, amelyeket velünk – a képviselő-testülettel – töltöttél. Köszönjük a szakmai tudásodat, a türelmedet, a problémamegoldó képességedet és azokat a felejthetetlen pillanatokat, amelyekkel gazdagítottad a közös munkát, és köszönjük a könnyeidet is, amit kicsaltunk tőled.

Mostantól az idő a te legfőbb szövetségese. Kívánjuk, hogy hozzon minden nap nyugalmat, örömet és olyan pillanatokat, amelyekre eddig kevesebb idő jutott. Fedezz fel új tájakat, élvezz minden csendes reggelt, és töltsd meg a napokat azokkal a csodákkal, amelyekre mindig is vágytál.

Kívánjuk, hogy az előtted álló időszak teljen pihenéssel, az unokákkal, utazással és mindazon hobbi gyakorlásával - mint pl. a néptánc -, amelyekre eddig kevesebb idő jutott. Valósítsd meg az álmaidat, és élvezz ki minden egyes napot!

Köszönünk mindent, és nagyon jó pihenést, valamint hosszú, boldog, egészségben gazdag nyugdíjas éveket kívánunk!

„Mire nem volt idő, azt most váltsd valóra!

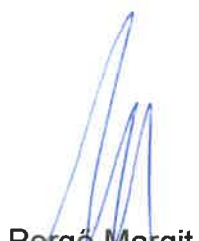
Mától érted ketyeg, múlik minden óra.

Vedd a szépet észre, mi mellett elmentél,
lassíts, – éld a napot – végre szabad lettél!”

Fülöp Attila képviselő: A Gazdasági Bizottság nevében is mindent köszönünk és kívánunk neked hosszú, boldog és egészségben gazdag nyugdíjas éveket.

Zakor Tünde pénzügyi irodavezető: Nagyon szépen köszönöm mindenkinek, és a továbbiakban jó munkát kívánok a Képviselő-testületnek.

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, ezért Pergő Margit polgármester az ülést 16.40 órakor bezárta.



Pergő Margit
polgármester



dr. Gutti László
jegyző