

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Berhida Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2026. június 24-én 16:00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozó terem
Berhida, Veszprémi út 1-3.

Jelen vannak:

Pergő Margit	polgármester
Nyíró István	alpolgármester
Turcsányi Istvánné	képviselő
Fülöp Attila	képviselő
Punk József	képviselő
Héninger László	képviselő

Távol maradt:

Hegedűs Miklós	képviselő
Szöllősi Attila	képviselő
Gerőfi Roland	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Gutti László	jegyző
dr. Adamecz Krisztina	aljegyző
Porkoláb Regina	pénzügyi irodavezető-helyettes
Bárdos-Szabó Nikolett	hatósági irodavezető

Egyéb meghívottak, jelenlévők:

Bálint-Ábrahám Edit	újságíró
---------------------	----------

Jegyzőkönyvvezető:

Füst Ádámné

Pergő Margit polgármester: Köszöntök mindenkit a mai Képviselő-testületi ülésen. Megállapítom, hogy a jelenléti ív alapján a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldtük a napirendi pontokat, és az Aktuális ügyek napirendi pont a „Berhida II. háziorvosi körzet ellátásának biztosításához való hozzájárulás”, és „Az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú napirendi pontokkal egészül

ki a bizottsági ülésekhez képest. A napirendi pontokat így el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (VI.24.) Kt. határozat
napirend

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a 2025. évi közös hivatali feladatok ellátásáról

Előadó: dr. Guti László jegyző

2. Javaslat a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervének meghatározására

Előadó: Pergő Margit polgármester

3. Önkormányzati tulajdonban lévő építési telek kedvezményes vásárlási feltételeiről szóló 22/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Pergő Margit polgármester

4. Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

a.) A Berhidai Köznevelési Társulás 2025. évi beszámolója

b.) A Berhidai Szociális Társulás 2025. évi beszámolója

c.) Berhida, Bezerédi tér 2. 875/16 hrsz. alatt lévő sportudvar, valamint a Bem József utca 38. szám alatti 214 hrsz-ú épület használati megállapodásának módosítása

d.) Pályázati felhívás földterületek értékesítésére

e.) Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás

f.) Berhida II háziorvosi körzet ellátásának biztosításához való hozzájárulás

g.) Az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról

1. Beszámoló a 2025. évi közös hivatali feladatok ellátásáról

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta, és egy ponttal kiegészítve a javaslatot elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: A Humán Ügyek Bizottság tárgyalta, és elfogadásra ajánlja.

Pergő Margit polgármester: Megkérdezzük a Tanácsadó Testület képviselőjét, hogy a Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Pergő Margit polgármester: El tudjuk fogadni a 2025. évi beszámolót?

dr. Guti László jegyző: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslat kiegészítésére tett javaslatot.

Fülöp Attila képviselő: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslat kiegészítését javasolta, amelyben a bizottság tagjai megköszönik a hivatal dolgozóinak a lelkiismeretes, szakszerű és precíz munkájukat, és külön megköszönik a testületi és bizottsági munkák kiszolgálása során végzett lelkiismeretes munkájukat.

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság 2025. évi beszámoló kiegészítésére tett javaslatát el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Beszámoló a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta a „**Beszámoló a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Gazdasági Bizottság kiegészítését, mely szerint:

„Elismerik és megköszönik a hivatal dolgozóinak a lelkiismeretes, szakszerű és precíz munkájukat, és külön megköszönik a testületi és bizottsági munkák kiszolgálása során végzett lelkiismeretes munkájukat.”

- elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Pergő Margit polgármester: Amennyiben ezzel a mondattal kiegészítjük a határozati javaslatot, azt el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Beszámoló a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta a „**Beszámoló a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) A beszámoló a határozat mellékletét képezi.
- 3.) Elismerik és megköszönik a hivatal dolgozóinak a lelkiismeretes, szakszerű és precíz munkájukat, és külön megköszönik a testületi és bizottsági munkák kiszolgálása során végzett lelkiismeretes munkájukat.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Gutti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető-0 helyettes

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

dr. Gutti László jegyző: Köszönjük szépen, a hivatal állományát tájékoztatni fogom.

2. Javaslat a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervének meghatározására

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága javasolja az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Pergő Margit polgármester: Van-e további kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (VI.24.) Kt. határozat
a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervéről

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta a „**Javaslat a Képviselő-testület 2026. II. félévi munkatervére**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ban és a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2021.(I.20.) önkormányzati rendelete 20. §-ban foglalt kötelezettségének eleget téve 2026. II. félévi munkatervét az alábbiakban állapítja meg:

2026. szeptember 30.

1.) Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról

Előadók: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés előkészítéséért felelős:

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

2.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatban való részvétel

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés előkészítéséért felelős:

dr. Adamecz Krisztina aljegyző, titkársági és szervezési irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

3.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

Írásos anyagok elektronikus beküldési és az aláírt példány leadási határideje:
2026. szeptember 25.

Közmeghallgatások:

a) 2026. október 5. 16:00 óra Berhidai Művelődési Ház és Könyvtár

b) 2026. október 6. 16:00 óra Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár

N a p i r e n d

1.) Tájékoztató a 2025. évi költségvetés teljesítéséről, 2026. évi költségvetés alakulásáról, a lakóhelyi környezet állapotáról

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

dr. Adamecz Krisztina aljegyző, titkársági és szervezési irodavezető

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

2.) A polgármesteri tájékoztató után közmeghallgatás

2026. október 28.

1.) Tájékoztató a 2025/2026. nevelési év munkájáról, a 2026/2027. nevelési év kezdésének tapasztalatairól, a köznevelési feladatok személyi és tárgyi feltételeinek alakulásáról. Javaslat a 2026/2027. nevelési évre szóló óvodai munkaterv elfogadására

Előadók: Viszpergel Zsanett Köznevelési intézmény vezetője

Pergő Margit Berhidai Köznevelési Társulás Elnöke

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Bárdos-Szabó Nikolett Hatósági Irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

2.) Javaslat köztemetésre kiírandó pályázatra

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés előkészítéséért felelős:

dr. Adamecz Krisztina aljegyző, titkársági és szervezési irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

3.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

Írásos anyagok elektronikus beküldési és az aláírt példány leadási határideje:
2026. október 22.

2026. november 25.

1.) **Javaslat a 2027. évi belső ellenőrzési tervre**

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

dr. Adamecz Krisztina aljegyző, titkársági és szervezési irodavezető

Belső ellenőr

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat Bizottságai

2.) **Beszámoló az átruházott szociális jogkörök gyakorlásáról**

Előadók: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Bárdos-Szabó Nikolett Hatósági irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

3.) Aktuális ügyek

Előadó Pergő Margit polgármester

Írásos anyagok elektronikus beküldési és az aláírt példány leadási határideje:
2026. november 20.

2026. december 9.

1.) **Javaslat az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadására**

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

2.) Javaslat a térítési díjak, és az élelmezési norma meghatározására, a gyermekvédelmi ellátások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

3.) Javaslat a 2027. évi Berhidai Napok rendezvényeire

Előadó: Dancsó Valéria közművelődési igazgató

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

Dancsó Valéria közművelődési igazgató

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzati Bizottságok

4.) Javaslat a Képviselő-testület 2027. I. félévi munkatervére

Előadó: Pergő Margit polgármester

Az előterjesztés elkészítéséért felelős:

dr. Adamecz Krisztina aljegyző, titkársági és szervezési irodavezető

Az előterjesztést előzetesen véleményezik:

Önkormányzat bizottságai

5.) Aktuális ügyek

Előadó: Pergő Margit polgármester

Írásos anyagok elektronikus beküldési és az aláírt példány leadási határideje: 2026. december 4.

A munkaterv kiegészül a menetközben jelentkező feladatok napirendjeivel, önkormányzati döntést igénylő kérelmekkel.

Határidő: folyamatos, ill. fentiek szerint

Felelős: Pergő Margit Polgármester

dr. Gutti László jegyző
dr. Adamecz Krisztina aljegyző
Irodavezetők
Intézményvezetők,
Önkormányzati Bizottságok
Napirendek előadói

3. Önkormányzati tulajdonban lévő építési telek kedvezményes vásárlási feltételeiről szóló 22/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Tárgyaltuk és javasoljuk a hatályon kívül helyezését.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: A Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta, és úgyszintén javasolja az elfogadását.

Pergő Margit polgármester: A Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Elfogadásra ajánlják.

Pergő Margit polgármester: Amennyiben nincs további észrevétel, el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelete

**önkormányzati tulajdonban lévő építési telek kedvezményes vásárlási feltételeiről szóló
22/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Aktuális ügyek

a.) A Berhidai Köznevelési Társulás 2025. évi beszámolója

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is elfogadásra ajánlja.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tanácsadó Testület is elfogadásra ajánlja.

Pergő Margit polgármester: A képviselő-testület el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (VI.24.) Kt. határozat
a Berhidai Köznevelési Társulás 2025. évi beszámolója

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta „**A Berhidai Köznevelési Társulás 2025. évi beszámolója**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Berhidai Köznevelési Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Berhidai Köznevelési Társulás Társulási Tanácsát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető-helyettes

b.) A Berhidai Szociális Társulás 2025. évi beszámolója

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tanácsadó Testület is elfogadásra ajánlja.

Pergő Margit polgármester: A képviselő-testület el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (VI.24.) Kt. határozat
a Berhidai Szociális Társulás 2025. évi beszámolója

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta „a Berhidai Szociális Társulás 2025. évi beszámolója” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Berhidai Szociális Társulás beszámolóját a 2025. évi tevékenységéről elfogadja.
2. A beszámoló e határozat mellékletét képezi.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Berhidai Szociális Társulás Társulási Tanácsát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző
dr. Adamecz Krisztina aljegyző
Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető-helyettes

c.) Berhida, Bezerédi tér 2. 875/16 hrsz. alatt lévő sportudvar, valamint a Bem József utca 38. szám alatti 214 hrsz-ú épület használati megállapodásának módosítása

Pergő Margit polgármester: Azt kérik, hogy kiterjesztett időtartamban használhassák a Sportudvart, ezért kérik a használati megállapodás módosítását. Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tanácsadó Testület nem tárgyalta.

Pergő Margit polgármester: A képviselő-testület el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Berhida, Bezerédi tér 2. 875/16 hrsz. alatt lévő sportudvar, valamint a Bem József utca 38. szám alatti 214 hrsz-ú épület használati megállapodásának módosítása

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta „**Berhida, Bezerédi tér 2. 875/16 hrsz. alatt lévő sportudvar, valamint a Bem József utca 38. szám alatti 214 hrsz-ú épület használati megállapodásának módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A 8181 Berhida, Bezerédi tér 2. 875/16 hrsz. alatt lévő Sportudvar továbbá a 8181 Berhida, Bem József utca 38. szám alatti 214 hrsz-ú épület ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodás módosításával egyetért, azzal, hogy a használatra vonatkozó időpontokat módosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye, a használatra vonatkozó megállapodás-módosítást aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

d.) Pályázati felhívás földterületek értékesítésére

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra ajánlotta.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága is elfogadásra javasolta.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tanácsadó Testület nem tárgyalta.

Pergő Margit polgármester: A képviselő-testület el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Pályázati felhívás földterületek elidegenítésére

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta a „**Pályázati felhívás földterületek elidegenítésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) Támogatja a Berhida Város Önkormányzata tulajdonában lévő Berhida 2455, Berhida 2456, Berhida 2539, Berhida 2545, Berhida 2766, Berhida 2018, Berhida 2547 helyrajzi számú ingatlanok elidegenítésére vonatkozó – jelen határozat mellékletét képező- pályázat kiírását.

2.) Legalacsonyabb megajánlható vételárként az alábbi összegeket jelöli meg:

Település	Hrsz.	Terület (m²)	Minimálisan megajánlható vételár (nettó)
Berhida	2455	1234	316.595,-Ft
Berhida	2456	1203	294.660,-Ft
Berhida	2539	1115	351.850,-Ft
Berhida	2545	1192	269.914,-Ft
Berhida	2766	1924	404.478,-Ft
Berhida	2018	1064	181.878,-Ft
Berhida	2547	610	160.697,-Ft

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatban megjelölt határidőig beérkezett ajánlatokat terjessze a testület elé döntésre.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiíráshoz kapcsolódó adatok szolgáltatására, a pályázat kiírásához szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester,
dr. Guti László jegyző

e.) Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás

Pergő Margit polgármester: Gazdasági Bizottság tárgyalta?

Fülöp Attila képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra javasoljuk a minimálisan megajánlható bérleti díj bruttó 2,50 Ft/m²/év összegben történő meghatározását, és a haszonbérlet időtartamát 5 évben, amely további 5 évvel meghosszabbítható.

Pergő Margit polgármester: Humán Ügyek Bizottság tárgyalta?

Turcsányi Istvánné képviselő: Humán Ügyek Bizottsága tárgyalta, a Gazdasági Bizottság javaslatával egyetértve, elfogadásra javasolja a minimálisan megajánlható bérleti díj bruttó 2,50 Ft/m²/év összegben történő meghatározását, és a haszonbérlet időtartamát 5 évben, amely további 5 évvel meghosszabbítható.

Pergő Margit polgármester: Tanácsadó Testület tárgyalta?

dr. Adamecz Krisztina aljegyző: Tanácsadó Testület tárgyalta, és elfogadásra ajánlotta a Gazdasági Bizottság pályázati felhívás kiegészítésére vonatkozó javaslatával együtt.

Pergő Margit polgármester: Mivel mindenki, egybehangzóan ezt javasolta, el tudjuk fogadni a Gazdasági Bizottság pályázati felhívás kiegészítésére vonatkozó javaslatát? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta az „**Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A Gazdasági Bizottság javaslatát, mely szerint a pályázati felhívás kiegészüljön azzal, hogy „a minimálisan megajánlható bérleti díj bruttó 2,50 Ft/m²/év, a haszonbérlet időtartama 5 év, amely további 5 évvel meghosszabbítható”.

- elfogadja

Határidő: Folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester,
dr. Guti László jegyző
Fülöp Ádám TESZ vezető
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

Pergő Margit polgármester: A Gazdasági Bizottság javaslatával kiegészített határozati javaslatot el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta az „**Berhida 1806 hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó pályázati felhívás**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Berhida Város Önkormányzata tulajdonában lévő Berhida 1806 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból 17.865 m² terület bérletére – az előterjesztés mellékletét képező – pályázati felhívásban szereplő feltételekkel nyilvános pályázatot ír ki.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatban megjelölt határidőig beérkezett ajánlatokat terjessze a testület elé döntésre.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiíráshoz kapcsolódó adatok szolgáltatására, a pályázat kiírásához szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester,
dr. Guti László jegyző
Fülöp Ádám TESZ vezető
Bárdos-Szabó Nikolett hatósági irodavezető

f.) Berhida II háziiorvosi körzet ellátásának biztosításához való hozzájárulás

Pergő Margit polgármester: A II. számú háziiorvosi körzet az volt a Naranjo doktor úr féle háziiorvosi körzet, amelynek a praxisa az önkormányzaté, ezért meg kellett oldani a helyettesítést. A helyettesítést úgy oldottuk meg, hogy az I. számú körzet praxisának a tulajdonosával, dr. Rónay Barnabással megbízási szerződést kötöttünk. A doktor úr jelezte, hogy 2026. augusztus 1-től további hozzájárulást kérne a körzet működtetéséhez, tekintettel arra, hogy az asszisztense nyugdíjba megy, új asszisztenst kell alkalmaznia, akinek jóval magasabb bért kell biztosítani. A doktor úrral korábban már egyeztettem erről, és abban állapodtunk meg, hogy ő fogja az új asszisztenst foglalkoztatni. A doktor úr azt kérte, hogy az önkormányzat a háziiorvosi praxis helyettesítésének ellátásához bruttó havi 500.000 Ft plusz hozzájárulást biztosítson a részére, hogy az orvosi ellátást biztosítani tudja. Egyeztettem a szomszédos település polgármesterével, és közösen megoldást találtunk arra, hogy a doktor úr kérésének megfelelően. 2026. augusztus 1-től, a 2026-os év hátralévő 5 hónapjára a kért plusz hozzájárulást biztosítsuk. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Punk József képviselő: Nekem van kérdésem. Nem lehetne ezt a praxist évente meghirdetni? Nem fűzök hozzá sok reményt, de talán mégis lenne egy esély.

Pergő Margit polgármester: Van egy állandó internetes hirdetési felülete, ahol fent vannak az üres háziiorvosi praxisok. A fogorvosi praxis is ezen a felületen volt meghirdetve, és arra jelentkezett a doktornő. Valószínű, hogy ez a háziiorvosi praxis is

fent van, de eddig még nem jelentkezett rá senki. Folyamatosan gondolkozunk a lehető legjobb megoldáson. Van-e további kérdés? Ha nincs, akkor el tudjuk fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Berhida II. háziiorvosi körzet ellátásának biztosításához való hozzájárulás

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta a „Berhida II. háziiorvosi körzet ellátásának biztosításához való hozzájárulás” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Hozzájárul- a Berhida II. háziiorvosi körzet orvosi ellátása érdekében -, hogy a háziiorvosi működést további bruttó 500.000,- Ft/ hó összegben biztosítja 2026. augusztus 1. napjától.
2. A szükséges forrás 2026. évi biztosítása érdekében jóváhagyja, hogy a beruházási tervekől 811.000,- Ft, valamint az egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételekből 1.152.000 Ft, a légió pincék értékesítéséből származó bevételből 537.000,- Ft átvezetésre kerüljenek az egyéb működési célú támogatásokra.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosítás aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pergő Margit polgármester

dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető-helyettes

g.) Az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról

Pergő Margit polgármester: Az országgyűlés elé került egy törvényjavaslat, a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról. A részleteket a Jegyző úr fogja elmondani. Egyelőre még függőben van, a jövő héten fogják tárgyalni. Az a törvényjavaslat, amit az országgyűlés elé terjesztettek arról szól, hogy a polgármesterek bérét nem emelik, és a költségtérítést eltörlik. A jogszabály értelmében a polgármester bérének, valamint a költségtérítésének megállapítása a jegyző, az alpolgármester bérének és költségtérítésének megállapítása pedig a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

dr. Guti László jegyző: A költségtérítésről törvényben fognak dönteni. 2026. június 19-én benyújtásra került a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) módosítási javaslata, végig ment a bizottságokon, és rendkívüli ülést kért a miniszterelnök helyettes 2026. június 29-30. időpontra. A javaslatban az van benne, amiről az országgyűlés szavazni

fog, hogy 2026. július 1-től sem a polgármester, sem az alpolgármester részére nem lehet megállapítani költségtérítést. A képviselőknek és a bizottsági tagoknak nem módosult a tiszteletdíja. Az Mötv. módosításáról szóló T/253. számú törvényjavaslat 4. §-a rögzíti, hogy 2026. július 1-től hatályát veszti az Mötv. 71. § (6) bekezdése, és a 80. § (3) bekezdése, amennyiben az országgyűlés elfogadja. Ennek értelmében, ha az országgyűlés elfogadja ezen szakaszban rögzített módosítást, úgy annak hatálybalépésének napjától Nyíró István társadalmi megbízatású alpolgármester, 100/2025. (VI.25.) Kt. határozat szerinti költségtérítését megszünteti.

Punk József képviselő: Erről nem lehetne azután dönteni, miután az országgyűlés szavazott a törvényjavaslatról?

dr. Guti László jegyző: Ha megvárjuk az országgyűlés döntését, akkor rendkívüli Képviselő-testületi ülést kell összehívni.

Punk József képviselő: Ha jól értem, akkor feltételesen szavazunk, és az országgyűlés döntésétől függően fogjuk alkalmazni a képviselő-testület határozatában foglaltakat?

dr. Guti László jegyző: Tehát abban az esetben alkalmazzuk a Képviselő-testület határozatában foglaltakat, ha hatályba lép a törvény, amely a költségtérítést megszünteti.

Turcsányi Istvánné képviselő: A Képviselő-testület tehet javaslatot, illetve hozhat határozatot a jelen ülésen az alpolgármester tiszteletdíjának emeléséről, azzal hogy ha az országgyűlés elfogadja a törvényjavaslatot, akkor lépnek életbe a határozatban foglaltak?

dr. Guti László jegyző: Igen, lehet róla dönteni, és a Képviselő-testület határozata 2026. július 1-től lép hatályba, attól függően, hogy az országgyűlés megszavazza-e a törvényjavaslatban foglaltakat.

Turcsányi Istvánné képviselő: Ebben az esetben az lenne a jó, ha Nyíró István alpolgármester tiszteletdíja 2026. július 1-től emelkedne 483.100 Ft, azaz Négyszáznyolcvanháromezer-egyszáz forintra.

Punk József képviselő: Nekem az a véleményem, hogy erről az összes képviselő jelenlétében szavazzunk. Nincs ellenvetésem az alpolgármester tiszteletdíjának emelésével kapcsolatban, de szerintem úgy tisztességes, hogy mindenki jelen van, amikor erről döntünk.

Fülöp Attila képviselő: Én azt javasolom, hogy rendkívüli ülés keretében szavazzunk erről, amikor már tudjuk, hogy az országgyűlés hogyan döntött.

Nyíró István alpolgármester: Érintettségemet szeretném jelezni.

Pergő Margit polgármester: Kérem, kézfeltartással szavazzunk arról, hogy Nyíró István alpolgármestert, „Az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú napirendi pontnál a szavazásból kizárja-e a Képviselő-testület?

A Képviselő-testület 2 igen, 4 nem (Pergő Margit, Nyíró István, Héninger László, Turcsányi Istvánné) szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (VI.24.) Kt. határozat

Nyíró István alpolgármester kizárása „az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú napirendi pontban

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta Nyíró István alpolgármester érintettséggel kapcsolatos kizárását „az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú napirendi pontban és az alábbi határozatot hozta:

Nyíró István alpolgármestert „az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú napirendi pontban a szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergő Margit polgármester
dr. Guti László jegyző

Pergő Margit polgármester: A Képviselő-testület el tudja fogadni? Aki igen, kérem, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (VI.24.) Kt. határozat

az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról

Berhida Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. június 24-i ülésén megtárgyalta „az alpolgármester javadalmazásának korlátozásáról” tárgyú javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1.) Nyíró István alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1-jétől változatlan összegben, havi bruttó 453.100 Ft összegben állapítja meg.

2.) A T/253. számú törvényjavaslat –mely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szól – 4. §-a rögzíti, hogy „Hatályát veszti az Mőtv. 71. § (6) bekezdése és a 80. § (3) bekezdése”. Amennyiben elfogadja az Országgyűlés ezen szakaszban rögzített módosítást, úgy annak

hatálybalépésének napjától Nyíró István társadalmi megbízatású alpolgármester, 100/2025. (VI.25.) Kt. határozat szerinti költségtérítését megszünteti.

3.) Jelen határozat, a 2. pontban rögzített feltételek hatálybalépésének napjával lép hatályba, azzal, hogy egyidejűleg visszavonja a 100/2025. (VI.25.) Kt. határozatot.

4.) A kifizetések összegét a személyi és járulék kiadási előirányzatai között biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Guti László jegyző

dr. Adamecz Krisztina aljegyző

Porkoláb Regina pénzügyi irodavezető-helyettes

További hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, ezért Pergő Margit polgármester az ülést 16.32 órakor bezárta.



Pergő Margit
polgármester



dr. Guti László
jegyző